

Mestská časť Bratislava - Vajnory

Referát staveb. úradu

Roľnícka 9282/109, 83107 Bratislava-Vajnory

Mestská časť Bratislava-Nové Mesto
Junácka 3216/1
83291 Bratislava-Nové Mesto
Slovenská republika

Váš list číslo/zo dňa

5924/2024/1
/06.12.2024

Naše číslo

OS-SÚ/5998/1061/2024/SUC

Vybavuje/linka

Mgr. Jana Suchá

Bratislava-Vajnory

16. 12. 2024

Vec

OZNÁMENIE O ZAČATÍ KONANIA O PREDĹŽENÍ PLATNOSTI STAVEBNÉHO POVOLENIA

podľa §69, §61 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) a §18 ods. 3 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní

Mestská časť Bratislava- Nové Mesto, Junácka 1, 832 91, Bratislava

(ďalej len "stavebník") dňa 06.12.2024 podal žiadosť o predĺženie platnosti stavebného povolenia na stavbu:

„telocvičňa Jeséniová- nadstavba a spojovací krčok, zmena stavby pred dokončením“

(ďalej len "stavba") na pozemkoch: registra „C“ p. č. 6749/1, 6750/1, 6749/3, 6749/4, 6749/5, 18256/55 k. ú. Vinohrady

Uvedeným dňom bolo začaté konanie na predĺženie platnosti stavebného povolenia.

Na predmetnú stavbu bolo vydané dňa 14.11.2022 stavebné povolenie číslo OS-SÚ/6260/2022/SUC.

Predmetom vydaného stavebného povolenia- zmeny stavby pred dokončením na telocvičňu je nadstavba nad zázemím telocvične o dve ďalšie poschodia, v ktorých je navrhnutých šesť nových kmeňových učební. Nadstavba bude prepojená s existujúcou budovou školy navrhovaným premostením na úrovni tretieho nadzemného podlažia. V existujúcej škole je navrhnuté nové schodisko z druhého nadzemného podlažia na tretie a v priestore schodiskového zrkadla výťah.

Mestská časť Bratislava- Vajnory ako príslušný stavebný úrad (ďalej stavebný úrad) podľa § 117 ods. 1 a § 119 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v nadväznosti na § 7a písm. i) zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o hlavnom meste“) a čl. 67 štatútu hlavného mesta Bratislavy, v nadväznosti na § 1 písm. c) zákona č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení stavebného zákona, v nadväznosti na § 2 písm. e) zákona č. 416/2001 Z. z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky v znení neskorších predpisov, podľa ust. § 61 ods. 1 stavebného zákona, §18 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej správny poriadok),

o z n a m u j e

začatie konania o predĺžení platnosti stavebného povolenia hore menovanej stavby verejnou vyhláškou.

Účastníci tohto správneho konania môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr do 7 pracovných dní od doručenia tohto oznámenia, inak sa nebudú prihliadať. V rovnakej lehote doložia svoje stanoviská aj dotknuté orgány, inak sa má za to, že ich stanovisko je kladné.

Účastníci konania môžu nahliadnuť do podkladov rozhodnutia v úradné dni:

Pondelok: 8.00 – 12.00, 13.00-17.00

Streda: 8.00 – 12.00, 13.00 – 17.00

Piatok 8.00 – 12.00

Stavebný úrad upozorňuje účastníkov konania, že v odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Poučenie:

Účastníci konania sa môžu pred vydaním rozhodnutia vyjadriť k podkladom rozhodnutia, prípadne navrhnúť ich doplnenie.

Ak si niektorý z účastníkov konania zvolí svojho zástupcu, tento musí predložiť písomnú plnú moc toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

Ing. Michal Vlček

starosta Mestskej časti Bratislava – Vajnory

Toto oznámenie musí byť vyvesené na úradnej tabuli mesta /obce/ na dobu 15 dní.

Vyvesené dňa: Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia.

Po zvesení verejnej vyhlášky mestskou časťou Bratislava – Nové Mesto, túto žiadame doručiť na stavebný úrad Bratislava – Vajnory.

Doručí sa:

Účastníkom konania verejnou vyhláškou:

Účastníkom konania, ktorých vlastnícke práva k susedným pozemkom a stavbám môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté sa doručuje oznámenie verejnou vyhláškou podľa § 26 ods. 2 správneho poriadku

1. Mestská časť Bratislava Nové Mesto, Junácka 1, 832 91 Bratislava
2. SD Ateliér s.r.o., Jedenásta 9, 831 01 Bratislava
3. PREŠOVSKÁ 2nd s.r.o., Trenčianska 47, 821 09 Bratislava
4. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, 841 99 Bratislava
5. Verejnou vyhláškou vlastníkom pozemku a stavieb p. č. 19240/19, 19240/1 k. ú. Vinohrady

Účastníkom konania na vedomie (nemá účinky doručenia):

6. Mestská časť Bratislava Nové Mesto, Junácka 1, 832 91 Bratislava
7. SD Ateliér s.r.o., Jedenásta 9, 831 01 Bratislava
8. PREŠOVSKÁ 2nd s.r.o., Trenčianska 47, 821 09 Bratislava
9. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, 841 99 Bratislava

Dotknutým orgánom a organizáciám:

1. Okresný úrad Bratislava, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
2. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 81647, Bratislava
3. BVS, a.s., Prešovská 48, 82646, Bratislava
4. SPP- distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
5. Slovak Telekom, a. s, Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
6. Hasičský a záchranný útvar hl. m. SR Bratislavy, Radlinského 6, 811 07 Bratislava 1
7. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava, Ružinovská 8, Bratislava
8. Okresný úrad Bratislava, Odbor krízového riadenia, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
9. Únia nevidiacich a slabozrakých Slovenska, Sekulská 1, Bratislava
10. Slov. zväz telesne postihnutých, Ševčenkova 19, Bratislava