



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-NOVÉ MESTO

MIESTNY ÚRAD BRATISLAVA-NOVÉ MESTO

Junácka č. 1, 832 91 Bratislava 3

Oddelenie životného prostredia a územného plánovania

4618/421/2023/ZP/DARM

Bratislava 01.03.2023

Vybavuje Dargajová Marcela Ing.

ROZHODNUTIE

Mestská časť Bratislava-Nové Mesto ako príslušný správny orgán štátnej správy v prvom stupni vo veciach ochrany prírody a krajiny (ďalej len „orgán ochrany prírody“) podľa § 2 písm. f) zákona NR SR č. 416/2001 Z. z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky a podľa § 69 ods. 1 písm. a), d) a e) zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) v súlade s čl. 69 ods. 2 písm. a), c) a g) Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, na základe žiadosti spoločnosti CC LAMDA, s.r.o., so sídlom : Mýtna 48, 811 07 Bratislava, v zastúpení spoločnosťou K.T.Plus, s.r.o., so sídlom : Kopčianska 15, 851 01 Bratislava, podľa § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších zmien a doplnkov (ďalej len „správny poriadok“) a podľa § 47 ods. 3 zákona, vydáva

s ú h l a s

žiadateli na výrub **7 ks drevín** rastúcich na pozemkoch registra „C“ KN s parc. č. 22001/29, v k. ú. Nové Mesto na Račianskej ulici v Bratislave v spoločenskej hodnote **7 923,37 €**:

P.č.	Slovenský / Latinský názov druhu dreviny	Obvod kmeňa v cm	Spoločenská hodnota (€)	Prirážkové indexy *					Spoločenská hodnota upravená (€)
				1	2	3	4	5	
13	tuja západná 'Smaragd' / <i>Thuja occidentalis 'Smaragd'</i>	48	691	0,90	1,00	1,40	1,30	1,30	1 471,42
14	jaseň štíhly / <i>Fraxinus exelsior</i>	60	599	1,00	0,40	1,40	1,30	0,5*	155,74
15	tuja západná 'Smaragd' / <i>Thuja occidentalis 'Smaragd'</i>	53	829	0,90	1,00	1,40	1,30	1,30	1 765,27
16	tuja západná 'Smaragd' / <i>Thuja occidentalis 'Smaragd'</i>	50	691	0,90	1,00	1,40	1,30	1,30	1 471,42
17	tuja západná 'Wareana' / <i>Thuja occidentalis 'Wareana'</i>	64	967	0,90	0,60	1,40	1,30	1,30	1 235,48
18	tuja západná 'Wareana' / <i>Thuja occidentalis 'Wareana'</i>	50	691	0,90	0,40	1,40	1,30	1,30	588,57
19	tuja západná 'Wareana' / <i>Thuja occidentalis 'Wareana'</i>	65	967	0,90	0,60	1,40	1,30	1,30	1 235,48
Spoločenská hodnota drevín									7923,37 €

Spoločenská hodnota drevín v zmysle zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny bola vypočítaná podľa § 42 a príloh č. 36 a 38 vyhlášky č. 170/2021 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny (ďalej len „vyhláška“).

* Použité prirážkové indexy:

- | | | |
|-----------------------|-----------|---|
| 1 prirážkový index f) | 0,9 | - ak ide o krátkoveké dreviny, |
| prirážkový index g) | 1,1 | - ak ide o dlhoveké dreviny, |
| 2 prirážkový index a) | 0,1 - 0,4 | - ak je drevina odumretá, |
| prirážkový index b) | 0,4 | - drevina je poškodená alebo je iným spôsobom znížená jej fyziologická hodnota v rozpätí nad 60% (ťažké poškodenie), |
| prirážkový index d) | 0,6 | - drevina je poškodená alebo je iným spôsobom znížená jej fyziologická hodnota v rozpätí 26-60% (stredné poškodenie), |
| prirážkový index e) | 0,8 | - drevina je poškodená alebo je iným spôsobom znížená jej fyziologická hodnota v rozpätí 11-25% (slabé poškodenie), |

- | | | | |
|----|---------------------|-----|---|
| 3 | prirážkový index i) | 1,4 | - drevina predstavuje taxón s odlišnosťou v tvare, farbe, pomaly rastúci, |
| 4 | prirážkový index h) | 1,3 | - drevina je súčasťou verejnej zelene, |
| 5 | prirážkový index h) | 1,3 | - rastie v stromoradí. |
| 5* | prirážkový index c) | 0,5 | - ohrozenie prevádzkyschopnosti inžinierskych sietí. |

V prípade, že sa hodnota indexu rovná 1, predmetný index nebol pre danú drevinu aplikovaný.

Súhlas sa vydáva na dobu určitú do 30. 09. 2025.

I. podľa § 82 ods. 12 zákona určuje bližšie podmienky vykonania výrubu, zabezpečujúce ochranu prírody a krajiny:

Výrub drevín žiadateľ vykoná:

1. po nadobudnutí právoplatnosti tohto rozhodnutia,
2. po písomnom oznámení plánovaného výrubu, minimálne 7 dní pred jeho uskutočnením,
3. po nadobudnutí právoplatnosti stavebného povolenia stavby „Úprava Račianskej ulice v úseku areálu Palma“,
4. najneskôr **do 30. 09. 2025**,
5. prednostne v mimovegetačnom období od 1. októbra do konca februára, v prípade výrubu drevín vo vegetačnom období je možné výrub vykonať až po vypracovaní odborného ornitologického posudku alebo inom jednoznačnom preukázaní toho, že na drevine určenej na výrub nehniesdi chránený druh, a po jeho doručení na orgán ochrany prírody. V prípade, že sa na drevine bude nachádzať chránený druh živočícha, je potrebné pred výrubom požiadať Ministerstvo životného prostredia SR o výnimku z ochrany,
6. po vyznačení výrubu dreviny farebne na kmeni a na koreňovom nábehu.

Vykonávateľ výrubu tiež zabezpečí odpratanie drevných zvyškov po výrube, bez vytvárania akejkoľvek medzisklady na dotknutom pozemku.

II. v súlade s § 48 ods. 1 zákona ukladá žiadateľovi povinnosť:

- 1) uskutočniť náhradnú výsadbu na svoje náklady ku dňu podania návrhu na začatie kolaudačného konania stavby: „Úprava Račianskej ulice v úseku areálu Palma“, najneskôr však **do 30. 09. 2025** na pozemkoch registra „C“ KN s parc. č. 13208/9, 22001/29, k. ú. Nové Mesto a pozemku registra „E“ OU s parc. č. 22001/1, k. ú. Nové Mesto, na Račianskej ulici v Bratislave v rozsahu:
 - 24 ks listnatých drevín (na výber z druhov napr: *Fraxinus angustifolia* 'Raywood', *Fraxinus exelsior* 'Diversifolia', *Fraxinus pennsylvanica* 'Summit') s minimálnym obvodom kmeňa od 26 cm,
- 2) rešpektovať podmienky ochranných vzdialeností kmeňov stromov od nadzemných a podzemných inžinierskych sietí v zmysle platných osobitných predpisov a v zmysle záväzného stanoviska orgánu ochrany prírody č. MAGS OMTZ 46891/2022-399927 zo dňa 25.07.2022 ,
- 3) doručiť na konajúci správny orgán **oznámenie o vykonaní náhradnej výsadby so situačným nákresom do 30 dní po jej realizácii**, čím preukáže splnenie podmienky vykonania uloženej náhradnej výsadby,
- 4) zabezpečiť stálu odbornú údržbu drevín odo dňa ich výsadby:
 - a) zabezpečením priaznivých podmienok pri výsadbe drevín vhodnou prípravou stanovišťa na výsadbu, vrátane odstránenia zvyškov predchádzajúcich drevín,
 - b) zabezpečením proti mechanickému poškodeniu, vrátane poškodenia ušliapaním a ujazdením,
 - c) zabezpečením stability stromu ukotvením aspoň troma kolmi s minimálnym priemerom 7 cm, s priečnym latovaním 3 krát v spodnej časti a 2 krát v hornej časti – pod nasadením koruny, a to po dobu minimálne troch rokov,
 - d) zabezpečením starostlivosti o podpery, uviazanie a ukotvenie,
 - e) kyprením, prihnojovaním, odburiňovaním a dostatočným zalievaním pôdy,
 - f) starostlivosťou o koreňovú misu s cieľom zabezpečiť priepustnosť pôdneho povrchu,
 - g) odborne realizovaným a cieľovým rezom dreviny,

- h) odstraňovaním odumretých častí drevín, ktoré ohrozujú stabilitu stromu a okolie,
 - i) vykonávaním nevyhnutných mechanických a biologických opatrení proti škodcom,
 - j) včasným ošetrovaním prípadného poranenia dreviny,
- 5) použiť ako výsadbový materiál predpestované dreviny I. kategórie t. j. stromy svojím habitom zodpovedajúce danému taxónu, s rovným kmeňom bez akýchkoľvek poškodení, so zachovaným terminálnym vrcholom a súmernou korunou,
- 6) v prípade neujatia sa vysadených drevín bezodkladne zabezpečiť novú výsadbu za neujaté dreviny v zmysle tohto rozhodnutia,
- 7) v prípade, že nestihne zrealizovať výsadbu do termínu určeného v rozhodnutí, požiada správny orgán o predĺženie termínu na realizáciu náhradnej výsadby, najneskôr však 60 dní pred ukončením termínu určeného v rozhodnutí na vykonanie náhradnej výsadby, inak mu bude uložená pokuta v zmysle § 92 ods. 2 písm. f) zákona.

Všeobecné ustanovenia:

- 1) osobitné predpisy ako aj ostatné ustanovenia zákona ostávajú vydaním súhlasu nedotknuté,
- 2) v prípade dôvodov uvedených v § 89 zákona môže orgán ochrany prírody súhlas z vlastného podnetu zrušiť alebo zmeniť,
- 3) nesplnenie povinnosti, uloženej orgánom ochrany prírody v súhlase na výrub dreviny, je možné sankcionovať v zmysle § 90 zákona.

Toto rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť 03. 04. 2023