

Materiál na rokovanie
Miestneho zastupiteľstva
dňa 6.2.2007

N á v r h

na odpredaj pozemku parc.č.6522/3 – záhrada o výmere 25 m² v k.ú. Vinohrady pre Máriu Ambrovú s manželom a Ing. Milana Valentoviča s manželkou, bytom Podkolibská 5, 831 01 Bratislava

Predkladá:

Ing. Ľudovít Kollárik
prednosta MÚ BNM

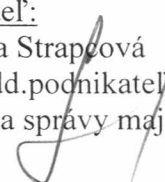


Materiál obsahuje:

- 1.Návrh uznesenia
- 2.Dôvodovú správu
- 3.Žiadosť o odpredaj
- 4.Snímok z katastrálnej mapy
- 5.List vlastníctva
- 6.Orientačný snímok

Spracovateľ:

Mgr. Iveta Strapcová
vedúca odd.podnikateľského,
právneho a správy majetku



Stanovisko právnej skupiny:

Nie je potreba právneho posúdenia

Na rokovanie prizvať:

- 1.spracovateľa
- 2.Ing.arch.Kocku
hlavného architekta MČ BNM

Február 2007

Návrh uznesenia

Miestne zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

odpredaj pozemku parc.č. 6522/3 – záhrada o výmere 25 m² v k.ú. Vinohrady pre Máriu Ambrovú s manželom a Ing. Milana Valentoviča s manželkou, bytom Podkolibská č.5, 831 01 Bratislava za cenu 3744,-Sk/m², celkove po zaokrúhlení v zmysle vyhl.č.492/2004 Z.z. za

94 000,-Sk

a/ bez pripomienok

b/ s pripomienkami

Dôvodová správa

Žiadatelia vo svojej žiadosti uvádzajú, že majú záujem o kúpu pozemku parc.č. 6522/3 – záhrada o výmere 25 m² v k.ú. Vinohrady za účelom realizácie vjazdu do existujúcej garáže, nakoľko sú vlastníci susediaceho pozemku parc.č. 6522/1 a parc.č.6522/2. Z hľadiska územného rozvoja a prevádzkových pomerov hlavný architekt mestskej časti Bratislava – Nové Mesto nemá námietky k odpredaju nehnuteľnosti.

Pozemok je z hľadiska reštitučných nárokov bez prekážky a jeho všeobecná hodnota podľa znaleckého posudku č.129/2006 zo dňa 10.8.2006 je 3744,-Sk/m², celkovo po zaokrúhlení v zmysle vyhlášky č. 492/2004 Z.z. o stanovení všeobecnej hodnoty za 94 000,-Sk.

Miestna rada návrh prerokovala dňa 30.1.2007 a odporúča ho schváliť.

Ambrová Mária, Podkolibská 5, Bratislava
Ing. Milan Valentovič, Podkolibská 5, Bratislava

MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-NOVÉ MESTO MIESTNY ÚRAD BRATISLAVA Junácka 1, 832 91 Bratislava	
Došlo dňa:	24 -04- 2006
Čís.podat.	SPM
Zákl.č.	Ukl.zn.
Prílohy	Sk.zn.
Vybavuje	

Hlavné mesto SR Bratislava – Mestská časť Bratislava Nové mesto
Odd. PP a správy majetku
Junácka 1
831 04 Bratislava

Vec : Žiadosť o odkúpenie pozemku.

Dolupodpísaní Mária Ambrová bytom Podkolibská 5 Bratislava a Ing. Milan Valentovič bytom Podkolibská 5 Bratislava týmto žiadame o odkúpenie pozemku . parc. číslo 6522 /3 o výmere 25 m² – druh pozemku - záhrady katastrálne územie Vinohrady Mestská časť Bratislava Nové mesto za účelom realizácie vjazdu do existujúcej garáže.

S pozdravom



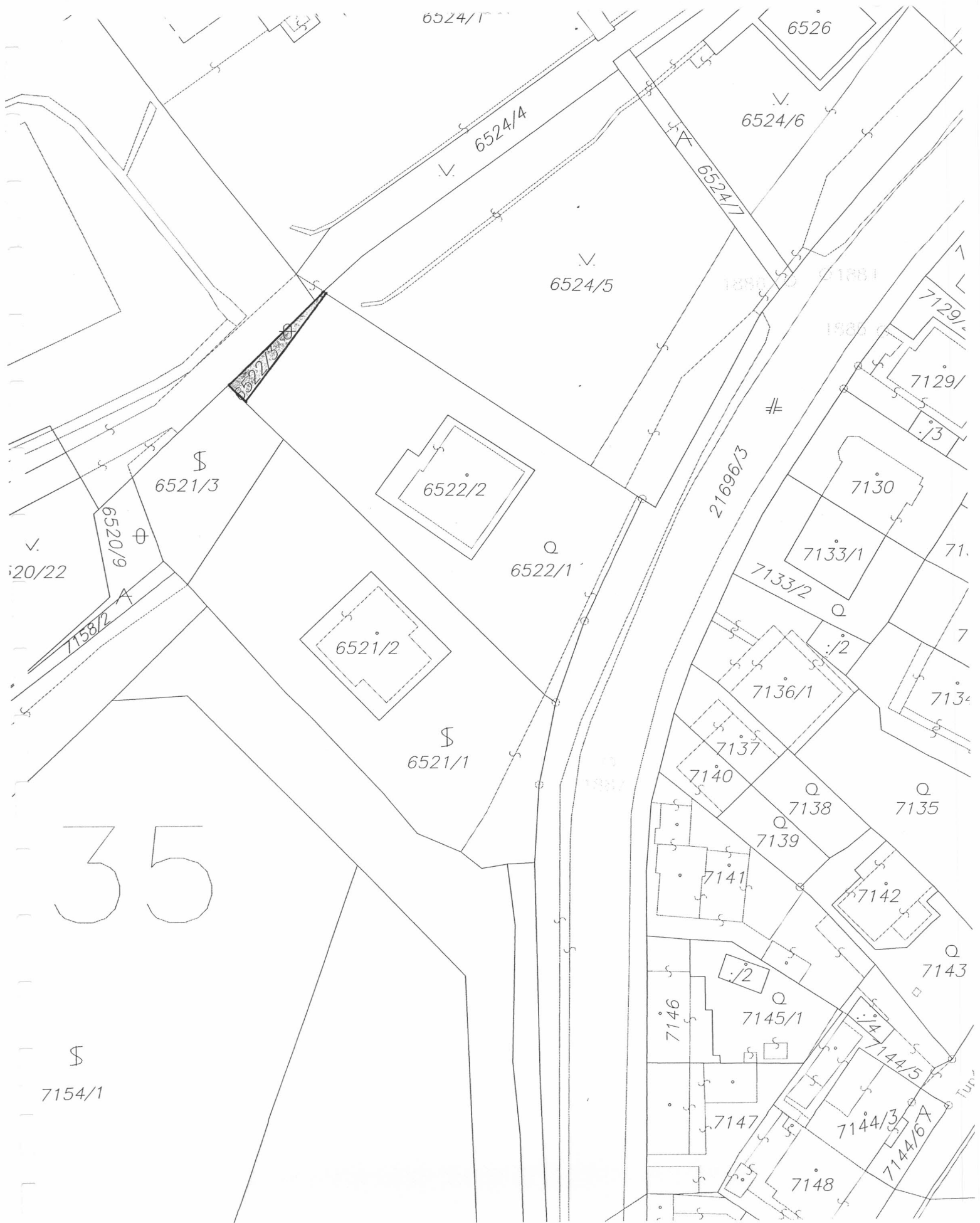
Mária Ambrová



Ing . Milan Valentovič

Prílohy:

- 1.List vlastníctva
- 2.Kópia z katastrálnej mapy



6524/1

6526

6524/4

6524/6

6524/7

6524/5

1880/3 1881

1880/4

7129/1

7129/2

#

21696/3

7130

7133/1

71

7133/2

7136/1

7134

7137

7140

7138

7135

7139

7141

7142

7143

7146

7145/1

7144/5

7144/3

7144/6

7148

Tup

6522/2

6522/1

6521/2

6521/1

6521/3

6520/9

6520/22

7158/2

35

7154/1

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 103 Bratislava III Údaje aktuálne k : 17.06.2005
 obec : 529 346 BA-m.č. NOVÉ MESTO Dátum vyhotovenia: 08.01.2007
 katastrálne územie: 804 380 VINOHRADY Čas vyhotovenia : 08:57:33

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 3673 - čiastočný

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné íslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ.p.	Druh chr.n	Umiest. pozemku	Právny vzťah
6522/3	25	Záhrady	5100		1	

* * * Ostatné PARCELY registra "C" nevyžiadané * * *

Legenda:

Kód spôsobu využívania pozemku

5100 - Pozemky prevažne v zastavanom území obce alebo v záhradkových osadách

Kód umiestnenia pozemku

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

PARCELY registra "E" evidované na mape určeného operátu nevyžiadané

STAVBY nevyžiadané

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Pr. Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO)
 číslo a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka, spoluvlastnícky podiel

Vlastník právneho vzťahu: Vlastník

1 Hlavné mesto SR Bratislava - Mestská časť Bratislava Nové mesto, Junácka 1,
 Bratislava, PSČ 831 04, SR

IČO: 00603317

Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Titul nadobudnutia

VLASTNÍK POD 1-PROTOKOL O ZVERENÍ MAJETKU HL.MESTA DO SPRÁVY ZO DNA 30.9.1991

* * * Ostatné tituly nadobudnutia nevyžiadané * * *

ČASŤ C: ĎALŠIE

Ďalšie nevyžiadané

Iné údaje

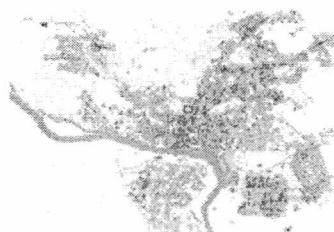
Iné údaje nevyžiadané

Informácie o meste

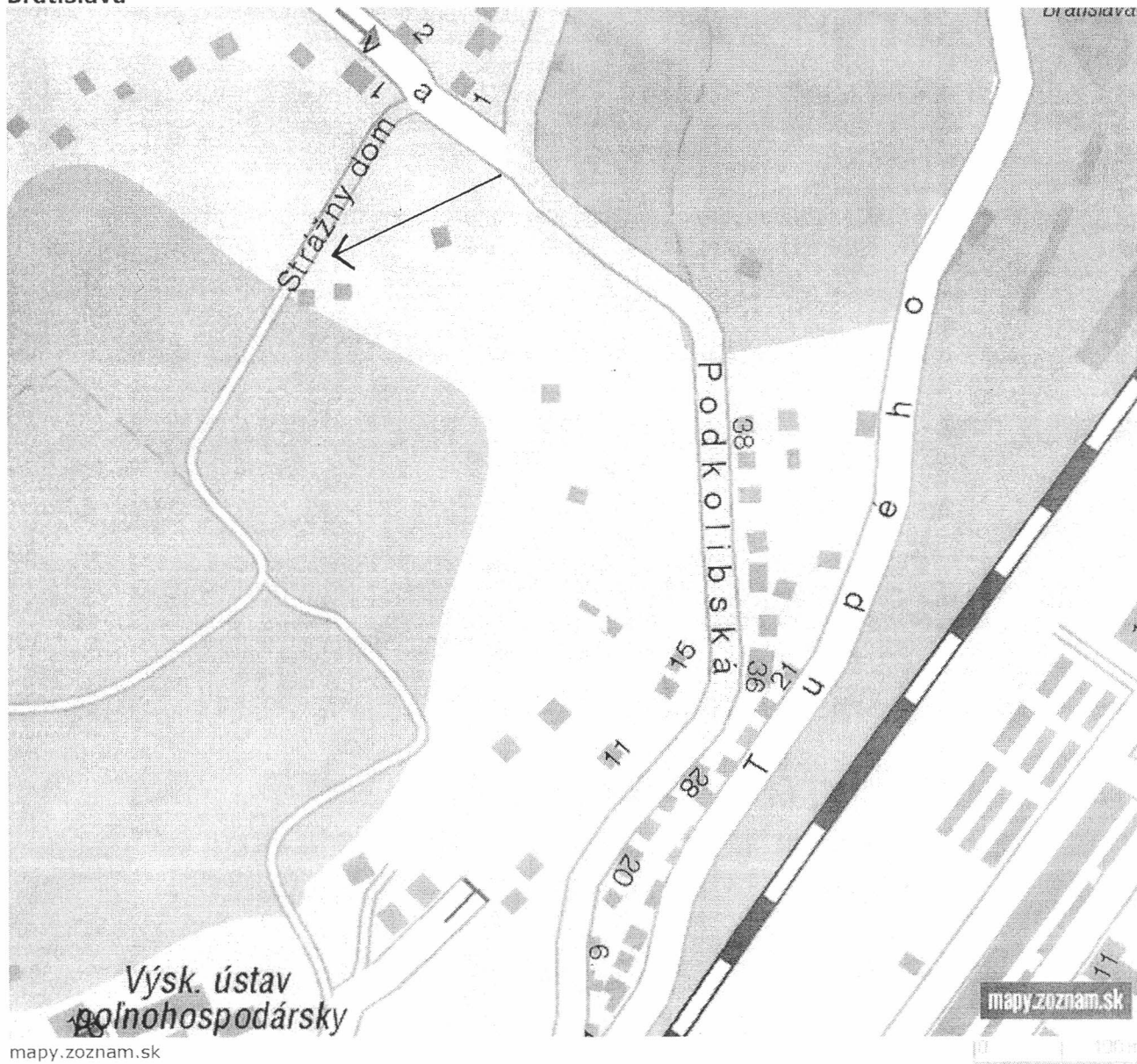


Bratislava
Primaciálne nám. 1
OBYVATEĽOV: 425 155

Prehľadová mapka



Bratislava



Zoznam: 1984 · Antivir · Auto · Autobazár · Bleskovky · Chaty · COOLmobil · Dievča dňa · Dievča leta · DROMEDÁR · E-mail · EÚ · Firmy · Fotozberňa · FUTBAL · Horoskop · Hotely · Hry · KARIÉRA · Kino · Kurzy · LAST MINUTE · LESK · Letenky · LETNÁ AKCIA · LETNÁ SÚŤAŽ · Listky · LÍSTKY · MAPY · MôjDom · oPeniazoch · PIRÁTI · Počasie · Pohľadnice · Reality · Slovník · SPOLUŽIACI · SÚŤAŽE · T-Station · TELEFÓNNY ZOZNAM · Telefonuj lacno! · TV · Víkendovky · Vlak/Bus