



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-NOVÉ MESTO
MIESTNY ÚRAD BRATISLAVA-NOVÉ MESTO
Junácka č. 1, 832 91 Bratislava 3
Stavebný úrad

Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa
/ - 26.01.2023

Naša značka
2299/2023/SU/JAKM – ozn.

Vybavuje/☎/@
Ing. Martina Jakúbková, 02/49 253 364
martina.jakubkova@banm.sk

Bratislava
31.05.2023

Vec: Oznámenie o začatí stavebného konania.

Dňa 26.01.2023 s posledným doplnením podania dňa 25.04.2023 podal stavebník, spoločnosť OMV Slovensko, s.r.o., so sídlom Einsteinova 25, 851 01 Bratislava, (IČO: 00 604 381), (ďalej len „stavebník“), v zastúpení spoločnosťou BK, a.s., so sídlom Dopravná 19, 921 01 Piešťany, (IČO: 36 275 522), (ďalej len „v zastúpení“), na základe splnomocnenia spoločnosťou MT Inžiniering, s.r.o., so sídlom Kapicova 7, 851 01 Bratislava, (IČO: 53 486 471), (ďalej len „na základe splnomocnenia“), v mene poverenej osoby na zastupovanie Ing. Tamara Melikantová, bytom Kapicova 7, 851 01 Bratislava, (ďalej len „poverená osoba“), žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu s názvom „Strešné fotovoltické zariadenie OMV - 39,105 kWp“, ktoré bude umiestnené na streche a prístrešku čerpacej stanice OMV, so súp. č. 3455, na ulici Račianska, na pozemkoch reg. „C“ KN parc. č. 13073/4 a 13073/5, v katastrálnom území Nové Mesto v Bratislave.

Predmetom projektovej dokumentácie je inštalácia fotovoltického lokálneho zdroja elektrickej energie (ďalej len „FVZEE-L“) s výkonom 39,105 kWp. FVZEE-L bude umiestnený na streche a prístrešku čerpacej stanice OMV na Račianskej ulici č. 3455 v Bratislave. Do výstavby FVZEE-L bude aplikovaných 99ks FV panelov s celkovým inštalovaným jednosmerným výkonom 39,105 kWp usporiadaných do zostavy Z1.

Príslušenstvo FV zariadenia:

FV panely:

Pre účely výroby elektrickej energie FV systému budú použité FV panely od spoločnosti Trina Solar typu TSM-395DE09.08 (Vertex S). Predpokladaný výkon jedného panela je 395 Wp.

Konštrukcia:

FV panely budú montované na nosnej hliníkovej konštrukcii pre rovné strechy. Ukotvenie nosnej konštrukcie na trapézovú časť prístrešku bude realizované zatexovaním. Na streche budovy bude aplikovaná konštrukcia pre rovné strechy, pričom ukotvenie bude realizované betónovými kockami. FV panely budú montované na hliníkových nosníkoch prostredníctvom krajných a stredových úchyto v horizontálnom usporiadaní. Namontované FV panely zvierajú uhol 10°.

Optimizér:

☎/fax
02/49 253 512
02/45 529 459
e-mail: podatelna@banm.sk
www.banm.sk

Bankové spojenie
Prima banka Slovensko, a. s.

Číslo účtu
SK08 5600 0000 0018 0034 7007

IČO
00603317

DIČ
2020887385

Stránkové dni
Pondelok 8⁰⁰ - 12⁰⁰ 13⁰⁰ - 17⁰⁰
Streda 8⁰⁰ - 12⁰⁰ 13⁰⁰ - 17⁰⁰

Solárne panely budú pripojené do výkonových optimizérov typu P801 v pomere 2:1. Nominálny vstupný jednosmerný výkon optimizérov bude 800 W. Rozsah operatívnej jednosmernej napäťovej hladiny bude 12,5 - 105 V. Sériovým zapojením optimizérov budú vytvárané stringy.

Striedač:

Striedač v navrhovanom FV zariadení zaistí priamu dodávku vyrobenej solárnej elektriny nafázovaním sa na miestnu sieť 400/230 V, 50 Hz. Vo FV zariadení bude aplikovaný striedač SE50K, v počte 1 ks.

Elektromer:

Vo FV zariadení bude realizované nepriame meranie elektrickej energie prostredníctvom elektromerov s modbus pripojením v celkovom počte 1 ks.

Káblové rozvody a trasy:

Jednosmerné elektrické rozvody:

Napojenie FV panelov bude realizované aplikovaním MC4 konektorov. Káblové trasy z FV panelov budú vedené po nosnej konštrukcii, v káblových chráničkách a žľaboch.

Striedavé elektrické rozvody:

Striedavé výstupné napätie na výstupe striedača SE50K bude vyvedené do rezervy v NN rozvádzači predmetného objektu.

Mestská časť Bratislava - Nové Mesto, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 ods. 1) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v spojitosti s § 7a ods. 2, písm. i) zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný úrad“), v súlade s ustanovením § 61 ods. 1) stavebného zákona oznamuje dotknutým orgánom a známym účastníkom konania, že dňom podania bolo začaté stavebné konanie.

Súčasne oznamuje, že v zmysle ustanovenia § 61 ods. 2) stavebného zákona upúšťa od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania, nakoľko sú stavebnému úradu dobre známe podmienky staveniska a žiadosť s prílohami poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie stavby.

Účastníci konania a dotknuté orgány môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr **do 7 pracovných dní** odo dňa doručenia, inak sa k nim nebude prihliadať.

Podľa § 61 ods. 6) stavebného zákona, ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený o začatí stavebného konania k povolovanej stavbe neoznámí v určenej alebo predĺženej lehote svoje stanovisko, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Do spisového materiálu možno nahliadnuť na stavebnom úrade, Junácka č. 1 v Bratislave počas stránkových hodín. Aktuálne informácie o stránkových hodinách stavebného úradu sú zverejnené na internetovej stránke mestskej časti Bratislava – Nové Mesto www.banm.sk.

V prípade, že sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc.

Mgr. Matúš Čupka
starosta mestskej časti
Bratislava - Nové Mesto

Doručuje sa verejnou vyhláškou:**Účastníkom konania:**

1. OMV Slovensko, s.r.o., Einsteinova 25, 851 01 Bratislava, v zastúpení: BK, a.s., Dopravná 19, 921 01 Piešťany, na základe splnomocnenia: MT Inžiniering, s.r.o., Kapicova 7, 851 01 Bratislava, v mene poverenej osoby na zastupovanie: Ing. Tamara Melikantová, Kapicova 7, 851 01 Bratislava,
2. BK, a.s., Dopravná 19, 921 01 Piešťany,
3. MT Inžiniering, s.r.o., Kapicova 7, 851 01 Bratislava,
4. Ing. Tamara Melikantová, Kapicova 7, 851 01 Bratislava,
5. Projektant (statik): HT – Konstrukt s.r.o., Priemyselná 6734, 929 01 Dunajská Streda,
6. McDonald's Slovakia, spol. s r.o., Kráľovské údolie 1, 811 02 Bratislava,
7. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava,
8. Tatra banka, a.s., Hodžovo námestie 3, 811 06 Bratislava,
9. GUTHAUS s.r.o., Mýtna 48, 811 07 Bratislava,
10. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava,
11. Vlastníci pozemkov parc. č. 13073/19, 13073/20, 13077/13, 13077/12, zapísaní na LV č. 6126, v katastrálnom území Nové Mesto v Bratislave,

Na vedomie jednotlivcov:**Dotknutým orgánom:**

12. Dopravný podnik Bratislava, a.s., Olejkárska 1, 814 52 Bratislava,
13. Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, 820 05 Bratislava,
14. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, odd. ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, ochrana prírody a krajiny, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava,
15. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, odd. ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, odpadové hospodárstvo, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava,
16. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava hlavné mesto, Ružinovská 8, 820 09 Bratislava,
17. Hasičský a záchranný útvar hlavného mesta SR Bratislavy, Radlinského 6, 811 07 Bratislava,
18. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava,
19. Technická inšpekcia, Železničiarska 18, 811 04 Bratislava,

Doručuje sa za účelom vyvesenia:

20. Mestská časť Bratislava - Nové Mesto, organizačný referát, TU so žiadosťou zverejniť po dobu 15 dní na verejnej tabuli a potvrdené vrátiť

Potvrdenie dátumu zverejnenia

Dátum vyvesenia:

Dátum zvesenia: