

Centrum pedagogicko – psychologického poradenstva a prevencie,

Hubeného ul. 25, Bratislava 831 53

MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-NOVÉ MESTO	
MIESTNY ÚRAD BRATISLAVA	
Junácka 1 832 91 Bratislava	
Došlo dňa:	03 - 11 - 2011
Čís.podat.	Hy. 206/2011
Zákl.č.	Ukl.zn.
Prílohy	Sk.zn.
Vybavuje	

Váž. p. starosta

Mgr. Rudolf Kusý

Miestny úrad Bratislava – Nové Mesto

Junácka 1

832 90 Bratislava

Vaša značka

Naša značka

Vybavuje/kontakt

Bratislava

632/2011

PaedDr. Lednická/02-44882396

02.11.2011

Váž. p. starosta,

obraciame sa na Vás so žiadosťou o uzavretie zmluvy o nájme nebytových priestorov podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov. Predmetom prenájmu by boli nebytové priestory v budove Miestneho úradu Bratislava - Nové Mesto na Junáckej ul.č. 1, Bratislava.

Centrum pedagogicko – psychologického poradenstva a prevencie (ďalej len „centrum“) je štátnym školským zariadením zriadené v zmysle zákona číslo 245/2008 Z.z. o výchove a vzdelávaní (školský zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ako aj zákona číslo 596/2003 Z.z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Zriaďovateľom centra je Krajský školský úrad v Bratislave, Teplická ul. 4, 831 02 Bratislava. Centrum je samostatnou štátnou rozpočtovou organizáciou s právnou subjektivitou.

Klientmi centra sú deti od narodenia až po ukončenie prípravy na povolanie, ktorým poskytujeme komplexné psychologické, pedagogické, špeciálno - pedagogické (vrátane logopedického) a sociálne činnosti zamerané na optimalizáciu výchovného, vzdelávacieho, psychického, sociálneho a kariérneho vývinu detí. S klientmi pracujeme individuálne aj skupinovo a naše služby im poskytujeme bezplatne.

Do pôsobnosti našej starostlivosti patria deti a ich zákonní zástupcovia zo všetkých materských, základných a stredných škôl z troch mestských častí: Bratislava – Nové Mesto, Bratislava – Rača a Bratislava – Vajnory. Nakoľko najväčšou mestskou časťou v našej pôsobnosti je práve Bratislava Nové Mesto, ktorej ste starostom, bolo mi nám cťou sídliť v tejto mestskej časti. Určite to by to bola jedna z mnohých výhod aj pre Vaše základné školy, ktoré nás navštevujú. Okrem toho Vám ponúkame uprednostňovanie práve Vašich škôl na aktivitách centra.

Taktiež veríme, že prínosom by mohla byť zintenzívnená spolupráca so školským úradom, čím sa môže otvoriť priestor pre novú spoluprácu (napr. realizácia riaditeľských aktívov, kde môžeme prispieť odbornými témami a pod.). Pre zamestnancov mestského úradu ponúkame pomoc pri riešení niektorých ťažkostí v súvislosti s ich deťmi, ako aj odborné prednášky s rôznymi témami: komunikácia s ťažkým klientom, psychohygiena v práci ako prevencia vyhorenia, konštruktívne riešenie konfliktov a pod.

Uvedomujeme si, že podmienky na nájom, kde sídlime doposiaľ, sú veľmi korektné. Zmenu nájmu potrebujeme riešiť z dôvodu kapacitných a bariérových priestorov. So súčasným prenajímateľom bolo dohodnuté ročné nájomné za prenajaté nebytové priestory o výmere 458,18 m² v sume 10,- €/m² na rok v zmysle zákona č. 18/1996 z.z. o cenách v znení neskorších predpisov. Za služby spojené s užívaním nebytového priestoru platíme preddavky stým, že po skončení kalendárneho roka nám prenajímateľ vyhotoví ročné vyúčtovanie.

Bolo by pre nás prístupné, dohodnúť nájomné vo vyššie uvedenej sume, t.j. 10 €/m²/rok. Na financovanie prenájmu by bol vyčlenený rozpočet prostredníctvom zriaďovateľa Krajského školského úradu v Bratislave, Teplická ul. 4, 831 02 Bratislava.

Predpokladáme, že naše potreby by pokrylo celé 1. poschodie, konkrétne podmienky ako aj metráž by sme dohodli osobne.

Myslíme si, že blízkosť našich zariadení, podobná klientela (naši klienti sú Vaši obyvatelia mestskej časti) a spoločný úmysel byť nápomocní deťom a mládeži nás povedie k spoločným projektom.

S pozdravom

Centrum
pedagogicko-psychologického
poradenstva a prevencie (4)
Hubeného 25, 831 53 Bratislava

PaedDr. Jana Lednická
riaditeľka CPPP a P

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 103 Bratislava III
Obec : 529 346 BA-m.č. NOVÉ MESTO
Katastrálne územie: 804 690 NOVÉ MESTO

Údaje aktuálne k : 05.01.2012
Dátum vyhotovenia: 06.02.2012
Čas vyhotovenia : 14:26:14

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 5750

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ.p.	Druh chr.n	Umiest. pozemku	Právny vzťah
15123/11	989	Zastavané plochy a nádvoria	16		1	

Legenda:

Kód spôsobu využívania pozemku
16 -

Kód umiestnenia pozemku
1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Stavby

Súpisné číslo	Na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chr.n.	Umiest. stavby
3216	15123/11	15	admin.budova		1

Legenda:

Kód druhu stavby
15 -

Kód umiestnenia stavby
1 - Stavby postavané na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo	Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka, spoluvlastnícky podiel
------------	---

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

1 Mestská časť Bratislava-Nové Mesto, Junácka 1, Bratislava, PSČ 832 91, SR
IČO: 00603317
Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Titul nadobudnutia

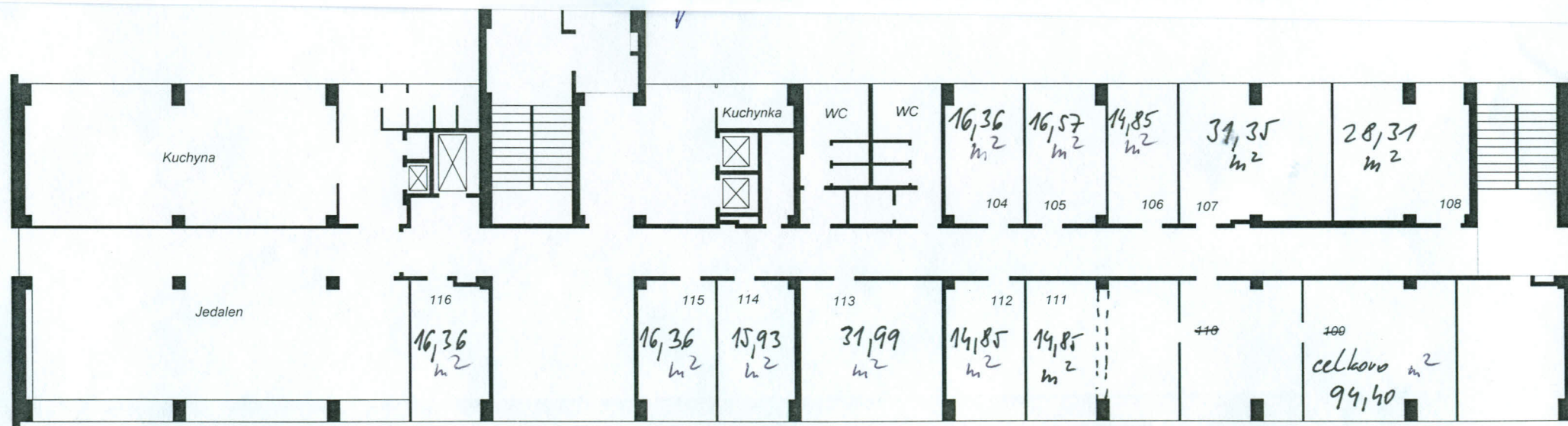
Zmluva o bezodplatnom prevode V-24146/10 zo dňa 12.10.2010

ČASŤ C: ĎALŠIE

Bez zápisu.

Iné údaje

Bez zápisu.



1. Poschodie