



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA - NOVÉ MESTO

Junácka 1, 832 91 Bratislava 3

Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa
- / 12.09.2022

Naše číslo
3208/2022/3057/2021/
ÚKSP/VALM – ozn.

Vybavuje///@
Ing. arch. Mária Valentová
02/492 536 150
maria.valentova@banm.sk

Bratislava
14.09.2022

Vec: **Oznámenie o doplnení projektovej dokumentácie.**

Názov stavby: **Rodinný dom Ahoj Briežky**
Charakter stavby: **novostavba**
Miesto stavby: na pozemkoch reg. C-KN parc. č. 4351/38, 4351/15
(rodinný dom, garáž, prípojky NN, vodovodu, spevnené plochy)
Katastrálne územie: Vinohrady v Bratislave

Mestská časť Bratislava-Nové Mesto, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v spojitosti s § 7a ods. 2 písm. i) zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný úrad“) na základe žiadosti stavebníka MUDr. Jozefa Vavra, Vajnorská 13, 831 03 Bratislava (korešpondenčná adresa Tbiliská 6, 831 06 Bratislava) (ďalej len „stavebník“), o vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby – **Rodinný dom Ahoj Briežky** na pozemkoch reg. C-KN parc.č. 4351/15 a 4351/38 v katastrálnom území Vinohrady v Bratislave (ďalej ako „stavba“), oznámil listom č. 3208/2022/3057/2021/ÚKSP/VALM – ozn. zo dňa 16.05.2022 začatie územného konania. Stavebný úrad v zmysle ustanovenia § 61 ods. 2 stavebného zákona upustil od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania. Účastníci konania a dotknuté orgány boli upozornené, že môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr do 10 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia, inak sa k nim nebude prihliadať. V stanovenej lehote neboli uplatnené námietky účastníkov konania.

Dokumentáciu pre vydanie územného rozhodnutia vypracoval v máji 2021 s doplnením v marci 2022, Ing.arch. Daniel Priehoda, autorizovaný architekt SKA 1428*AA.

Stavebník dňa 12.09.2022 predložil na stavebný úrad **doplnenie projektovej dokumentácie**, ktoré obsahuje:

- Koordinačnú situáciu - Zmena vjazdu na pozemok stavebníka, vrátane sprievodnej správy
- Záväzné stanovisko Hl.mesta SR Bratislavy č. MAGS OUIK 48000/2022-42971 zo dňa 05.08.2022

Stavebný úrad Vám oznamuje, že projektová dokumentácia bola stavebníkmi doplnená a účastníci konania majú možnosť **v lehote 10 pracovných dní** odo dňa doručenia tohto listu nahliadnuť do spisového materiálu a vyjadriť sa k doplnenej projektovej dokumentácii.

Do spisového materiálu možno nahliadnuť na stavebnom úrade, Junácka č. 1 v Bratislave, počas stránkových hodín (**pondelok a streda 8:00 - 12:00 a 13:00 – 17:00**).

/fax

02/49 253 111

02/45 529 459

e-mail: banm@banm.sk

www.banm.sk

Bankové spojenie

Prima banka

Slovensko, a. s.

Číslo účtu

SK08 5600 0000 0018 0034 7007

IČO

00603317

DIČ

2020887385

Stránkové dni

Pondelok 8⁰⁰ - 12⁰⁰ 13⁰⁰ - 17⁰⁰

Streda 8⁰⁰ - 12⁰⁰ 13⁰⁰ - 17³⁰

V prípade, že sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc.

Mgr. Rudolf Kusý
starosta mestskej časti
Bratislava-Nové Mesto
v z. podľa poverenia č. 37/2020
zo dňa 27.07.2020
Ing. arch. Kamila Marušáková
vedúca odd. ÚK a SP

Príloha:

Kópia koordinačnej situácie v mierke 1:200.

Doručuje sa verejnou vyhláškou:

Účastníkom konania:

1. MUDr. Jozef Vavro, Tbiliská 6, 831 06 Bratislava
2. Rovená SK, s.r.o., Záhradnícka 60, 821 08 Bratislava
3. Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, 817 15 Bratislava
4. Ing. Štefan Farkaš, Stropkovská 130/7, 821 03 Bratislava
5. Vlastníci pozemku s parc. č. 4351/9 zapísaní na LV 7247
6. Mgr.art. Ján Lupták, A. Gwerkovej 1535/4, 851 04 Bratislava

Doručuje sa jednotlivo:

Dotknutým orgánom:

7. Hlavné mesto SR Bratislava, OUIČ, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava
8. Mestská časť Bratislava – Nové Mesto, odd. ŽPaÚP, Junácka 1, 832 91 Bratislava – tu
9. Hlavné mesto SR Bratislava, ŽP - ovzdušie, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava
10. Dopravný úrad, Letisko M.R. Štefánika, 823 05 Bratislava
11. Hasičský a záchranný útvar Hl.m. Bratislavy, Radlinského 6, 811 07 Bratislava
12. Krajský pamiatkový úrad Bratislava, Leškova 17, 811 04 Bratislava
13. Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava
14. SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
15. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
16. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
17. Okresný úrad Bratislava, odd. ochrany prírody, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
18. Okresný úrad Bratislava, PLO, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
19. Okresný úrad Bratislava, odd. odpadového hosp., Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
20. Mestská časť Bratislava – Nové Mesto, odd. ŽPaÚP - ŠVS, Junácka 1, 832 91 Bratislava – tu
21. Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
22. OTNS, a.s., Vajnorská 137, 831 04 Bratislava
23. UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o., Ševčenkova 36, 851 01 Bratislava

Doručuje sa za účelom vyvesenia:

24. Mestská časť Bratislava – Nové Mesto, organizačný referát, TU so žiadosťou zverejniť po dobu 15 dní na verejnej tabuli a potvrdené vrátiť. **15. deň vyvesenia na úradnej tabuli je dňom doručenia.**

Potvrdenie dátumu zverejnenia

Dátum vyvesenia:
(podpis, pečiatka)

Dátum zvesenia:
(podpis, pečiatka)

