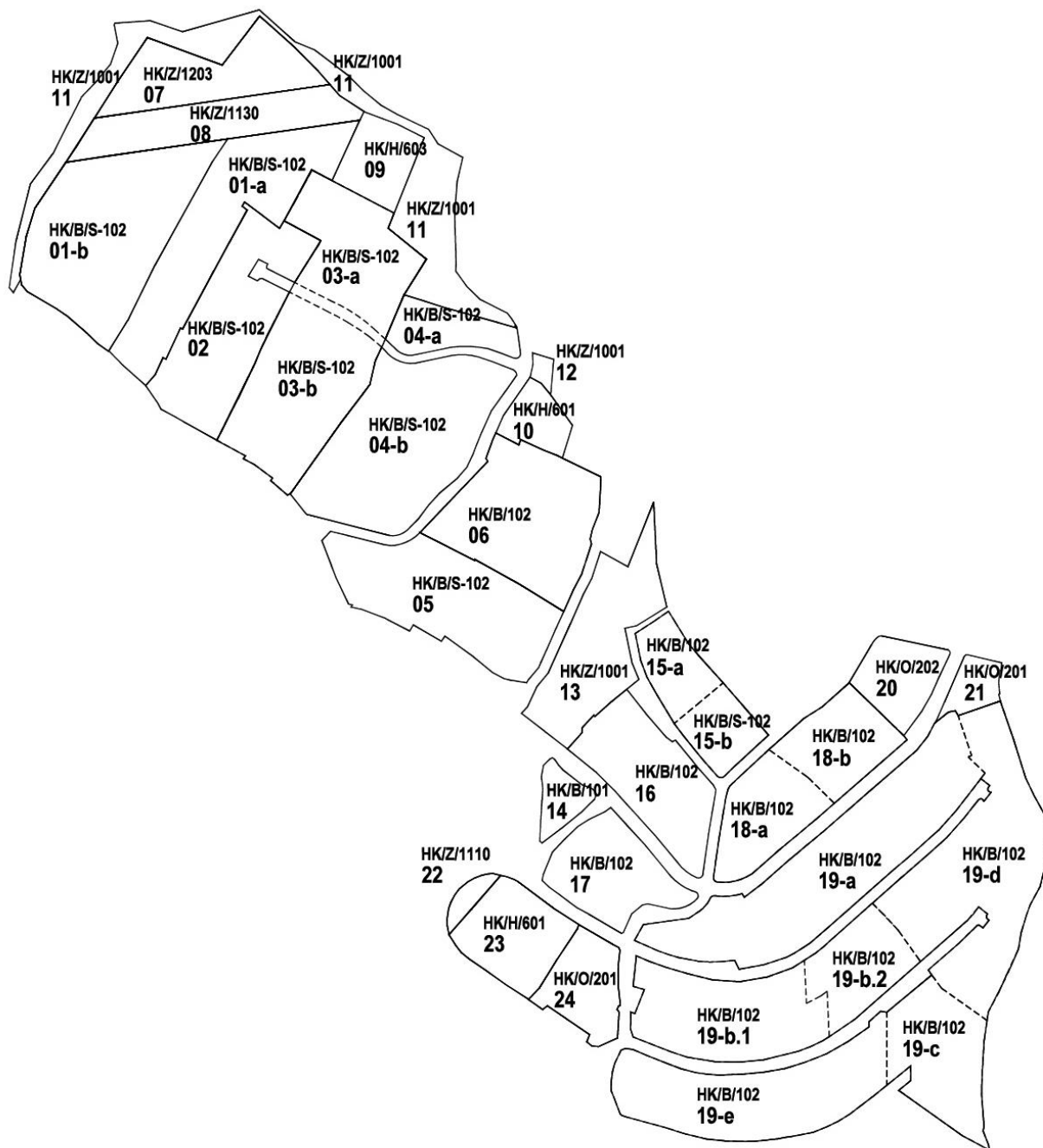




ÚZEMNÝ PLÁN ZÓNY HORNÝ KRAMER 2020

OBJEDNÁVATEĽ:	MČ BRATISLAVA – NOVÉ MESTO, JUNÁCKA 1, 832 91 BRATISLAVA
SPRACOVATEĽ:	APROX-SK s.r.o., TOMÁŠIKOVA 50E, 831 04 BRATISLAVA
DÁTUM SPRACOVANIA:	APRÍL 2025
ZÁKAZKA ČÍSLO:	163/2020 – dodatok obj. č. 0423/2023

e.

DOLOŽKA CIVILNEJ OCHRANY

e. DOLOŽKA CIVILNEJ OCHRANY

Oblasť civilnej ochrany obyvateľstva je riešená v zmysle zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona § 3, písm. j/, zákona NR SR č. 42/1994 Z. z. o civilnej ochrane obyvateľstva v znení zákona č.117/1998 Z. z. a v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 399/2012 Z. z., ktorou sa mení a dopĺňa vyhláška MV SR č. 532/2006 Z. z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebnotechnických požiadaviek a technických podmienok zariadení civilnej ochrany, v znení vyhlášky MV SR č.444/2007 Z. z.

Podmienky pre umiestnenie zariadenia pre civilnú ochranu typu plynosťný úkryt (ďalej iba) PU a jednoduchý úkryt budovaný svojpomocne (ďalej iba JÚBS) s dvojúčelovým využitím sú dané zákonom na znižovanie rizík pri vzniku mimoriadnych udalostí. Týkajú sa postupu pri umiestňovaní, navrhovaní a schvaľovaní územnoplánovacej dokumentácie a pri navrhovaní, umiestňovaní a povoľovaní zariadení civilnej ochrany budovaných v stavbách. Navrhujú sa do miest najväčšieho sústredenia osôb, ktorým treba zabezpečiť ukrytie v maximálnej dochádzkovej vzdialenosti do 500 m. Umiestňujú sa 100 m od zásobníkov prchavých látok a plynov s toxickými účinkami, ktoré by mohli ohroziť bezpečnosť ukrývaných osôb. Ďalej, musia spĺňať požiadavku na včasné ukrytie osôb z miesta pobytu ukrývaných osôb tak, aby sa v prípade ohrozenia mohli včas ukryť, zabezpečovať ochranu pred radiačným zamorením a pred preniknutím nebezpečných látok, minimalizáciu množstva prác nevyhnutných na úpravu priestoru pre ukrytie, statické a ochranné vlastnosti, prirodzené vetranie pre kapacitu do 50 osôb a utesnenie a pre kapacitu nad 50 osôb s použitím núteného vetrania, ktoré musí byť v čase ohrozenia napojené na stabilný alebo mobilný náhradný zdroj elektrickej energie. Pri samotnej realizácii priestorov dvojúčelovo využívaných, musia byť dodržané všetky toho času platné STN EN.

Na základe Zoznamu odolných plynosťných úkrytov sa riešenom území nenachádzajú ochranné úkryty. V území širších vzťahov a blízkom okolí sa nachádzajú tieto ochranné úkryty:

P.č.	Evidenčné číslo	Lokalita	
		MČ	Ulica, č.
1	01 03 069	Nové Mesto	Cesta na Kamzík 14
2	01 03 081	Nové Mesto	Limbová 5
3	01 03 082	Nové Mesto	Limbová 5
4	01 03 084	Nové Mesto	Limbová 5
5	01 03 085	Nové Mesto	Klenová 1
6	01 03 090	Nové Mesto	Koliba
7	01 03 106	Nové Mesto	Limbová 5
8	01 03 134	Nové Mesto	Hrdličková 17
9	01 03 139	Nové Mesto	Hrdličková 21

V zmysle požiadaviek Zadania ÚPNZ HORNÝ KRAMER 2020 v oblasti civilnej ochrany sa vychádzalo pri spracovaní ÚPN Z z požiadaviek uvedených v ÚPN hl. mesta SR Bratislavy, 2007 v znení neskorších Zmien a Doplnkov (01, 02, 03, 05, 06 a 07)

Pri návrhu ÚPN Z boli zohľadnené záujmy a potreby civilnej ochrany obyvateľstva (COO). Stavebno-technické požiadavky z hľadiska COO stanoviť v samostatnej doložke COO, ktorá bude diferencovane riešiť ukrytie obyvateľstva z jednotlivých urbanistických obvodov zóny.

Samostatná doložka COO je spracovaná v zmysle zákona NR SR č.42/1994 Z. z. o civilnej ochrane obyvateľstva a zákona č.117/1998, a zákona z 20.9.2001, ktorým sa mení a dopĺňa zákon NR SR č.42/1994 v znení zákona č.222/1996 Z. z., v zmysle vyhlášky č.297/1994 doplnenej a zmenenej vyhláškou č.349/1998 Z. z. zo dňa 27.10.1998 a vyhláškou č.202/2002 Z. z. v zmysle nariadenia vlády SR z 10.12.1996 o kategorizáciách územia, ako aj v zmysle metodických pokynov pre posudzovanie stavieb, území a vydávanie záväzných stanovísk orgánmi COO v územnom a stavebnom konaní (schválené 21.4.1997 úradom COO MV SR).

Územný plán zóny je spracovaný v zmysle § 17 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku s rozsahom zodpovedajúcim § 12, § 13 a § 23 stavebného zákona a obsahom podľa § 13 vyhlášky MŤP SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.

Oblasť civilnej ochrany obyvateľstva je riešená v zmysle zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona § 3, písm. j/, zákona NR SR č. 42/1994 Z. z. o civilnej ochrane obyvateľstva v znení zákona č.117/1998 Z. z. a v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 399/2012 Z. z., ktorou sa mení a dopĺňa vyhláška MV SR č. 532/2006 Z. z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebnotechnických požiadaviek a technických podmienok zariadení civilnej ochrany, v znení vyhlášky MV SR č.444/2007 Z. z.

Vychádzajúc z aktuálneho stavu legislatívy a analýzy daného územia o celkovej ploche 418 132 m², vyplývajúce zo zákona NR SR č. 42/1994 Z.z. o civilnej ochrane obyvateľstva, v znení zákona č. 117/1998 Z.z. o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších noviel a v znení § 12, ods. 1) vyhlášky MV SR č. 399/2012 Z.z. účinnou od 1.1.2013, ktorou sa mení a dopĺňa vykonávacia vyhláška MV SR č. 532 /2006 Z. z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebnotechnických požiadaviek a Z. z. §2 ods. 2 a technických podmienok zariadení civilnej ochrany v znení neskorších noviel §4 ods.2 písm. d) a v súlade s vyhláškou MV SR č. 533/2006 Z. z. §2 ods. 2 písm. c) a §7 ods. 4). Za plnenie úloh v civilnej ochrane pre prípad mimoriadnej udalosti zodpovedajú v zmysle zákona NR SR č.42/1994 Z.z. §7 bod d) právnické a fyzické osoby, v súlade s vyhláškou MV SR č. 533/2006 Z. z. o podrobnostiach o ochrane obyvateľstva pred účinkami nebezpečných látok odvolávajú sa na §16 ods.1) úplného znenia zákona NR SR č. 42/1994 Z. z., č. 444/2006 Z. z., ktorý právnickým a fyzickým osobám, ktoré svojou činnosťou môžu ohroziť život, zdravie alebo majetok iných osôb, ustanovuje povinnosť budovať stavby civilnej ochrany.

Podľa § 2 ods. (2) písm. c) na účely tejto vyhlášky sa rozumie oblasťou ohrozenia ohrozené územie, v ktorom pri mimoriadnej udalosti spojennej s únikom nebezpečnej látky môže byť ohrozený život, zdravie alebo majetok a § 7 ods. (4). Ak hranica oblasti ohrozenia prechádza časťou územia obce, považuje sa za ohrozené územie zastavané územie obce. Pri úniku chemickej nebezpečnej látky je ohrozeným územím časť zastavaného územia obce, ak je vymedzená vo všeobecne záväznom nariadení obce. Uplatnenie stavebných požiadaviek zariadení na civilnú ochranu v stavbách vyplývajú z vyhlášky MV SR č. 532 /2006 Z. z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebnotechnických požiadaviek a technických podmienok zariadení civilnej ochrany v znení neskorších noviel a v súlade s vyhláškou NR SR č. 533/2006 Z. z. §2 ods. c) a v stavbách, na ktoré bolo vydané stavebné povolenie do 30.septembra 2006 podľa §7 ods. a).

V ostatných sektoroch vyplýva povinnosť pre právnické a fyzické osoby z § 16 vyššie uvedeného zákona NR SR č. 42/1994 Z. z., najmä písm. e), g) a h) a bodu (9).

Základné údaje o podkladoch

V zmysle platnej ÚPN hl. mesta SR Bratislavy z r. 2007 v znení zmien a doplnkov je riešené územie charakterizované týmito funkčnými plochami urbanistických sektorov s kódmi :

- 101** - viacpodlažná zástavba obytného územia, stabilizované územia,
- 102** - málopodlažná zástavba obytného územia, stabilizované územia,
- B102** - málopodlažná zástavba obytného územia, rozvojové územia,
- S102** - málopodlažná zástavba obytného územia, rozvojové územia,
- E102** - málopodlažná zástavba obytného územia, rozvojové územia,
- 201**- občianska vybavenosť celomestského a nadmestského významu, stabilizované územia,
- 202** - občianska vybavenosť lokálneho významu, stabilizované územia,
- 601** - územia technickej vybavenosti – vodné hospodárstvo
- 603** - územia technickej vybavenosti – rezerva zariadení technickej infraštruktúry
- 1001** - územia prírodnej zelene – les, ostatné lesné pozemky, stabilizované územie
- 1110** - územia prírodnej zelene – parky, sadovnícke a lesoparkové úpravy, stabilizované územie
- 1130** - územia mestskej zelene – ostatná ochranná a izolačná zeleň
- 1203** - územia poľnohospodárskej zelene a pôdy – záhrady, záhradkárske a chatové osady a lokality

V sektoroch kde sa nachádzajú prevádzky obchodu a služieb, vyplýva povinnosť pre právnické a fyzické osoby najmä z § 16 vyššie uvedeného zákona NR SR č. 42/1994 Z. z. Pre základné školy, materské školy a funkciu školstvo, vyplýva povinnosť z bodu (9) ods.(2) zákona NR SR č. 42/1994 Z. z.

Vzhľadom na prevažne stabilizovaný charakter územia ÚPNZ HORNÝ KRAMER riešenie návrhu ochrany obyvateľstva, zamestnancov a osôb prevzatých do starostlivosti pred účinkami nebezpečných látok spočíva v umiestnení podľa možností v pivniciach existujúcich domov, ale aj v ich zvýšených podlažiach. Hlavnou požiadavkou je ich dokonalé utesnenie. Stupeň ochrany pred kontamináciou je tým vyšší, čím hlbšie je ochranný priestor zapustený do zeme. Ak v existujúcich stavbách nebolo v minulosti riešené ukrytie obyvateľstva, na zriadenie dočasných ochranných priestorov sú prednostne vhodné veľké miestnosti s malým počtom okien a dverí, ktoré nie sú v rohu budov a ktoré susedia s ďalšími miestnosťami vhodnými na úpravu ochranných priestorov, v blízkosti kúpeľní a sociálnych zariadení, ktoré je možné po utesnení použiť.

Pre novo budované stavby v zmysle zákona a podľa toho času platnej vyhlášky vyplýva požiadavka z §4 ods.3 písm. a), b), c), d) a e) pre plánovaný navrhovaný počet osôb, personál a osoby prevzaté do starostlivosti.

- (1) Na jednoduché úkryty budované svojpomocne vyberajú vhodné podzemné alebo nadzemné priestory stavieb, ktoré po vykonaní špecifických úprav musia zabezpečovať čiastočnú ochranu osôb pred účinkami mimoriadnych udalostí podľa prílohy č.1 časti III.
- (2) Vybrané vhodné nadzemné priestory na jednoduché úkryty budované svojpomocne musia spĺňať požiadavky na
 - a) vzdialenosť miesta pobytu ukrývaných tak, aby sa mohli v prípade ohrozenia včas ukryť,
 - b) zabezpečenie ochrany pred rádioaktívnym zamorením a pred preniknutím nebezpečných látok,
 - c) minimalizáciu množstva prác nevyhnutných na úpravu týchto priestorov,
 - d) statické vlastnosti a ochranné vlastnosti,
 - e) vetranie prirodzeným alebo núteným vetraním vonkajším vzduchom
 - f) utesnenie.

Podmienky pre umiestnenie zariadenia pre civilnú ochranu typu plynotesný úkryt (ďalej iba) PU a jednoduchý úkryt budovaný svojpomocne (ďalej iba JÚBS) s dvojúčelovým využitím sú dané zákonom na znižovanie rizík pri vzniku mimoriadnych udalostí. Týkajú sa postupu pri umiestňovaní, navrhovaní a schvaľovaní územnoplánovacej dokumentácie a pri navrhovaní, umiestňovaní a povoľovaní zariadení civilnej ochrany budovaných v stavbách. Navrhujú sa do miest najväčšieho sústredenia osôb, ktorým treba zabezpečiť ukrytie v maximálnej dochádzkovej vzdialenosti do 500 m. Umiestňujú sa 100 m od zásobníkov prchavých látok a plynov s toxickými účinkami, ktoré by mohli ohroziť bezpečnosť ukrývaných osôb. Ďalej, musia spĺňať

požiadavku na včasné ukrytie osôb z miesta pobytu ukrývaných osôb tak, aby sa v prípade ohrozenia mohli včas ukryť, zabezpečovať ochranu pred radiačným zamorením a pred preniknutím nebezpečných látok, minimalizáciu množstva prác nevyhnutných na úpravu priestoru pre ukrytie, statické a ochranné vlastnosti, prirodzené vetranie pre kapacitou do 50 osôb a utesnenie a pre kapacitu nad 50 osôb s použitím núteného vetrania, ktoré musí byť v čase ohrozenia napojené na stabilný alebo mobilný náhradný zdroj elektrickej energie. Pri samotnej realizácii priestorov dvojúčelovo využívaných, musia byť dodržané všetky toho času platné STN EN.

Pri novo navrhovaných stavbách v riešenom území bude musieť byť dodržaná požiadavka vyplývajúca z toho času platnej legislatívy pre príjazdové a zásahové komunikácie:

$$V_1 + V_2$$

$\bar{s} = \frac{V_1 + V_2}{2} + 6 \text{ m}$ kde V_1 a V_2 sú výšky náprotivných budov siahajúce po strešnú rímsu, vyjadrené v metroch.

Pri jednostrannej zástavbe pripočítať 6 m.

Pri obojstrannej zástavbe pripočítať 3 m.

O vybraných priestoroch stavieb podľa odsekov 1 a 2 vypracúva vlastník, eventuálne správca objektov evidenčný list u navrhovaného typu PU a určovacie listy u navrhovaných typu JÚBS, o čom následne informuje obec, miestny úrad mestskej časti riešeného katastrálneho územia Bratislava – MČ Nové Mesto, na ktorom území sa jednotlivé úkryty nachádzajú.

OBJEKTY CO V RIEŠENOM ÚZEMÍ

Objekty CO nachádzajúce sa v území širších vzťahov a blízkom sú zakreslené a popísané z podkladu poskytnutom MČ NM - „Evidencia OÚ a PÚ“ (viď situácia Civilná ochrana M 1:10 000)

Legenda:

PÚ – plynotesný úkryt

OÚ – jednoduchý úkryt

JÚBS jednoduchý úkryt budovaný svojpomocne

SCHVAĽOVACIA DOLOŽKA

ÚZEMNÝ PLÁN ZÓNY HORNÝ KRAMER 2020

schválený uznesením Miestneho zastupiteľstva
mestskej časti Bratislava – Nové Mesto
č. 18/07 zo dňa 29.4.2025

.....
Mgr. Matúš Čupka
starosta

Evidencia OÚ a PÚ

P.č.	Evidenčné číslo	L o k a l i t a		O c h r a n n á s t a v b a						
		MČ	Ulica, č.	Urč.	Druh	Kapacita	Majiteľ (správca)	Nadriad.orgán	Mier.využ.	Tech.stav
1	01 03 069	Nové Mesto	Cesta na Kamzík 14	Z	OÚ	150	S.tel.š.p.OZ Rád	MDVaVP SR	nie	spôsobilý
2	01 03 081	Nové Mesto	Limbová 5	Z	OÚ	150	UNB Nemocnica Kramáre	MZ SR	nie	spôsobilý
3	01 03 082	Nové Mesto	Limbová 5	Z	OÚ	150	UNB Nemocnica Kramáre	MZ SR	nie	spôsobilý
4	01 03 084	Nové Mesto	Limbová 5	Z	OÚ	115	UNB Nemocnica Kramáre	MZ SR	nie	spôsobilý
5	01 03 085	Nové Mesto	Klenová 1	Z	OÚ	150	Národ. onkologický ústav	MZ SR	nie	spôsobilý
6	01 03 090	Nové Mesto	Koliba	Z	OÚ	150	Štúdio Koliba a.s.		nie	spôsobilý
7	01 03 106	Nové Mesto	Limbová 5	Z	OÚ	150	UNB Nemocnica Kramáre	MZ SR	nie	spôsobilý
8	01 03 134	Nové Mesto	Hrdličková 17	Z	OÚ	150	Hrdličkova 17	ZŠ pre sluchovo post.	nie	spôsobilý
9	01 03 139	Nové Mesto	Hrdličková 21	0	OÚ	150	Hrdličkova 21	BSK	nie	spôsobilý

O b y v a t e ľ s t v o (vlastníctvo BSK) :	Druh	Počet	Kapacita
	PÚ	1	150
	Σ	1	150

Z a m e s t n a n c i :	Druh	Počet	Kapacita
	OÚ	8	1165
	PÚ	0	0
	Σ	8	1165

ÚPN Z Horný Kramer 2020, MČ Bratislava – Nové mesto:	Druh	Počet	Kapacita
	OÚ	9	1315
	PÚ	0	0
	Σ	9	1315

