



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA - NOVÉ MESTO

Junácka č. 1, 832 91 Bratislava 3

Podľa rozdeľovníka

Podanie číslo/zo dňa
Kd 209/22/1100-15/
20.01.2023

Naša značka
9263/2022/UKSP/CERI-42-upo2

Vybavuje/☎/@
Ing. Ivana Černá/0249253168/
ivana.cerna@banm.sk

Bratislava
24.01.2023

Vec:

Upovedomenie účastníkov konania o doručení vyjadrenia prokurátorky Krajskej prokuratúry Bratislava

Mestská časť Bratislava – Nové Mesto, ako orgán verejnej správy podľa § 20 ods. 2 písm. b) zákona č. 153/2001 Z. z. o prokuratúre v znení neskorších predpisov (ďalej v texte aj ako „mestská časť“), v konaní podľa § 24 zákona o prokuratúre, o proteste prokurátorky Krajskej prokuratúry Bratislava č.k. Kd 209/22/1100-5 zo dňa 31.08.2022 rozhodla v súlade s ust. §46, § 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej v texte ako „správny poriadok“) rozhodnutím pod č. 9263/2022/UKSP-CERI-42 zo dňa 24.10.2022 tak, že podľa § 24 ods. 5 zákona o prokuratúre vyhovel protestu prokurátorky Krajskej prokuratúry Bratislava č.k. Kd 209/22/1100-5 zo dňa 31.08.2022 podanom proti rozhodnutiu mestskej časti Bratislava – Nové Mesto č. 2323/2020/1366/2019/ÚKSP-HOLV-48 zo dňa 27.05.2020, ktorým v spojenom územnom a stavebnom konaní povolila stavbu „Rodinný dvojdom – 2RD“ – dva rodinné domy, príjazdová komunikácia a spevnené plochy, prípojky a oplatenie na pozemkoch parcelné č. 4791/1, 4791/2, 4791/3, 4792/2, 4792/7, 4789/2, 4789/3 a 4793/9 v katastrálnom území Vinohrady, Bratislava pre stavebníkov Antóniu Franekovú a Ing. Viliama Mrázika.

Dňa 14.11.2022 bolo mestskej časti doručené odvolanie účastníkov konania Ing. Antónie Franekovej, Moyzesova 35, 010 01 Žilina a Ing. Viliama Mrázika, Fatranská 51, 013 01 Teplička nad Váhom, zo dňa 09.11.2022 (ďalej v texte ako „odvolanie“). Mestská časť listom č. 9263/2022/UKSP/CERI-42-upo zo dňa 30.11.2022 upovedomila účastníkov konania o podanom odvolaní a vyzvala ich, aby sa k odvolaniu vyjadrili.

Dňa 20.01.2023 bolo mestskej časti doručené „*Vyjadrenie k odvolaniu stavebníkov Ing. Antónie Franekovej a Ing. Viliama Mrázika z 09.11.2022*“ prokurátorky Krajskej prokuratúry Bratislava, Vajnorská 47, 812 56 Bratislava 1, netrestné oddelenie zo dňa 20.01.2023 pod č.k. Kd 209/22/1100-15. Prokurátorka Krajskej prokuratúry nie je účastníkom konania o proteste prokurátora, jedná sa o špeciálny subjekt v zmysle zákona č. 153/2001 Z.z. o prokuratúre v platnom znení (ďalej v texte ako „zákon o prokuratúre“), ktorý uplatnil právny prostriedok dozoru podľa § 22 ods.1 písm. a) zákona o prokuratúre vo forme protestu prokurátora.

☎/fax	Bankové spojenie	Číslo účtu	IČO	Stránkové dni
02 / 49 253 111	Prima banka Slovensko, a. s.	SK08 5600 0000 0018 0034 7007	603317	Pondelok 8 - 12,00 13 - 17,00
02 / 45 529 459				Streda 8 - 12,00 13 - 17,00
e-mail: banm@banm.sk			DIČ	
www.banm.sk			2020887385	

S poukazom na skutočnosť, že vyjadrenie prokurátorky Krajskej prokuratúry Bratislava zo dňa 20.01.2023 „Vyjadrenie k odvolaniu stavebníkov Ing. Antónie Franekovej a Ing. Viliama Mrázeka z 09.11.2022“ pod č.k. Kd 209/22/1100-15 tvorí súčasť spisového materiálu, upovedomuje mestská časť účastníkov konania o obsahu tohto vyjadrenia a súčasne dáva účastníkom konania v zmysle ust. § 60a zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej v texte ako „správny poriadok“), za primeraného použitia ust. § 33 ods.2 správneho poriadku možnosť, aby sa k nemu vyjadrili v lehote siedmich dní od doručenia tohto upovedomenia.

Mgr. Matúš Čupka
starosta mestskej časti
Bratislava - Nové Mesto

Príloha:

1. „Vyjadrenie k odvolaniu stavebníkov Ing. Antónie Franekovej a Ing. Viliama Mrázeka z 09.11.2022“ prokurátorky Krajskej prokuratúry Bratislava, Vajnorská 47, 812 56 Bratislava 1, netrestné oddelenie zo dňa 20.01.2023

Doručuje sa účastníkom konania spolu s prílohami verejnou vyhláškou:

1. Antónia Franeková, Moyzesova 35, 010 01 Žilina
2. Ing. Viliam Mrázik, Fatranská 51, 013 01 Teplička nad Váhom
3. Ing. Viktor Mikóczy, Jeséniova 12, 831 01 Bratislava
4. Mgr. Barbora Franeková, Moyzesova 35, 010 01 Žilina
5. Róbert Franek, Moyzesova 35, 010 01 Žilina
6. Mgr. Lucia Dúbravická, Sliačska 2/L, 831 02 Bratislava
7. Ing. Albína Želeňáková, CSc.-SIB, Račianska 55, 831 02 Bratislava
8. Ing. Peter Dinga, Rizlingová 4, 831 02 Bratislava
9. Mgr. Silvia Dingová, Rizlingová 4, 831 02 Bratislava
10. JUDr. Peter Majka, Na Pažiti 23B, 831 01 Bratislava
11. JUDr. Mgr. Katarína Majka, Na Pažiti 23B, 831 01 Bratislava
12. Ing. Marian Hlasný, Rizlingová 12319/8, 831 02, Bratislava
13. Ing. Jana Hlasná, Rizlingová 12319/8, 831 02, Bratislava
14. Mgr. Lujza Jancová, Povraznícka 8, 811 05 Bratislava
15. Eva Jablonková, Cyprichova 58, 831 53 Bratislava
16. Ing. Alexander Institoris, Vajnorská 13, 831 02 Bratislava
17. PhDr. Katarína Banghová, Grösslingova 33, 811 01 Bratislava
18. Jirina Institorisová, Hany Meličkovej 2990/22
19. Wieszová Augustína, s pobytom neznámym
20. Weisz Gustav, s pobytom neznámym
21. Slovenský pozemkový fond Bratislava, Búdková 36, 817 15 Bratislava
22. Hl. m. SR Bratislava, SSN, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava
23. Ing. arch. Martin Kubovský, Rozvodná 1, 831 01 Bratislava
24. Vlastníci pozemku reg. „C“ parc. č. 4793/1 v katastrálnom území Vinohrady v Bratislave, uvedení ku dňu rozhodnutia na LV č. 5839
25. Minárik Matej r. Minárik, Tománkova 2, Bratislava, PSČ 841 05

26. Juhás Martin r. Juhás, Mgr., Mikovíniho 13, Bratislava, PSČ 831 02
27. Bačová Zuzana r. Gabrišková, Mgr., Sliačska 2, Bratislava, PSČ 831 02
28. Klečková Lýdia r. Klečková, Hrádza 7, Topoľčianky, PSČ 951 93
29. Strunga František r. Strunga, Sliačska 2, Bratislava, PSČ 831 02,
30. Janiková Anna r. Janiková, Ing., Vlastenecké nám. 1185/8, Bratislava, PSČ 851 01,
31. Slovík Stanislav r. Slovík, Ing., I. československej brigády 3240/11, Vrútky, PSČ 038 61,
32. Klempai Dárus r. Klempai, Sliačska 13105/2, Bratislava, PSČ 831 02
33. Kollárik Jana r. Kolláriková, Sliačska 2, Bratislava, PSČ 831 02
34. Gálik Natália r. Lapková, Bc., Zuzany Chalupovej 4004/14, Bratislava, PSČ 851 07
35. Funtaľová Katarína r. Funtaľová, Gorkého 14, Pezinok, PSČ 902 01,
36. Belický Ladislav r. Belický a Viera Belická r. Hudecová, Halalovka 50, Trenčín, PSČ 811 09
37. Uhrová Iveta r. Révayová, Ing., Sliačska 2, Bratislava, PSČ 831 02,
38. Urban Matúš r. Urban, Farského 16, Bratislava, PSČ 851 01,
39. Mezovská Andrea r. Mezovská, Jégeho 7, Bratislava, PSČ 821 08, SR
40. Andrejko Peter r. Andrejko, Stálicová 1476/1, Košice – Nad Jazerom, PSČ 040 12,
41. Kešický Dušan r. Kešický a Melinda Kešická r. Ballová, J.Jonáša 11, Bratislava, PSČ 841 02, (Šancová 106, 83104 Bratislava),
42. Fučíková Lenka r. Halásová, Ing., Sliačska 13105/2, Bratislava, PSČ 831 02
43. Berešíkova Miroslava r. Berešíkova, Ing., Sliačska 13105/5, Bratislava, PSČ 831 02
44. Paulenová Denisa r. Paulenová, Sliačska 13105/2, Bratislava, PSČ 831 02,
45. Babušák Peter r. Babušák, Sliačska 13105/2, Bratislava, PSČ 831 02
46. Habová Silvia r. Habová, Toplianska 5072/22, Bratislava, PSČ 821 07,
47. Trebatický Peter r. Trebatický, Ing., PhD., Sliačska 2, Bratislava, PSČ 831 02,
48. Slušná Lívia r. Balážová, Námestie SNP 275/1, Starý Tekov, PSČ 935 26,
49. Funtaľ Roman r. Funtaľ, Ing. a Jana Funtaľová r. Vitková, PharmDr., Podzáhradná 15, Bratislava, PSČ 821 06,
50. Kandra Peter r. Kandra, Olše 449/5, Margecany, PSČ 055 01,
51. Kendera Igor r. Kendera, Ing., Hanulova 5, Bratislava, PSČ 841 01,
52. DAPE SK s.r.o., Odborárska 50, Bratislava, PSČ 831 02,
53. Poboček Peter r. Poboček, T. Vansovej 1176/18, Revúca, PSČ 050 01,
54. Bobáň Tomáš r. Bobáň, Sliačska 2, Bratislava, PSČ 831 02,
55. Satinská Anna r. Pagáčová, JUDr., Okružná 98, Nová Dubnica, PSČ 018 51,
56. Stehlík Juraj r. Stehlík, Mgr., Škultétyho ulica 2072/12, Nové Mesto nad Váhom, PSČ 915 01,
57. Kořenek Ján r. Kořenek, Sliačska 13105/2, Bratislava, PSČ 831 02,
58. Halanda Michal r. Halanda a Monika Halandová r. Bénesová, Teplická 1375/5, Bratislava, PSČ 831 02,
59. Horovová Lucia r. Švihlová, Jiskrova 1, Bratislava, PSČ 831 04,
60. Minarovič Milan r. Minarovič, Ing. a Helena Minarovičová r. Mičeková, Veterná 6559/35, Trnava, PSČ 917 01,
61. Čierna Žofia r. Čierna, JUDr., Brečtanová 14, Bratislava, PSČ 831 01,
62. Hederová Jana r. Poláková, Krížna 11, Bratislava, PSČ 811 07,
63. Palkovič Lukáš r. Palkovič, Ing., Jána Smreka 6169/11, Bratislava, PSČ 841 08,
64. Guldán Gabriel r. Guldán a Kvetoslava Guldánova r. Muranyiova, Palisády 55, Bratislava, PSČ 811 06, (Sekurisova 14, 84102 Bratislava)
65. RELKO, spol. s.r.o., Račianska 75, Bratislava, PSČ 830 08,
66. Vallo Tomáš r. Vallo, Krížna 4074/17, Bratislava, PSČ 811 07
67. Kemeník Jozef r. Kemeník, Ing., M.Rázusa 2402/40, Lučenec, PSČ 984 01,
68. Lukáčová Marta r. Miháliková, Sliačska 13105/2, Bratislava, PSČ 831 02,
69. Žatko Peter r. Žatko, Ing., Jadrová 1, Bratislava, PSČ 821 02
70. Kuna Peter r. Kuna, Sliačska 13105/2, Bratislava, PSČ 831 02
71. Sedlačková Gabriela r. Siteková, Sídliisko 147/28, Tvrdosín - Medvedzie, PSČ 027 44
72. Belko Martin r. Belko, Nová 239/403, Veľké Ripňany, PSČ 956 07
73. Harčáriková Zuzana r. Harčáriková, Fričkovce 187, Fričkovce, PSČ 086 42,
74. Zemánková Jana r. Zemánková, Botanická 8272/54, Trnava, PSČ 917 08,
75. Albrechtová Ingrid r. Albrechtová, Ing., Sliačska 13105/2, Bratislava, PSČ 831 02
76. Special care & consulting s.r.o., Ondavská 14, Bratislava, PSČ 821 08,
77. Gavalierová Simona r. Gavalierová, Lichardova 1879/14, Bratislava, PSČ 811 03
78. Markusová Anna r. Kožíková, MUDr., Železničná 32, Sereď, PSČ 926 01,

79. Lovecký Milan r. Lovecký, Pharm.Dr., A. Hlinku 34, Sered', PSČ 926 01
80. Malík Tomáš r. Malík, Ing. a Božena Malíková r. Fečíková, Sliačska 13105/2, Bratislava, PSČ 831 02,
81. Lavko Miroslav r. Lavko, Ing. a Daniela Lavková r. Kuchárová, Ing., Slatinská 8960/3, Bratislava, PSČ 821 07,
82. a_set, s.r.o., Sliačska 2, Bratislava, PSČ 831 02,
83. Palovičová Viera r. Pallaová, Sliačska 2, Bratislava, PSČ 831 02
84. DKK Consulting, s.r.o., Mýtna 42, Bratislava, PSČ 811 05
85. Gramblička Adrian r. Gramblička, Nová 289/117, Stupava, PSČ 900 31
86. KODYS SLOVENSKO, s.r.o., Sliačska 2, Bratislava, PSČ 831 02
87. Soboňa Miloš r. Soboňa, J. Fučíka 13, Kalná nad Hronom, PSČ 935 32,
88. EUROMOLDING, s.r.o., Sliačska 2, Bratislava, PSČ 831 02,
89. Cochová Žofia r. Čierna, JUDr., Brečtanová 14, Bratislava, PSČ 831 01,
90. Hrivnák Ján r. Hrivnák, MVDr., Fejova 4, Košice, PSČ 040 01,
91. Mandlová Katarína r. Laurincová, Ing., Sliačska 2, Bratislava, PSČ 831 02,
92. Rabadajová Nikoleta r. Rabadajová, Partizánska 2503/7, Humenné, PSČ 066 01,
93. Štec Martin r. Štec, Holíčska 3105/4, Bratislava, PSČ 851 05,
94. FORBAU s.r.o., Nová Rožňavská 3/12922, Bratislava, PSČ 831 04,
95. JuzCu, s.r.o., Šancová 23, 831 04 Bratislava
96. MUDr. Eva Kemeníková, Sliačska 13105/2, 831 02 Bratislava
97. Vlastníci pozemku reg. „C“ parc. č. 4793/1, uvedení ku dňu rozhodnutia č.2323/2020/1366/2019/ ÚKSP-HOLV-48 zo dňa 27.05.2020 na LV č. 5839 kat. ú. Vinohrady v Bratislave
98. MUDr. Jozef Dúbravický, Sliačska 2/L, 831 02 Bratislava
99. Mgr. Petra Berecová, Pálffyho 21, 900 25 Chorvátsky Grob
100. RNDr. Juraj Institoris, H. Meličkovej 22, 841 02 Bratislava
101. Bača Róbert r. Bača a Zuzana Bačová r. Gabrišková, Mgr., Sliačska 2, Bratislava, PSČ 831 02

Doručuje sa jednotlivo:

102. Krajská prokuratúra Bratislava, Vajnorská 47, 832 77 Bratislava 3, k č. k. Kd 209/22/1100-5

Doručuje sa za účelom vyvesenia:

103. Mestská časť Bratislava – Nové Mesto, organizačný referát (TU)

Doručenie verejnou vyhláškou podľa §26 správneho poriadku vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli MČ – miestny úrad Bratislava – Nové Mesto, Junácka 1, 832 91 Bratislava. 15.deň vyvesenia na úradnej tabuli je deň doručenia.

Potvrdenie dátumu zverejnenia oznámenia

Dátum vyvesenia:

Dátum zvesenia:

(dátum a podpis)

(dátum a podpis)

PRÍLOHA

210. 8402



KRAJSKÁ PROKURATÚRA BRATISLAVA

Vajnorská 47, 812 56 Bratislava 1

netrestné oddelenie

10/12

Mestská časť Bratislava – Nové Mesto
stavebný úrad
Junácka 1
832 91 Bratislava 3

Vaše číslo/zo dňa
9263/2022/UKSP/CERI-zasIKP

Naše číslo
Kd 209/22/1100-15

Vybavuje/kl.
Mgr. Keleová/256

Bratislava
20.01.2023

Vec

vyjadrenie k odvolaniu stavebníkov Ing. Antónie Franekovej a Ing. Viliama Mrázeka z 09.11.2022

Dňa 13.01.2023 bolo na tunajšiu prokuratúru doručené odvolanie stavebníkov Ing. Antónie Franekovej a Ing. Viliama Mrázika z 09.11.2022 proti rozhodnutiu stavebného úradu Mestskej časti Bratislava – Nové Mesto č. 9263/2022/UKSP/CERI-42 zo 14.10.2022, ktorým bolo vyhovené protestu prokurátora Krajskej prokuratúry Bratislava sp. zn. Kd 209/22/1100-5 z 31.08.2022 proti rozhodnutiu stavebného úradu Mestskej časti Bratislava – Nové Mesto č. 2323/2020/1366/2019/ÚKSP-HOLV-48 z 27.05.2020.

K obsahu odvolania uvádzam, že s ich pochybnosťami k existencii dôvodov na prelomenie princípu právnej istoty zrušením stavebného povolenia z 27.05.2020 na základe podaného protestu prokurátora sa nestotožňujem.

Protestom napadnutým rozhodnutím nebol relevantným a účinným spôsobom vyriešený prístup k povoľovanej stavbe, o čom svedčí aj výzva stavebného úradu Mestskej časti Bratislava – Nové Mesto č. 11763/2021/UKSP/HOLV-výzva zo 07.12.2021, z ktorej vyplýva, že stavebníkov bolo nariadené zastavenie stavebných prác do doby vydania dodatočného povolenia na realizáciu stavby „Prístupová komunikácia ku stavbe 2RD, Sliachska ulica“ a predloženie žiadosti aj s príslušnými dokladmi pre vydanie uvedeného dodatočného povolenia stavby.

V tejto súvislosti je ďalšou skutočnosťou, ktorá nesvedčí v prospech dobromyseľnosti stavebníkov a ich argumentu o dobromyseľne nadobudnutých právach protestom napadnutým rozhodnutím, že títo museli požiadať všeobecný súd o vydanie neodkladného opatrenia, ktoré by im zabezpečilo prístup k pozemkom stavby pri realizácii stavebných prác, nakoľko (napriek vydanému stavebnému povoleniu z 27.05.2020) nemali reálny prístup k pozemkom stavby. Z uznesenia Krajského súdu v Bratislave č. k. 15Co 134/2021-385 (doručeného na Okresný súd

Bratislava III dňa 27.01.2022) vyplýva, že ich návrh na vydanie neodkladného opatrenia bol zamietnutý.

Podľa § 7 písm. a) Správneho súdneho poriadku, *správne súdy nepreskúmajú právoplatné rozhodnutia orgánov verejnej správy a opatrenia orgánov verejnej správy, ak účastník konania pred ich právoplatnosťou nevyčerpal všetky riadne opravné prostriedky, ktorých použitie umožňuje osobitný predpis; povinnosť vyčerpať všetky riadne opravné prostriedky sa nevzťahuje na prokurátora a zainteresovanú verejnosť, ak táto nebola na podanie riadneho opravného prostriedku oprávnená.*

Hoci presný obsah súdneho konania č. **5S 40/2021**, vedeného v tejto veci na Krajskom súde v Bratislave tunajšej prokuratúre nie je známy (petit žaloby), je nepochybné, že napadnuté rozhodnutie z 27.05.2020 nadobudlo právoplatnosť na prvom stupni (odvolania neboli podané), preto v zmysle § 7 písm. a) SSP vecné preskúmanie obsahu rozhodnutia nemôže byť predmetom súdneho prieskumu, ale zrejme ide o otázku účasti a v tejto súvislosti napadnutie splnenia podmienok doručenia rozhodnutia (opomenutým) účastníkom konania. Pokiaľ teda odvolatelia argumentujú, že protestom uvádzané vecné dôvody k nezákonnosti napadnutého stavebného povolenia z 27.05.2020 budú prejednávané aj správny súdom v konaní č. 5S 40/2021, nie je tomu tak a nejedná sa o pravdivé, ale o zavádzajúce tvrdenie.

Na všetkých dôvodoch v podanom proteste prokurátora sp. zn. Kd 209/22/1100-5 z 31.08.2022 tým zotrvávam a odvolanie stavebníkov z 09.11.2022 navrhujem ako neopodstatnené zamietnuť spolu s potvrdením rozhodnutia stavebného úradu Mestskej časti Bratislava – Nové Mesto č. 9263/2022/UKSP/CERI-42 zo 14.10.2022 o vyhovení protestu prokurátora.

Mgr. Alexandra Keleová
prokurátorka