



Mestská časť Bratislava – Ružinov

Mierová 21, 827 05 Bratislava

č. j.: SU/CS 5313/2023/7/GBE-69

Bratislava 12. 04. 2023

ROZHODNUTIE

Mestská časť Bratislava - Ružinov ako príslušný stavebný úrad (ďalej len „stavebný úrad“) podľa § 117 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) podľa zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov, podľa § 2 písm. e) a § 4 zákona č. 416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a vyššie územné celky v znení neskorších predpisov, podľa Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, podľa §§ 46 a 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“), rozhoduje podľa § 82 stavebného zákona, ako aj podľa § 20 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a podľa príslušných ustanovení zákona č. 71/1967 Zb. o správnom poriadku v znení neskorších predpisov vydáva *verejnou vyhláškou*

k o l a u d a č n é r o z h o d n u t i e

na stavbu: **„HP Bratislava Zlaté piesky sklolaminát“**
časť stavby: **Výmena sklolaminátového potrubia**
stavebník: **Slovenský plynárenský priemysel - distribúcia, a.s., Plátennícka 2, 821 09 Bratislava, IČO: 35 910 739**
miesto stavby: **Zlaté piesky, Bratislava**
na pozemkoch reg. „C“ – KN parc. č. 4341/59, 61, 63; a 6184/1, 24; 4357/31 v katastrálnom území Trnávka
na pozemkoch reg. „E“ – KN parc. č. 4382 v katastrálnom území Trnávka a parc. č. 4386 a 4770/1 v katastrálnom území Nové Mesto
druh stavby: **zmena dokončenej stavby - výmena poškodeného sklolaminátového potrubia za oceľové**
účel stavby: **inžinierska líniová stavba – plynovod (nemení sa)**

Na stavbu bolo stavebným úradom Mestskej časti Bratislava – Ružinov vydané stavebné povolenie č. SU/CS 957/2022/10/GBE-127 zo dňa 07. 09. 2022, právoplatné dňa 26. 10. 2022.

Pre užívanie stavby sa určujú tieto podmienky:

1. Stavbu je možné užívať len na účel povolený týmto rozhodnutím.
2. Užívanie stavby sa povoľuje ako trvalé.
3. Vlastník stavby je povinný overený projekt skutočného vyhotovenia (projekt stavby) a príslušné rozhodnutia uchovávať po celý čas jej užívania, pri zmene vlastníctva ich odovzdá novému nadobúdateľovi a pri odstránení stavebnému úradu v zmysle § 103 stavebného zákona.
4. Vlastník stavby je povinný ju udržiavať v riadnom stavebno-technickom stave tak, aby nevznikalo nebezpečenstvo požiarov a hygienických nedostatkov, aby neohrozovala životné prostredie, aby nedochádzalo k jej znehodnoteniu a aby sa čo najviac predĺžila jej užitelnosť. Vlastník stavby zabezpečí jej riadnu údržbu a včasné opravy v súlade s ustanovením § 86 ods. 1 stavebného zákona.
5. Užívateľ stavby zabezpečí pravidelné kontroly a revízie technických zariadení v zmysle platných technických predpisov, ako aj príslušných STN.

6. Počas užívania stavby musia byť stále dodržiavané platné predpisy týkajúce sa ochrany životného prostredia, zdravia ľudí, bezpečnosti pri práci a požiarnej ochrany.
7. Kolaudačné rozhodnutie je záväzné aj pre právnych nástupcov účastníkov konania.

Pri ústnom pojednávaní s miestnym zisťovaním v kolaudačnom konaní neboli zistené nedostatky, ktoré by mohli ohroziť zdravie a bezpečnosť osôb a nebránia vo svojom súhrne riadnemu a nerušenému užívaniu stavby na určený účel.

V zákonom stanovenej lehote voči kolaudačnému konaniu neboli uplatnené námietky účastníkov konania ani oznámené nesúhlasné stanoviská dotknutých orgánov.

Podľa sadzobníka správnych poplatkov Zákona NR SR č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov stavebníci dňa 06. 02. 2023 uhradili správny poplatok vo výške 60 € v pokladni Miestneho úradu Mestskej časti Bratislava – Ružinov.

O d ô v o d n e n i e

Stavebník Slovenský plynárenský priemysel - distribúcia, a.s., Plátennícka 2, 821 09 Bratislava podal dňa 20. 12. 2022 do podateľne Miestneho úradu mestskej časti Bratislava - Ružinov návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia na stavbu „HP Bratislava Zlaté piesky sklolaminát“, časť stavby Výmena sklolaminátového potrubia, Zlaté piesky, Bratislava, na pozemkoch reg. „C“ – KN parc. č. 4341/59, 61, 63; a 6184/1, 24; 4357/31 v katastrálnom území Trnávka a na pozemkoch reg. „E“ – KN parc. č. 4382 v katastrálnom území Trnávka a parc. č. 4386 a 4770/1 v katastrálnom území Nové Mesto.

Na stavbu bolo stavebným úradom Mestskej časti Bratislava – Ružinov vydané stavebné povolenie č. SU/CS 957/2022/10/GBE-127 zo dňa 07. 09. 2022, právoplatné dňa 26. 10. 2022.

Dňom podania návrhu sa podľa § 79 stavebného zákona začalo kolaudačné konanie, ktoré bolo oznámené účastníkom konania listom č. SU/CS 5313/2023/2/GBE zo dňa 01. 02. 2023. Týmto listom bol zároveň určený termín ústneho pojednávania spojeného s miestnym zisťovaním.

Stavebný úrad návrh preskúmal pri ústnom pojednávaní spojenom s miestnym zisťovaním dňa 23. 03. 2023, pri ktorom konštatoval, že boli splnené podmienky stavebného povolenia.

S vydaním kolaudačného rozhodnutia vyjadrili súhlas dotknuté orgány:

- Hasičský a záchranný útvar hlavného mesta SR Bratislavy – zápisom do záznamu
- Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava hl. mesto, so sídlom v Bratislave záväzným stanoviskom č. RÚVZBA/OHŽPaZ/5198/8493/2023 zo dňa 24. 03. 2023
- Inšpektorát práce Bratislava záväzným stanoviskom č. IBA-22-62-2.1/ZS-C22,23-23 zo dňa 30. 03. 2023

Stavebník predložil všetky doklady potrebné k vydaniu kolaudačného rozhodnutia.

V konaní neboli v zákonom stanovenej lehote vznesené námietky jeho účastníkov.

Stavebný úrad podrobne a v celom rozsahu preskúmal návrh na povolenie užívania stavby spolu so spisovým materiálom, posúdil ho s príslušnými hmotnoprávnymi a procesnoprávnymi predpismi, predovšetkým so stavebným zákonom a správnym poriadkom, ako aj príslušnými vyhláškami Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky, zabezpečil procesné práva účastníkov konania a dostatočne zistil skutkový stav veci. Vzhľadom na to, že stavebník predloženými dokladmi (osvedčenia o použitých materiáloch, stavebných výrobkov, výsledky predpísaných skúšok) deklaroval bezpečné užívanie priestorov a splnil podmienky pre vydanie kolaudačného rozhodnutia, rozhodol tunajší stavebný úrad tak, ako je uvedené vo výroku rozhodnutia.

Poučenie o odvolaní

Proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie do 15 dní odo dňa jeho oznámenia na Mestskú časť Bratislava - Ružinov, Mierová ulica 21, 827 05 Bratislava 212, pričom odvolacím orgánom je Okresný úrad Bratislava, Odbor výstavby a bytovej politiky. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.



Ing. Martin Chren
starosta

Príloha: 1x overená projektová dokumentácia (stavebník prevezme osobne)

Doručí sa účastníkom konania verejnou vyhláškou:

- Slovenský plynárenský priemysel – distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
- Slovenský pozemkový fond, Búdkova cesta 36, 817 15 Bratislava
- Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, P. O. BOX 192, 814 99 Bratislava
- Shopping Palace, s.r.o., Pribinova 28, 811 09 Bratislava
- TESCO STORES SR, a.s., Cesta na Senec 2, 821 04 Bratislava

Na vedomie:

1. Slovenský plynárenský priemysel – distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
2. Slovenský pozemkový fond, Búdkova cesta 36, 817 15 Bratislava
3. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, P. O. BOX 192, 814 99 Bratislava
4. Shopping Palace, s.r.o., Pribinova 28, 811 09 Bratislava
5. TESCO STORES SR, a.s., Cesta na Senec 2, 821 04 Bratislava

d'alej sa doručuje so žiadosťou o vyvesenie/zverejnenie verejnej vyhlášky po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu a zaslanie potvrdenia o zvesení/zverejnení

6. Mestská časť Bratislava - Ružinov, Mierová 21, 821 02 Bratislava
 - so žiadosťou o vyvesenie verejnej vyhlášky po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu a zaslanie potvrdenia o zvesení verejnej vyhlášky
 - so žiadosťou o zverejnenie na webovom sídle správneho orgánu po dobu 15 dní a zaslanie potvrdenia o zverejnení
7. Mestská časť Bratislava – Nové mesto, Junácka 1, 832 91 Bratislava
 - so žiadosťou o vyvesenie verejnej vyhlášky po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu a zaslanie potvrdenia o zvesení verejnej vyhlášky
 - so žiadosťou o zverejnenie na webovom sídle správneho orgánu po dobu 15 dní a zaslanie potvrdenia o zverejnení

Kópia: Mestská časť Bratislava-Ružinov, stavebný úrad / 2x spis

Potvrdenie o vyvesení verejnej vyhlášky:

Dátum vyvesenia:

Pečiatka a podpis:

Dátum zvesenia:

Pečiatka a podpis: