



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA - NOVÉ MESTO
MIESTNY ÚRAD BRATISLAVA - NOVÉ MESTO
Junácka č. 1, 832 91 Bratislava 3
Oddelenie životného prostredia a územného plánovania

Č.: 38424/10536/2016/ZP/TRIV

O Z N Á M E N I E

Oznamujeme občanom mestskej časti Bratislava - Nové Mesto, že navrhovateľ, ORAVA – STAV, s.r.o. Obchodná 62, 811 06 Bratislava, v zastúpení spoločnosťou EKOJET, s.r.o. Tehelná 19, 831 03 Bratislava, predložil Okresnému úradu Bratislava, Odbor starostlivosti o životné prostredie - oddeleniu ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) **z á m e r** navrhovanej činnosti

„Areál reštaurácie v lokalite Železná studnička - Rotunda.“

Predmetom zámeru je revitalizácia súčasného areálu v lokalite Železná studnička v Bratislave (parc. č. 19598, 19599 19603/1 k.ú. Vinohrady), kde má dôjsť k vybudovaniu a prevádzkovaniu záhradnej reštaurácie v rozsahu 747,00 m² a labutieho pavilónu v rozsahu 330,33 m², ktoré budú umiestnené na mieste pôvodného historického pavilónu s vlastným zázemím. V predmetnom areáli sa nachádza kultúrna pamiatka rotunda a medzník, ktoré budú navrhovanou činnosťou plne rešpektované. Dopravná infraštruktúra je v okolí riešeného územia vybudovaná, prístup je zabezpečený z miestnej komunikácie Cesta mládeže. Vzhľadom na špecifikum územia riešenie nepočíta s realizáciou parkovacích miest.

Zámer sa predkladá okrem nulového vo dvoch variantoch, ktoré sa líšia rozsahom zelene a spevnených plôch.

V súlade so zákonom poslal Okresný úrad Bratislava, ako príslušný orgán štátnej správy, v zmysle platnej legislatívy upovedomenie o začatí konania vo veci posudzovania zámeru navrhovanej činnosti dotknutej mestskej časti Bratislava – Nové Mesto, Magistrátu hl. mesta SR Bratislavy, príslušným rezortným a dotknutým orgánom. Do dokumentácie možno nahliadnuť na Miestnom úrade Bratislava - Nové Mesto, Junácka č.1, Bratislava, oddelenie životného prostredia a územného plánovania (II. poschodie č. dverí 204, resp. V. poschodie č. dverí 518) a na Magistráte hlavného mesta SR Bratislavy, Primaciálne nám.č.1, Bratislava, v priestoroch služieb občanom. Všetky informácie o navrhovanej činnosti sú prístupné na internetovej adrese: <http://www.enviportal.sk/sk/eia>.

Písomné stanovisko k predmetnému zámeru môže verejnosť doručiť Okresnému úradu Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava - do 21 dní od zverejnenia informácie o zámere.

Ing. arch. Marta Z á v o d n á
vedúca odd. ŽP a ÚP

Bratislava, 27.10.2016

Co : p. Daňová, Ing. Hanulík, p. Tomeček-Ghata, Ing.arch. Závodná, odd. ŽPaÚP a/a
Vybavuje : Ing.arch. Triznová, tel. 02/49 25 33 35