



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA - NOVÉ MESTO
MIESTNY ÚRAD BRATISLAVA - NOVÉ MESTO
Junácka č. 1, 832 91 Bratislava 3
Oddelenie životného prostredia a územného plánovania

293/902/2018/ZP/PIFTA

O Z N Á M E N I E

Oznamujeme občanom mestskej časti Bratislava - Nové Mesto, že navrhovateľ Pri Kuchajde 2, s.r.o., Panenská 6, 811 03 Bratislava predložil Okresnému úradu Bratislava, Odbor starostlivosti o životné prostredie – oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia v zmysle zákona NR SR č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie **zámer** navrhovanej činnosti

„NIDO 2 – Projekt občianskej vybavenosti – apartmánové bývanie, komerčné priestory pre obchod, kancelárie, služby Trnavská cesta, Bratislava ”.

Miestom realizácie zámeru majú byť pozemky s parc. č. 15132/53, 59, 87, 88, 92 - 94, 99, 101, 104, v polohe križovatky Tomášikova – Trnavská cesta, k. ú. a MČ Bratislava – Nové Mesto, územný obvod Bratislava III.

Účelom navrhovaného zámeru je výstavba polyfunkčného komplexu, pozostávajúceho z dvoch apartmánových objektov (5 a 15 NP), dvoch obchodno – administratívnych objektov (3 NP a strešná nadstavba) a podzemnej garáže s kapacitou 297 parkovacích miest (PM), 12 PM je plánovaných na teréne. Celková navrhovaná podlahová plocha predstavuje 20 257 m². Medzi objektami vzniká dobre prístupné átrium – park s korzom. Zámer je riešený v dvoch variantoch, ktoré sa líšia vo výmere plôch zelene. Vo variante č. 1 je navrhovaná plocha zelene 2 599,4 m² a vo variante č. 2 je 3070,7 m².

Do zámeru je možné nahliadnuť v dňoch od 3.1.2018 do 24.1.2018 na prízemí budovy Magistrátu hl. mesta SR Bratislavy, Primaciálne nám. 1, v priestoroch Služieb občanom/FRONT OFFICE alebo počas úradných hodín na Miestnom úrade Bratislava - Nové Mesto, Junácka 1, Bratislava, oddelenie životného prostredia a územného plánovania (3. posch., č. dv. 323). V elektronickej podobe je zámer na nahliadnutie na adrese: http://www.enviroportal.sk/Sk_SK/eia/detail/nido-2-projekt-obcianskej-vybavenosti-apartmanove-byvanie-komercne-pri

Verejnosť môže doručiť svoje písomné stanovisko k zámeru do 24.1.2018 na adresu Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava 3.

Ing. arch. Marta Z á v o d n á
vedúca odd. ŽP a ÚP

Bratislava 05.01.2018

Co: p.Daňová, p.Tomeček-Ghata, Ing. Kamhiyehová
Vybavuje: Ing. arch. Pífková, tel. 02/49 25 33 73