



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA - NOVÉ MESTO

Miestny úrad Bratislava – Nové Mesto

Junácka č. 1, 832 91 Bratislava 3

Špeciálny stavebný úrad pre miestne komunikácie III. a IV. triedy a účelové komunikácie

Podľa rozdeľovníka

Vaše číslo/zo dňa

- /21.06.2022

Naše číslo

366/2023/8102/2022/UKSP/ŠSU/CERI-ozn

Vybavuje/linka

Ing. Černá / 02/49253168
ivana.cerna@banm.sk

Bratislava

30.01.2023

Vec: Oznámenie o začatí stavebného konania.

Dňa 21.06.2022, s posledným doplnením dňa 07.10.2022, bola tunajšiemu špeciálnemu stavebnému úradu doručená žiadosť stavebníkov Ing. arch. Ivana Krevu a Ing. Marka Barkányiho, obaja bytom Kyjevská 1631/5, 831 02 Bratislava (ďalej len „stavebníci“) o vydanie stavebného povolenia pre stavbu **„Revitalizácia spevnených plôch – vnútroblok Kyjevská / Ovručská“**, na pozemku reg. „C“ parc. č. 12050/9, katastrálne územie Nové Mesto v Bratislave.

Členenie stavby na stavebné objekty:

SO-01 Spevnené plochy

SO-02 Sadové a záhradné úpravy

Predmetom stavby je rekonštrukcia povrchov spevnených plôch na pozemku reg. „C“ parc. č. 12050/9 v k. ú. Nové Mesto v Bratislave. Stavba nebude pripojená na žiadne inžinierske siete, osvetlenie je existujúce, odvodnenie je riešené vsakovaním priepustnými povrchmi na pozemku, len prevádzkovo nevyhnutné plochy s pojazdom, resp. s peším pohybom budú realizované s nepriepustným povrchom s asfaltovou obrusnou vrstvou s jemnou zrnitosťou. Vypádované budú do priestoru odstavných plôch s povrchom zo zatravnovacej dlažby, kde bude na podklad z drveného kameniva uložená vodopriepustná netkaná textília REO Fb so sorpčnou schopnosťou ropných produktov. Na severozápadnej hranici pozemku bude okraj asfaltovej plochy ohraničený betónovým žľabom s nadbetónovaním vo výške 250 mm. V mieste predpokladaného stojanu pre nabíjačku elektroautomobilov bude vybudovaný monolitický betónový blok s rozmermi 0,6 m x 0,6 m x 0,6 m s vyvedenou chráničkou na prívod el. kábla. V osiach medzi parkovacími miestami č. 7-8 a 9-10 budú vybetónované základové pásy so šírkou 0,4 m, dĺžkou 2,0 m a hrúbkou 0,8 m pre osadenie stĺpov ľahkého oceľového prístrešku nad parkovacími miestami 7-10. Prístrešok bude tvorený oceľovými stĺpikmi a vodorovnou rámovou konštrukciou. Záklop bude z oceľového trapézového plechu alebo plachtoviny zo syntetického materiálu so spádom k južnej strane pozemku.

Mestská časť Bratislava - Nové Mesto, príslušná podľa §3 ods.2 a §3a ods. 4 zákona č. 135/1966 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov (cestný zákon) a §120 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) ako špeciálny stavebný úrad pre miestne komunikácie III., a IV. triedy a účelové komunikácie (ďalej len „špeciálny stavebný úrad“), v súlade s ustanovením § 61 ods.1 stavebného zákona oznamuje začatie stavebného konania známym



/fax

02 / 49 253 111
02 / 45 529 459

e-mail: banm@banm.sk

www.banm.sk

Bankové spojenie

Prima banka Slovensko, a. s.

Číslo účtu

SK08 5600 0000 0018 0034 7007

IČO

603317

DIČ

2020887385

Stránkové dni

Pondelok 8 - 12,00 13 - 17,00
Streda 8 - 12,00 13 - 17,00

účastníkom konania a dotknutým orgánom a zároveň oznamuje, že v zmysle ustanovenia § 61 ods. 2) stavebného zákona upúšťa od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania, nakoľko sú stavebnému úradu dobre známe podmienky staveniska a žiadosť s prílohami poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie stavby.

Účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr **do 10 pracovných dní** odo dňa doručenia, inak sa k nim nebude prihliadať.

Podľa § 61 ods. 5) stavebného zákona, ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený o začatí stavebného konania k navrhovanej stavbe a k povoľovanej stavbe neoznámí v určenej alebo predĺženej lehote svoje stanovisko, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Účastníci konania môžu nahliadnuť do spisového materiálu na stavebnom úrade na vrátnici, Junácka č.1, Bratislava počas stránkových hodín (pondelok a stredu od 8,00 – 17,00). Po príchode na vrátnicu kontaktovať referenta, ktorý spisový materiál poskytne k nahliadnutiu.

V prípade, že sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc.

Mgr. Matúš Čupka
starosta mestskej časti
Bratislava - Nové Mesto

Doručuje sa verejnou vyhláškou:

Účastníkom konania:

1. Ing. arch. Ivan Kreva, Kyjevská 1631/5, 831 02 Bratislava
2. Ing. Mark Barkányi, Kyjevská 1631/5, 831 02 Bratislava
3. Spoločnosť buddhizmu Diamantovej cesty - Karma Kagjü, o.z., Kyjevská 1632/9, 8321 02 Bratislava
4. Spoluvlastníci pozemku reg. „C“ parc. č. 12050/4, k. ú. Nové Mesto v Bratislave, zapísaní ku dňu oznámenia na LV č. 3518, k. ú. Nové Mesto v Bratislave
5. Vlastníci bytov a nebytových priestorov v bytovom dome Kyjevská 1,3,5,7 v Bratislave, zapísaní ku dňu oznámenia na LV č. 2486, k. ú. Nové Mesto v Bratislave
6. Vlastníci bytov a nebytových priestorov v bytovom dome Ovručská 12,14 v Bratislave, zapísaní ku dňu oznámenia na LV č. 2820, k. ú. Nové Mesto v Bratislave
7. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava
8. Mestská časť Bratislava - Nové Mesto, Junácka 1, 832 91 Bratislava

Doručí sa jednotlivo:

Dotknutým orgánom a organizáciám:

9. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., odšt. závod Bratislava, Karloveská 2, 842 17 Bratislava
10. Okresný úrad Bratislava, odbor ŽP-OH, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
11. Okresný úrad Bratislava, odbor ŽP-ŠVS, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
12. Okresný úrad Bratislava, OSZP, OOPaVZZP, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava

13. Slovenský vodohospodársky podnik, štátny podnik, Karloveská 2, 842 17 Bratislava
14. Hl. m. SR Bratislava, SD, OSK, VO, Primaciálne nám. 1, 81471 Bratislava 1
15. Hl. m. SR Bratislava, OUIČ, Primaciálne nám. 1, 81471 Bratislava
16. Mestská časť Bratislava - Nové Mesto, odd. ŽPaÚP (TU)
17. Mestská časť Bratislava - Nové Mesto, odd. investícií, dopravy, EÚ fondov a VO (TU)
18. Hasičský a záchranný útvar hl. m. SR Bratislavy, Radlinského 6, 811 07 Bratislava
19. Krajské riaditeľstvo PZ v Bratislave, KDI, Špitálska 14, 812 28 Bratislava
20. SPP a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
21. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
22. MH Teplárenský holding, a.s., Turbínová 3, 831 04 Bratislava
23. UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o., Ševčenkova 36, 851 01 Bratislava

Doručuje sa za účelom vyvesenia:

24. Mestská časť Bratislava – Nové Mesto, organizačný referát, TU

Správam bytových domov za účelom zverejnenia vo vchodoch so žiadosťou zverejniť po dobu 15 dní a potvrdené vrátiť tunajšiemu úradu

- v bytovom dome Kyjevská 1,3,5,7 v Bratislave s upozornením, že dátum vyvesenia a zvesenia správcom je len informatívny a nemá účinok na doručenie:
 25. Správcovská kancelária PROGRES, s.r.o., Tomášikova č.10/A, 821 03 Bratislava
- V bytovom dome Ovručská 12,14 v Bratislave s upozornením, že dátum vyvesenia a zvesenia správcom je len informatívny a nemá účinok na doručenie:
 26. Bytové družstvo Bratislava III, Kominárska 6, 831 04 Bratislava

Doručenie verejnou vyhláškou podľa §26 ods. 2) správneho poriadku vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mestskej časti Bratislava – Nové Mesto, Junácka 1, 832 91 Bratislava.

15. deň vyvesenia na úradnej tabuli je deň doručenia.

Vyvesené dňa:
(podpis, pečiatka)

Zvesené dňa:
(podpis, pečiatka)