



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-NOVÉ MESTO

Junácka ul. č. 1, 832 91 Bratislava 3

Vaše číslo/ zo dňa
- /31.05.2019

Naše číslo
8067/2019/UKSP/PETL

Vybavuje
Ing. Lucia Petrová / 0249253384
lucia.petrova@banm.sk

Bratislava
24.07.2019

Vec

Zverejnenie návrhu na začatie kolaudačného konania

Dňa 31.05.2019 podal stavebník FORESPO REALITY 1, a.s., Karloveská 34, 841 04 Bratislava, IČO: 47254793 v zastúpení K.T.plus, s.r.o., Kopčianska 15, 851 01 Bratislava, IČO: 35958766 návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia pre stavbu: **„Bytové domy Vlárská - Kramáre, 84 b.j., Bratislava“** časť stavby: **„SO-01 Bytový dom; SO-01a Sadové úpravy; SO-02 Bytový dom; SO-03b Oporné múry; SO-03c Prístrešok pre kontajnery; SO-04b Elektrické NN prípojky; SO-04c Verejné osvetlenie; SO-05 Plynová prípojka“**, na pozemkoch parc. č. 19470/1, 19470/61, 19470/62, 19470/63, 19470/64, 19470/65, 19470/66, 19470/67, 19470/68, 19470/69, 19470/70, 19470/71, 19470/249 v katastrálnom území Vinohrady v Bratislave. Stavba bola povolená rozhodnutím č. 10655/2016/UKSP/VIDM-153 zo dňa 22.12.2016 právoplatným dňa 25.01.2017. Zmena stavby pred dokončením bola povolená rozhodnutím č. 2274/2019/UKSP/VIDM-6 zo dňa 29.03.2019 právoplatným dňa 08.04.2019. Podanie bolo doplnené dňa 19.07.2019 o úpravu objektivej skladby

Dňom podania žiadosti 31.05.2019 bolo v zmysle § 18 ods. 2 správneho poriadku začaté kolaudačné konanie.

V zmysle § 38 ods. 2 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony (ďalej len "zákon o EIA"), zverejňujeme kópiu návrhu na vydanie kolaudačného rozhodnutia zo dňa 31.05.2019 a doplnenia podania zo dňa 19.07.2019.

Údaje o sprístupnení právoplatného rozhodnutia vydaného v zisťovacom konaní sú prístupné na stránke: <https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/bytove-domy-vlarska-kramare-84-b-j-bratislava>

Mgr. Rudolf K u s ý
starosta mestskej časti
Bratislava- Nové Mesto

Potvrdenie dátumu zverejnenia

Dátum vyvesenia:

Dátum zvesenia:

Mestská časť Bratislava-Nové Mesto
 oddelenie stavebného poriadku
 Junácka 1
 832 91 Bratislava

V Bratislave dňa:
 18.07.2019

Vybavuje:
 Katerína Turová
 Ing. Ivana Korbová

Telefónne č.:
 0903-253-500
 0908-052-449

VEC: **DOPLNENIE** návrhu na vydanie užívacieho na stavbu „Bytové domy Vlárská-Kramáre, 84 b.j., Bratislava“

V zastúpení stavebníka: FORESPO REALITY 1, a.s., Karloveská 34, 841 04 Bratislava IČO : 47 254 793, si Vám zasielam doplnenie žiadosti o vydanie užívacieho povolenia na objekty stavby „Bytové domy Vlárská-Kramáre, 84 b.j., Bratislava“, v zmysle ustanovení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, v upravenom rozsahu :

SO-01	Bytový dom
SO-01a	Sadové úpravy
SO-02	Bytový dom
SO-03b	Oporné múry
SO-03c	Prístrešok pre kontajnery
SO-04c	Verejné osvetlenie
SO-05	Plynová prípojka
SO-04b	Elektrické nn prípojky

MESTNÝ ÚRAD BRATISLAVA MESTSKÉJ ČASTI BRATISLAVA-NOVÉ MESTO Junácka 1, 832 91 Bratislava	
 19. 07. 2019	
Číslo zápisnice: 18006	Číslo spisu: PER
Prílohy: ... Vybavuje:	

K.T.Plus, s.r.o.
 Kopčianska 15, 851 01 Bratislava:
 IČO: 35 958 766
 IČ DPH: SK2022072107



K.T.plus

K.T.Plus, s.r.o.
Kopčianska 15
851 01 Bratislava

e-mail: ktplus@ktplus.sk
IČO: 25 152 793 IČ DPH: SK2032072 0

MIESTNY ÚRAD BRATISLAVA
MESTSTKEJ ČASTI BRATISLAVA-NOVÉ MESTO
Junácka 1, 832 91 Bratislava

31. 05. 2019

Číslo zápisu:

22010

Číslo spisu:

PER

Prílohy:

Vybavuje:

V Bratislave dňa:
30.05.2019

Vybavuje:
Katerina Tumová
Ing. Ivan Kráľ

Telefónne č.:
0903-253-500
0908-052-449

Mestská časť Bratislava-Nové Mesto
oddelenie stavebného poriadku
Junácka 1
832 91 Bratislava

VEC: Návrh na vydanie užívacieho na stavbu „Bytové domy Vlárská-Kramáre, 84 b.j., Bratislava“

V zastúpení stavebníka FORESPO REALITY 1, a.s., Karloveská 34, 841 04 Bratislava IČO : 47 254 793, si Vás dovoľujeme požiadať o vydanie užívacieho povolenia na objekty stavby „Bytové domy Vlárská-Kramáre, 84 b.j., Bratislava“, v zmysle ustanovení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, v rozsahu :

- SO-01 Bytový dom
- SO-01a Sadové úpravy
- SO-02 Bytový dom
- SO-03b Oporné múry
- SO-03c Prístrešok pre kontajnery
- SO-04a Elektrické NN rozvody
- SO-04b Elektrické NN prípojky
- SO-04c Verejné osvetlenie
- SO-05 Plynová prípojka

Stavba bola povolená rozhodnutím vydaným MČ NM pod č. MČ NM č.10655/2016/UKSP/VIDM-153 zo dňa 22.12.2016, právoplatným 25.1.2017 a rozhodnutím o zmene stavby pred jej dokončením pod č.2274/2019/UKSP/VIDM-6 zo dňa 29.03.2019, právoplatným 8.4.2019. Rozhodnutím č.2077/2019/UKSP/VIDM-12 zo dňa 12.2.2019, právoplatným dňa 18.2.2019 bolo povolené užívanie objektu SO 05A Preložka STL plynovodu.

Stavba bola zrealizovaná v súlade s vydanými rozhodnutiami a projektovou dokumentáciou overenou v stavebnom konaní.

Predpísané doklady a skúšky v zmysle § 17 a 18 zákona č.453/2000 Z.z. Vám predložíme priamo pri miestnom zisťovaní.

Zoznam účastníkov konania:

1. FORESPO REALITY 1,a.s., Karloveská 34, 841 04 Bratislava
2. K.T.Plus, s.r.o., Kopčianska 15 851 01 Bratislava

Prílohy :

- Kópia rozhodnutia č. 10655/2016/UKSP/VIDM-153
- Kópia rozhodnutia č. 2274/2019/UKSP/VIDM-6
- Splnomocnenie
- Kópia KM
- 1xPD skutočného vyhotovenia

PREDPOKLADÁV, TERMÍN UKONČ. STAVBY : DEF. TERMÍN. UKONČ. STAVBY JE 31.06.2019
PREDPOKLADÁV, TERMÍN VYPATANIA STAVEBNÍKA : 15.4.2019