

MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-NOVÉ MESTO	
MIESTNY ÚRAD BRATISLAVA	
Junácka 1, 832 91 Bratislava	
Doslo dňa:	23 -03- 2011
Odoslat:	9783
Prílohy:	UKL.zn.
Vybavuje:	SK.zn.

Miestny úrad Mestskej časti
Bratislava – Nové Mesto
Junácka 1
832 91 Bratislava

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

Vybavuje/linka

Bratislava

MAGS SNM 58105/10

JUDr. Macová/59356355

18.3.2011

11774/01. 11219441

Vec

Postúpenie žiadosti

Dňa 18.11.2010 nám bola doručená žiadosť spoločnosti ING&REAL, spol. s r.o. o kúpu nehnuteľností v katastrálnom území Nové Mesto, pozemkov parc.č. 12932/27 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 6 m², parc.č. 12932/28 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 8 m², parc.č. 12932/29 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 9 m², parc.č. 12932/31 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 9 m², LV č. 5567.

Na základe tejto žiadosti bolo vykonané majetkovoprávne šetrenie, ktorým bolo zistené, že pozemky parc.č. 12932/27,28,29,31 v katastrálnom území Nové Mesto (ktoré vznikli z pozemkovoknížnej parc.č. 12933) boli Protokolom č. 63/1991 o zverení obecného majetku a s ním súvisiacich práv a záväzkov zverené do správy Mestskej časti Bratislava – Nové Mesto.

Na základe vyššie uvedeného Vám postupujeme žiadosť spoločnosti ING&REAL, spol. s r.o. na priame vybavenie.

S pozdravom

Ing. Mária Frindrichová
vedúca oddelenia správy nehnuteľností

- žiadosť zo dňa 18.11.2010 s prílohami..... 1x

Co.: ING&REAL, spol. s r.o., Ing. Viliam Orlický – prokurista, Žatevná 6, 841 02 Bratislava

Primaciálne nám. 1, I. poschodie, č. dverí 121

TELEFÓN
02/59 35 65 46

FAX
02/59 35 62 45

BANKOVÉ SPOJENIE
VÚB 6327012/0200

IČO
603 481

INTERNET
www.bratislava.sk

E-MAIL
snm@bratislava.sk

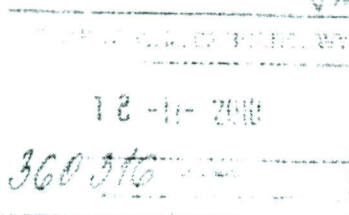


MAG0P00CEMBS

ING & REAL, spol. s r.o.

Žatevná 6, 841 02 Bratislava

IČO 3587 9483 DIČ 2021803487 tel. 02/6446 1663

Zastúpenie: Jozef Lipka, konateľ spoločnosti, Ing. Viliam Orlický, prokurista spoločnosti
Zápis v Obchodnom registri Okresného súdu BA I, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 36442/BMagistrát hlav.mesta SR Bratislavy
Odd. miestnych daní a poplatkov
Bazová 6
820 04 Bratislava 24

Bratislava 18.11.2010

**VEC: ŽIADOSŤ O ODKÚPENIE NOVOVYTVORENÝCH PARciel
V K.Ú. BA-NOVÉ MESTO – LIST VLASTNÍCTVA 5567**

Naša spoločnosť je vlastníkom pozemkov nachádzajúcich sa v k. ú. Nové Mesto – evidovaných na liste vlastníctva č. 751 – par.č. 12 933/2 o výmere 92 m² a par.č. 12933/3 o výmere 245 m². Fotokópiu listu vlastníctva prikladáme v prílohe č. 1. Medzi našou parcelou a prístupovou cestou na Pluhovej ul. 57 sú umiestnené štyri garáže, z ktorých vlastníkom troch garáží (súp.číslo stavby 5705, 4796 a 4612) je naša spoločnosť. Fotokópie listov vlastníctva č. 1217 a 2483 prikladáme v prílohe č. 2 (2a a 2b). Pre lepšiu orientáciu prikladáme v prílohe č.3 fotokópiu geometrického plánu č. 71/2006 vypracovaného Ing. Andrejom Gátom- GPG – geodetické práce, Račianska 157, Bratislava, úradne overeného Katastrálnym úradom, Správou katastra Bratislava, pod číslom 1711/2006. s označením predmetných garáží a novoodčlenených parciel vo vlastníctve Magistrátu hlavného mesta SR Bratislavy.

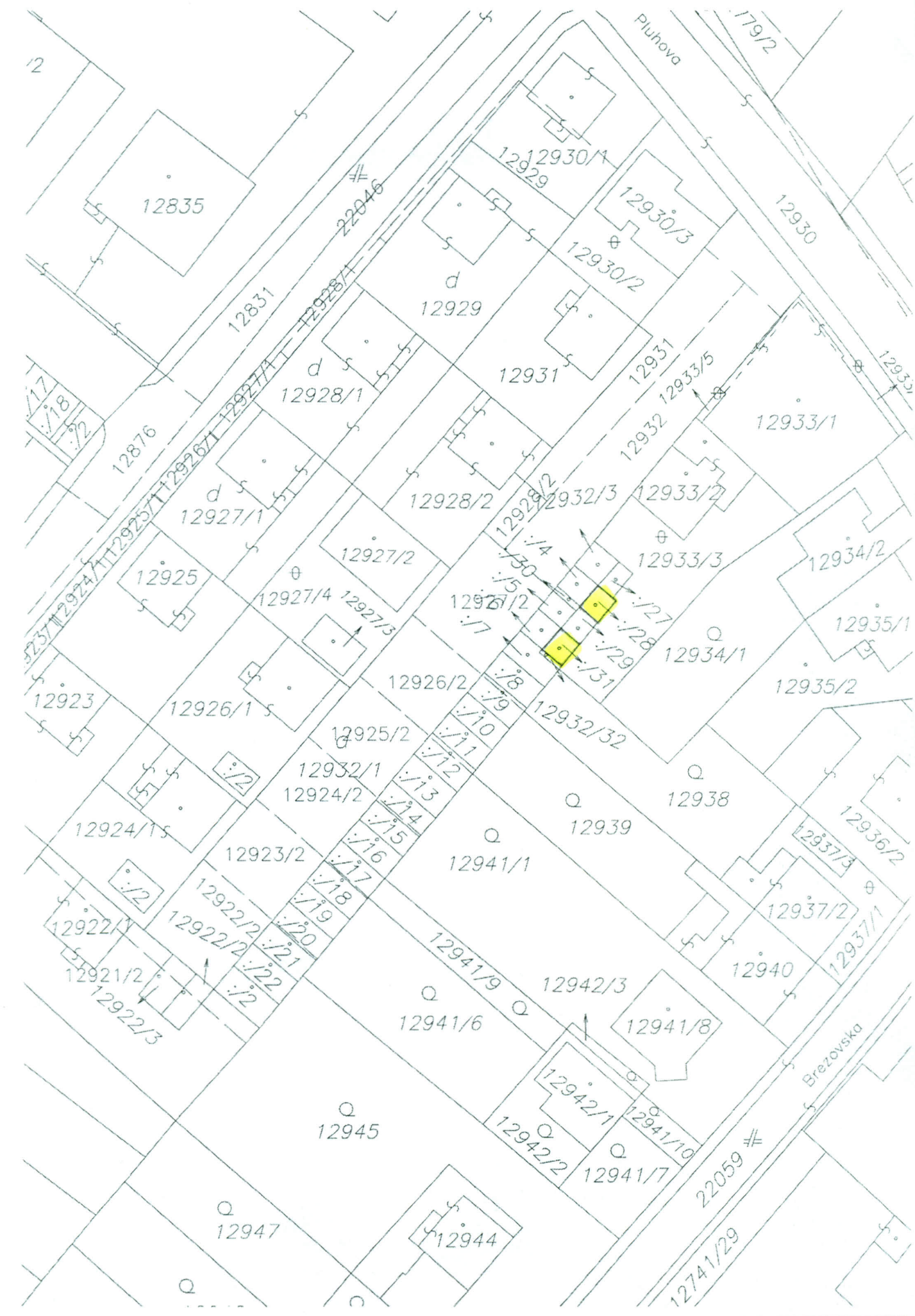
Naša spoločnosť má záujem o odkúpenie novoodčlenených parciel z pôvodnej parcely č. 12 933 evidovaných Katastrálnym úradom, Správou katastra Bratislava na liste vlastníctva č. 5567, okres Bratislava III, obec BA-m.č. Nové Mesto, katastrálne územie Nové Mesto ako parcely registra „C“:

par.č. 12 932/27	zastavané plochy a nádvoria	výmera	6 m ²
par.č. 12 932/28	zastavané plochy a nádvoria	výmera	8 m ²
par.č. 12 932/29	zastavané plochy a nádvoria	výmera	9 m ²
par.č. 12 932/31	zastavané plochy a nádvoria	výmera	9 m ² .

Týmto listom Vás chceme požiadať o Vaše stanovisko k možnosti odkúpenia vyššie uvedených novovzniknutých parciel.

S pozdravom

Ing. Viliam Orlický
prokurista spoločnostiING & REAL spol. s r.o.
Žatevná 6
841 02 Bratislava



VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTELNOSTÍ

Okres : 103 Bratislava III
Obec : 529 346 BA-m.č. NOVÉ MESTO
Katastrálne územie: 804 690 NOVÉ MESTO

Údaje aktuálne k : 03.10.2011
Dátum vyhotovenia: 02.12.2011
Čas vyhotovenia : 13:01:33

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 5567 - čiastočný

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ.p.	Druh chr.n	Umiest. pozemku	Právny vzťah
12932/28	8	Zastavané plochy a nádvoria	16		1	5
12932/31	9	Zastavané plochy a nádvoria	16		1	5

Iné údaje:

Stavba na parcele 12932/28 je evidovaná na LV č. 1217.
Stavba na parcele 12932/31 je evidovaná na LV č. 2483.

*** Ostatné PARCELY registra "C" nevyžiadané ***

Legenda:

Kód spôsobu využívania pozemku
16 -

Kód umiestnenia pozemku
1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Kód právneho vzťahu
5 - Vlastník pozemku nie je vlastníkom stavby postavenej na tomto pozemku (pozemkoch)

PARCELY registra "E" evidované na mape určeného operátu nevyžiadané

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRAVNENÉ OSOBY

Por. Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO)
číslo a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka, spoluvlastnícky podiel

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

1 Hlavné Mesto SR Bratislava, Primaciálne nám.1, 81499 Bratislava
IČO: 00603481
Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Tituly nadobudnutia nevyžiadané

ČASŤ C: ŤARCHY

Bez zápisu.

Iné údaje

Iné údaje nevyžiadané

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEENOSTÍ

Okres : 103 Bratislava III
Obec : 529 346 BA-m.č. NOVÉ MESTO
Katastrálne územie: 804 690 NOVÉ MESTO

Údaje aktuálne k : 03.10.2011
Dátum vyhotovenia: 02.12.2011
Čas vyhotovenia : 12:58:01

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 1217 - čiastočný

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Stavby					
Súpisné číslo	Na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chr.n.	Umiest. stavby
4796	12932/28	7	GARAZ		1

Iné údaje:

Parcela 12932/28 pod stavbou je evidovaná na LV č. 5567.

*** Ostatné STAVBY nevyžiadané ***

Legenda:

Kód druhu stavby
7 - Rozostavaná stavba

Kód umiestnenia stavby
1 - Stavby postavané na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sidlo) vlastníka, spoluvlastnícky podiel

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

1 ING&REAL spol. s r.o., Žatevná 6, Bratislava, PSČ 841 01, SR
IČO: 35879483
Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Titul nadobudnutia

Kúpna zmluva V-16287/07 zo dňa 08.08.2007
Kúpna zmluva V-28845/07 zo dňa 20.02.2008

ČASŤ C: ĎALŠIE

Bez zápisu.

Iné údaje

Bez zápisu.

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 103 Bratislava III Údaje aktuálne k : 03.10.2011
 Obec : 529 346 BA-m.č. NOVÉ MESTO Dátum vyhotovenia: 02.12.2011
 Katastrálne územie: 804 690 NOVÉ MESTO Čas vyhotovenia : 12:59:58

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 2483 - čiastočný

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape nevyžiadané

Stavby

Súpisné číslo	Na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chr.n.	Umiest. stavby
4612	12932/31	7	GARAZ		1

Iné údaje:

Parcela 12932/31 pod stavbou je evidovaná na LV č. 5567.

*** Ostatné STAVBY nevyžiadané ***

Legenda:

Kód druhu stavby

7 - Rozostavaná stavba

Kód umiestnenia stavby

1 - Stavby postavané na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka, spoluvlastnícky podiel

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

1 ING&REAL, spol. s r.o., Žatevná 6, Bratislava, PSČ 841 01, SR

IČO: 35879483

Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Titul nadobudnutia

Kúpna zmluva V-4739/2005 z 17.3.2006.

Kúpna zmluva V-20803/08 zo dňa 29.07.2008

ČASŤ C: ĎALŠIE

Bez zápisu.

Iné údaje

Bez zápisu.