

Mestská časť Bratislava – Nové Mesto

Materiál na rokovanie
Miestneho zastupiteľstva
dňa: 20.9.2011

Návrh na schválenie prípadu osobitného zreteľa týkajúceho sa nájmu časti pozemku v k. ú. Nové Mesto parc. č. 22005/2 pre spoločnosť AUTOPOLIS,s.r.o.

Predkladá:

Ing. Ľudovít Kollárik
prednosta MÚ

Materiál obsahuje:

1. Návrh uznesenia
2. Dôvodovú správu
3. Žiadosť
4. Snímka z katastrálnej mapy
5. Orientačný snímok
6. Výpis z OR

Spracovateľ:

Mgr. Iveta Strapcová
vedúca
oddelenia podnikateľského,
právneho a správy majetku

Stanovisko právnej skupiny:

- nie je potrebné

Na rokovanie prizvať:

1. spracovateľa
2. Ing. arch. Jaroslava Kocku
hlavného architekta MČ BNM
3. Ing. Kamhiyehovú Miriam
poverenú vedením odd.ÚPŽP

Návrh uznesenia

Miestne zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

nájom časti o **výmere 100 m²** z pozemku parc. č. 22005 - zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 23614 m² v k. ú. Nové Mesto na prezentáciu osobných áut zn.Hyundai pred prevádzkou spoločnosti AUTOPOLIS, s.r.o., na Račianskej ul.č.69. **v Bratislave**, pre spoločnosť AUTOPOLIS s.r.o., Panónska cesta 32, 851 04 Bratislava, IČO: 35 728 311 ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa §9a ods.9 písm.c) zák.č.138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov na dobu neurčitú za nájomné:

40 €/m²/rok

celkovo za 4000 €/rok

- s pripomienkami
- bez pripomienok

DÔVODOVÁ SPRÁVA

Dňa 3.6.2011 požiadala spoločnosť AUTOPOLIS s.r.o. o prenájom časti pozemku o plošnej výmere 16,4 m x 5,7 m parc.č.22005/2 v k.ú. Nové Mesto za účelom vystavovania nepoužívaných osobných áut zn.Hyundai pred prevádzkovu na Račianskej ulici v Bratislave. Žiadateľ má v záujme plochu zabezpečiť zatravnovacou dlažbou. Spoločnosť má s mestskou časťou uzatvorené platné nájomné zmluvy na dobu neurčitú za účelom zriadenia výstavnej plochy z roku 2004 a vybudovania vstupu pre peších do objektu prevádzkovej budovy z roku 2002. Nájomca si riadne plní zmluvné podmienky.

Starosta mestskej časti Bratislava – Nové Mesto navrhol nájomné vo výške 40 €/m²/rok.

Pozemok je v správe mestskej časti Bratislava - Nové Mesto.

Hlavný architekt mestskej časti a oddelenie výstavby a investícií nemajú námietky k prenájomu časti pozemku za uvedeným účelom. Oddelenie územného plánu a životného prostredia súhlasí s prenájomom za uvedeným účelom za podmienky, že bude uložená zatravnovacia dlažba a že vystavované vozidlá budú v takom technickom stave, ktorý zabezpečí, aby nedochádzalo k znečisťovaniu podzemných vôd a pôdy.

Pretože ide o nájom, ktorý presiahne 10 dní v kalendárnom mesiaci je potrebné v zmysle § 9a ods. 9 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí tento nájom schváliť v miestnom zastupiteľstve trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Miestna rada návrh prerokovala dňa 6.9.2011 a odporúča ho schváliť.

12081/2 A

12081/1

1954V

1155

Pionierska

1953V

1156



12082/2

12082/7

12082/1

12082/8

12082/5

22021/9 A

11780/2

11780/3

11758/12 <

22012/8 #

12082/6 A

12082/4 A

12082/3 d

22021/4 #

22021/8 A

Došlo dňa: 03 -06- 2011

Čís.podat. 6394

Zákl.č. Ukl.zn.

Prílohy Sk.zn.

Vybavuje

Miestny úrad BA – Nové mesto
Majetkovoprávne oddelenie

Vec: Žiadosť o rozšírenie prenajmu pozemku

Na základe postupného rozširovanie našej obchodnej činnosti pri autorizovanom predaji osobných vozidiel značky Hyundai v prevádzke na Račianskej č. 69 Vás týmto žiadame o možnosť prenájmu časti parcely č. 22005/2 o plošnej výmere 16,4 x 5,7 m (viď priložený výkres).

Účel prenájmu:

Na uvedenej parcele – jej časti chceme staticky priebežne počas roku vystavovať nové – nepoužívané – osobné vozidlá značky Hyundai, za účelom prezentácie. Plochu trávnatého porastu vymeníme za zatravnňovaciu dlažbu aby sme predišli jeho zničeniu. Zároveň konštatujeme, že naša spoločnosť si už prenajíma časť uvedenej parcely a taktiež sa pravidelne stará o udržiavanie trávnatého porastu na parcele bez nároku úhrady nákladov spojených s touto činnosťou.

Príloha: fotodokumentácia pozemku
kópia mapy

S pozdravom

Doc. Ing. Eduard Glatz CSc.
na základe plnej moci

AUTOPOLIS
all wheel adventure

Autopolis, s.r.o., Panónska cesta 32, 851 04 Bratislava
IČO: 35 728 911, IČ DPH: SK 2020241938
OS BA 1 Oseľuh Bro, vložka 6.2 15610/B





MINISTERSTVO SPRAVODLIVOSTI SLOVENSKEJ REPUBLIKY

OBCHODNÝ REGISTER
NA INTERNETE

Slovensky | English

Výpis z Obchodného registra Okresného súdu Bratislava I

Tento výpis má len informatívny charakter a nie je použiteľný pre právne úkony !

Oddiel: Sro

Vložka číslo: 15610/B

Obchodné meno:	AUTOPOLIS, s.r.o.	(od: 29.09.1997)
Sídlo:	Panónska cesta 32 Bratislava 851 04	(od: 26.05.2010)
IČO:	35 728 311	(od: 29.09.1997)
Deň zápisu:	29.09.1997	(od: 29.09.1997)
Právna forma:	Spoločnosť s ručením obmedzeným	(od: 29.09.1997)
Predmet činnosti:	kúpa tovaru za účelom jeho ďalšieho predaja iným prevádzkovateľom živnosti /veľkoobchod/ v rozsahu voľnej živnosti	(od: 29.09.1997)
	kúpa tovaru za účelom jeho ďalšieho predaja konečnému spotrebiteľovi /maloobchod/ v rozsahu voľnej živnosti	(od: 29.09.1997)
	sprostredkovanie v oblasti obchodu a služieb	(od: 29.09.1997)
	reklamné a propagačné služby	(od: 29.09.1997)
	prevádzkovanie servisu motorových vozidiel	(od: 29.09.1997)
	opravy a údržba motorových vozidiel	(od: 29.09.1997)
	úpravy a prestavby motorových vozidiel	(od: 29.09.1997)
	poskytovanie softwaru - predaj hotových programov na základe zmluvy s autorom	(od: 28.03.2002)
	automatizované spracovanie dát	(od: 28.03.2002)
	stavba a výroba motorových vozidiel	(od: 28.03.2002)
	leasing spojený s financovaním	(od: 28.03.2002)
	vydávanie neperiodickej tlače	(od: 28.03.2002)
	poradenstvo v oblasti obchodu a služieb v rozsahu voľnej živnosti	(od: 28.03.2002)
	sprostredkovanie nákupu, predaja a prenájmu nehnuteľností	(od: 28.03.2002)
	požičovňa motorových vozidiel	(od: 28.03.2002)
	nákladná cestná doprava	(od: 28.03.2002)
	poskytovanie technických služieb - predaj, montáž, údržba, revízia alebo opravy zabezpečovacích systémov alebo poplachových systémov na ochranu majetku alebo osoby pred neoprávnenými zásahmi vrátane systémov a zariadení umožňujúcich sledovanie pohybu a prejavu osoby v objekte a v jeho okolí	(od: 28.03.2002)
Spoločníci:	Ing. Jaroslav Paulický Zochova 18 Revúca 050 01	(od: 22.10.2003)
	Ing. Marián Hreščák Karpatská 26A	(od: 10.09.2010)

	Stupava 900 31	
	Ing. Jaroslav Linkeš Pod Lesom 10 Bratislava 841 04	(od: 10.09.2010)
Výška vkladu každého spoločníka:	Ing. Jaroslav Paulický Vklad: 123 150 EUR Splatnené: 123 150 EUR	(od: 10.09.2010)
	Ing. Marián Hreščák Vklad: 46 472 EUR Splatnené: 46 472 EUR	(od: 10.09.2010)
	Ing. Jaroslav Linkeš Vklad: 62 736 EUR Splatnené: 62 736 EUR	(od: 10.09.2010)
Štatutárny orgán:	konateľ	(od: 28.03.2002)
	Ing. Ivan Medvecký Mesačná 4306/12 Senec 903 01 Vznik funkcie: 22.10.2010	(od: 02.12.2010)
Konanie menom spoločnosti:	V mene spoločnosti je oprávnený konateľ konať samostatne a bez obmedzenia. Za spoločnosť podpisuje tak, že k vytlačenému alebo napísanému menu spoločnosti pripojí svoj podpis.	(od: 28.03.2002)
Základné imanie:	232 358 EUR Rozsah splatenia: 232 358 EUR	(od: 15.05.2009)
Ďalšie právne skutočnosti:	Obchodná spoločnosť bola založená spoločenskou zmluvou zo dňa 14.8.1997 a dodatkom č. 1 k spoločenskej zmluve zo dňa 16.9.1997 v súlade s ust. §§ 57, 105-153 Zák.č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka. Starý spis: S.r.o. 22635	(od: 29.09.1997)
	Zápisnica z valného zhromaždenia zo dňa 4.3.1998, dodatok č. 2 k spoločenskej zmluve zo dňa 4.3.1998.	(od: 25.08.1998)
	Zápisnica zo zasadnutia valného zhromaždenia konaného dňa 3.8.2001, na ktorom sa rozhodlo o prevode obchodného podielu, zvýšení základného imania a zmene spoločenskej zmluvy. Zápisnica zo zasadnutia valného zhromaždenia konaného dňa 11.3.2002, na ktorom bolo odsúhlasené nové znenie spoločenskej zmluvy v súlade so Zák. č. 500/2001 Z.z. Zmluvy o prevode obchodného podielu zo dňa 3.8.2001. Úplné znenie spoločenskej zmluvy zo dňa 3.8.2001.	(od: 28.03.2002)
	Zápisnica z mimoriadneho valného zhromaždenia zo dňa 10.10.2003, na ktorom bolo rozhodnuté o rozdelení a prevode obchodného podielu, zvýšení základného imania a zmene spoločenskej zmluvy. Dodatok č. 1 k spoločenskej zmluve zo dňa 15.10.2003.	(od: 22.10.2003)
	Zápisnica z valného zhromaždenia konaného dňa 26.3.2010.	(od: 26.05.2010)
	Zápisnica z valného zhromaždenia zo dňa 29.03.2010.	(od: 10.09.2010)
	Zápisnica z valného zhromaždenia zo dňa 22.10.2010.	(od: 02.12.2010)
Dátum aktualizácie údajov:	17.06.2011	
Dátum výpisu:	20.06.2011	

O obchodnom registri SR | Návod na používanie ORI | Naša adresa ☒
 Vyhľadávanie podľa : obchodného mena | identifikačného čísla
 sídla | spisovej značky | priezviska a mena osoby

Stránkové hodiny na registrových súdoch
 Formuláre na podávanie návrhov na zápis do obchodného registra