



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA - NOVÉ MESTO MIESTNY ÚRAD BRATISLAVA - NOVÉ MESTO

Junácka č. 1, 832 91 Bratislava 3

Oddelenie životného prostredia a územného plánovania

Č.: 22041/7144/2016/ZP/TRIV

O Z N Á M E N I E

Oznamujeme občanom mestskej časti Bratislava - Nové Mesto, že navrhovateľ Bavint, s.r.o., Digital Park II, Einsteinova 25, 851 01 Bratislava, predložil Ministerstvu životného prostredia SR, odboru posudzovania vplyvov na životné prostredie, podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) oznámenie o **zmene** navrhovanej činnosti

„Obytný súbor Škultétyho ulica, Bratislava“.

Pôvodne navrhovaná činnosť bola predmetom povinného hodnotenia podľa zákona, ktoré bolo ukončené Záverečným stanoviskom Ministerstva životného prostredia SR č. 4606/2013-3.4/sp zo dňa 16.10.2013. Jedná sa o výstavbu obytného súboru na území ohraničenom ulicami Škultétyho, Račianska, Kominárska a Filiálka, ktorý bol rozdelený na dve zóny. Prvá zóna predstavovala objekt parkovacieho domu (PH) orientovaného do Račianskej ulice, druhá zóna s objektmi bytových domov (B01 – B09) zaberala ostatnú časť pozemku.

Predmetom zmeny je Zmena parkovacieho domu (PH) na bytový dom (B 10). Objekt sa navrhuje s prevládajúcou funkciou bytov (60), ktoré sú na 2.NP až 6.NP, pričom parter má byť využitý na polyfunkciu. Vo dvoch podzemných podlažiach sa uvažuje s domovou vybavenosťou a parkovaním v rozsahu 144 miest. V celkovom riešení zmena predstavuje nárast počtu bytov zo 195 na 255, pričom počet parkovacích miest sa znižuje zo 767 na 620 stanovišť. Zmena predstavuje mierny nárast plôch zelene.

V súlade so zákonom poslalo Ministerstvo životného prostredia SR, ako príslušný orgán štátnej správy, v zmysle platnej legislatívy oznámenie o začatí konania vo veci posudzovania zmeny navrhovanej činnosti dotknutej mestskej časti Bratislava – Nové Mesto, Magistrátu hl. mesta SR Bratislavy a ostatným dotknutým orgánom. Do dokumentácie možno nahliadnuť na Miestnom úrade Bratislava - Nové Mesto, Junácka č.1, Bratislava, oddelenie životného prostredia a územného plánovania (II. poschodie č. dverí 204, resp. V. poschodie č. dverí 518) a na Magistráte hlavného mesta SR Bratislavy, Primaciálne nám.č.1, Bratislava, v priestoroch služieb občanom. Všetky informácie o navrhovanej činnosti sú prístupné na internetovej adrese:

<http://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/obytny-subor-skultetyho-ulica-bratislava-zmena>.

Písomné stanovisko k predmetnej zmene navrhovanej činnosti môže verejnosť doručiť Ministerstvu životného prostredia SR, Odbor posudzovania vplyvov na životné prostredie, Námestie Ľudovíta Štúra 1, 812 35 Bratislava **do 10 pracovných dní** od zverejnenia tejto informácie. Podľa § 29 ods. 8 zákona sa považuje písomné stanovisko za doručené, aj keď bolo v určenej lehote doručené dotknutej obci.

Ing. arch. Marta Z á v o d n á
vedúca odd. ŽP a ÚP

Bratislava, 09.06.2016

Co : p. Daňová, Ing. Hanulík, p. Tomeček-Ghata, odd. ŽPaÚP a/a
Vybavuje : Ing.arch. Triznová, tel. 02/49 25 33 35