

Vaša značka :

Naša značka : 004/OS Nové Slováky/SP/2017

Vybavuje : Prusenovská/0903 165 068
prusenovska@mading.sk

Bratislava, dňa 5.12.2017



Titl.

Mestská časť – Nové Mesto
Oddelenie územného konania
a stavebného poriadku
Junácka 1
832 91 Bratislava**Vec : Obytný súbor Nové Slováky, Račianska ul., Bratislava**
Žiadosť o vydanie stavebného povolenia pre časť stavby – jama III. etapy

V zastúpení spoločnosti 1. Račianska, s.r.o., Turčianska 2, 821 09 Bratislava, stavebníka stavby **“Obytný súbor Nové Slováky, Račianska ul., Bratislava, časť SO 02.3 Zabezpečenie stavebnej jamy III. etapy”**, Vás žiadame o vydanie stavebného povolenia v zmysle projektovej dokumentácie vypracovanej Ing. arch. Matejom Grebertom – COMPASS s.r.o., Miletičova 5/B, 821 08 Bratislava v termíne 11/2017.

Táto časť stavby bola umiestnená územným rozhodnutím č. ÚKaSP-2008/1330/O-KHA-710 dňa 14.10.2008, rozhodnutie nadobudlo právnu moc dňa 1.12.2008.

Pre časť stavby bolo vydané stavebné povolenie č. ÚKaSP-2010/1245-ABA-SP dňa 30.11.2010, rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť dňa 27.12.2010.
Stavba bola začatá dňa 12.6.2012.

Popis stavby:

Predložená projektová dokumentácia rieši realizáciu stavebnej jamy III. etapy. Výkop stavebnej jamy je navrhnutý na dvoch úrovniach, úroveň 133,20 m.n.m., čo je 5,00 m až 6,20 m pod úroveň jestvujúceho terénu a 134,60 m.n.m., čo je 3,60 až 4,80 m pod úroveň terénu. Svahovanie stavebnej jamy bude z juhovýchodnej a juhozápadnej strany v sklone pod uhlom 76,5 stupňov, stabilizované torkrétom a zemnými klincami. Zo strany severozápadnej a severovýchodnej budú už v čase výkopových prác vybudované podzemné časti predchádzajúcich etáp stavby.

Oplotenie bude zrealizované na hranici staveniska, navrhnuté je mobilné oplotenie, ktoré sa skladá z betónových pätiiek a plotových dielcov.

Vjazd na stavenisko bude zo Škultétyho ulice.

V súlade s § 8 vyhl. MŽP SR č. 453/2000 Z.z. uvádzame nasledovné údaje:**Názov stavby:**

Obytný súbor Nové Slováky

Stavebník:1. Račianska s.r.o., Turčianska 2, 821 09 Bratislava
zastúpený spoločnosťou MADING s.r.o., Drieňová 1H/16940, 821 01 Bratislava
na základe splnomocnenia zo dňa 12.9.2017**Charakter stavby:**

trvalá

Ukončenie stavby:

do 24 mesiacov od právoplatnosti stavebného povolenia

Spôsob uskutočnenia stavby: dodávateľsky, dodávateľ bude určený výberovým konaním

Základné údaje o stavbe a jej členení:

sú zrejmé z projektovej dokumentácie, ktorá je súčasťou žiadosti

Miesto stavby: Mesto Bratislava, Mestská časť Nové Mesto, katastrálne územie Nové Mesto

Stavebné pozemky :
- parc. číslo **11486/8**, LV 5022, výmera 11509 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, vlastník 1. Račianska s.r.o

Zhotoviteľ projektu: COMPASS s.r.o., Miletičova 5/B, 821 08 Bratislava

Zodpovedný projektant: Ing. arch. Matej Grébert

Účastníci konania:

Vlastníci pozemkov stavby:

1. Račianska s.r.o., Turčianska 2, 821 09 Bratislava
v zastúpení MADING s.r.o., Drieňová 1H, 821 01 Bratislava

Vlastníci susedných pozemkov:

Urban Residence BD3 s.r.o., Mlynské nivy 49, 82109 Bratislava
Hlavné mesto SR Bratislava, Primac. Nám. 1, 81499 Bratislava

Projektant: Ing. arch. Matej Grébert – COMPASS s.r.o., Miletičova 5/B, 821 08 Bratislava

K našej žiadosti prikladáme:

- Projektovú dokumentáciu pre SP – časť SO 02.3 Zabezpečenie stavebnej jamy III. etapy vyprac. 11/2017 – 2x
- LV č. 5022, 6233, 31, 1, KM, vytvorené katasterportálom
- Rozhodnutie č. ÚKaSP-2008/1330/O-KHA-710 dňa 14.10.2008
- Rozhodnutie č. ÚKaSP-2010/1245-ABA-SP dňa 30.11.2010
- Oznámenie o začatí stavby zo dňa 12.6.2012
- Splnomocnenie na zastupovanie stavebníka.

Za pochopenie a kladné vybavenie našej žiadosti Vám vopred ďakujeme.

So srdečným pozdravom

MADING s.r.o.
Drieňová 1H/16940, 821 01 Bratislava
IČO: 35 938 226
IČ DPH: SK2022011288


Ing. Emil Jurkovič, konateľ
MADING s.r.o.,

Príl.: dľa textu

Co : 1. Račianska , s.r.o., Trenčianska 56/D, 821 09 Bratislava
a/a