



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA - NOVÉ MESTO

Miestny úrad Bratislava – Nové Mesto

Junácka č. 1, 832 91 Bratislava 3

Špeciálny stavebný úrad pre miestne komunikácie III. a IV. triedy a účelové komunikácie

Podľa rozdeľovníka

Vaše číslo/zo dňa
- / 12.08.2022

Naše číslo
1011/2022/8396/2021/UKSP/ŠSU/CERI-dop

Vybavuje
Ing. Černá, 02/49 253 168
ivana.cerna@banm.sk

Bratislava
26.08.2022

Vec: Oznámenie o doplnení projektovej dokumentácie

Mestská časť Bratislava - Nové Mesto príslušná podľa §3 ods.2) a §3a ods.4) zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov (cestný zákon) a § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), ako špeciálny stavebný úrad pre miestne komunikácie III., a IV. triedy a účelové komunikácie (ďalej len „špeciálny stavebný úrad“) na základe žiadosti stavebníka, spoločnosti Koliba Nad Vachmajstrom, s. r. o., so sídlom Zochova 3, 811 03 Bratislava, IČO: 43904840 (ďalej len „stavebník“), o vydanie stavebného povolenia pre stavbu „**SO 04 – Účelové komunikácie a spevnené plochy v rámci stavby Rodinné domy Y**“, na pozemku parc. č. 6713/2, 6713/15-23, 6712/70 a 6712/157, katastrálne územie Vinohrady v Bratislave (ďalej len „stavba“), oznámil listom č. 1011/2022/8396/2021/UKSP/ŠSU/CERI-ozn. zo dňa 24.01.2022 začatie stavebného konania. Špeciálny stavebný úrad v zmysle ustanovenia § 61 ods. 2 stavebného zákona upustil od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania. Účastníci konania a dotknuté orgány boli upozornení, že môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr do 10 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia, inak sa k nim nebude prihliadať. V stanovenej lehote do spisového materiálu nahliadli dvaja účastníci konania. Následne v stanovenej lehote na uplatnenie námietok a pripomienok doručila na stavebný úrad dňa 22.03.2022 svoje námietky a pripomienky Ing. Mária Hečková, kpt. Rašu 37, 841 01 Bratislava, v zastúpení splnomocnenou zástupkyňou Ing. arch. Natalií Horváthovou, Svatoslavova 8, 140 00 Praha 4.

Stavebník dňa 12.08.2022 predložil na stavebný úrad **doplnenie projektovej dokumentácie**, ktoré obsahuje:

- Súhlasné stanovisko Hasičského a záchranného útvaru hl. m. SR Bratislavy č. HZUBA3-2022/001699-002 zo dňa 08.08.2022 ku stavbe,
- Vzorové priečne rezy v charakteristických miestach stavby, vypracované v júli 2022 autorizovaným architektom, Ing. arch. Sebastianom Nagyom, SKA 1719 AA.

Stavebný úrad Vám oznamuje, že projektová dokumentácia bola stavebníkom doplnená a máte možnosť **v lehote 7 pracovných dní** odo dňa doručenia tohto listu nahliadnuť do spisového materiálu a vyjadriť sa k doplnenej projektovej dokumentácii.

☎/fax

02/49 253 111

02/45 529 459

e-mail: banm@banm.sk

www.banm.sk

Bankové spojenie

Prima banka

Slovensko, a. s.

Číslo účtu

SK08 5600 0000 0018 0034 7007

IČO

00603317

DIČ

2020887385

Stránkové dni

Pondelok 8⁰⁰ - 12⁰⁰ 13⁰⁰ - 17⁰⁰

Streda 8⁰⁰ - 12⁰⁰ 13⁰⁰ - 17³⁰

Do spisového materiálu možno nahliadnuť na stavebnom úrade, Junácka č. 1 v Bratislave, počas stránkových hodín. Aktuálne informácie o stránkových hodinách stavebného úradu sú zverejnené na internetovej stránke mestskej časti Bratislava-Nové Mesto www.banm.sk. Po príchode na vrátnicu kontaktovať referenta na č. 168, ktorý spisový materiál poskytne k nahliadnutiu.

V prípade, že sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc.

Mgr. Rudolf Kusý
starosta mestskej časti
Bratislava-Nové Mesto
v z. podľa poverenia č. 37/2020
zo dňa 27.07.2020
Ing. arch. Kamila Marušáková
vedúca odd. ÚK a SP

Doručuje sa verejnou vyhláškou:

Účastníkom konania:

- 1/ Koliba Nad Vachmajstrom, s. r. o., Zochova 3, 811 03 Bratislava, v zastúpení Ing. Jurajom Hartlom, Vrakunská 45, 821 06 Bratislava
- 2/ SUCHA 4, s.r.o., Dunajská 15A, 811 08 Bratislava
- 3/ WWS Koliba, s.r.o., Nevädzová 6E, 821 01 Bratislava
- 4/ Ing. Robert Hakszer, Horná Vančurova 10, 831 01 Bratislava
- 5/ PhDr. Alena Hakszerová, Horná Vančurova 10, 831 01 Bratislava
- 6/ Ing. Hečková Mária, ul. Kapitána Rašu 37, 841 01 Bratislava
- 7/ Rudolf Holzer, Ružinovská 9, 821 01 Bratislava
- 8/ Ivona Holzerová, Ružinovská 9, 821 01 Bratislava
- 9/ Ing. Roman Ladič, Jeséniova 13/A, 831 01 Bratislava
- 10/ Drahoslava Ladičová, Jeséniova 13/A, 831 01 Bratislava
- 11/ Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
- 12/ Spoluvlastníci pozemku parc. č. 6712/152, k. ú. Vinohrady v Bratislave, zapísaní ku dňu oznámenia na LV č. 6225
- 13/ Spoluvlastníci pozemku parc. č. 6712/158, k. ú. Vinohrady v Bratislave, zapísaní ku dňu oznámenia na LV č. 6224
- 14/ Spoluvlastníci pozemku parc. č. 6712/81, k. ú. Vinohrady v Bratislave, zapísaní ku dňu oznámenia na LV č. 6224
- 15/ Sebastian Nagy Architects, s. r. o., Jaseňová 20, 949 01 Nitra

Doručí sa jednotlivo:**Dotknutým orgánom a organizáciám:**

- 16/ Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., odšt. závod Bratislava, Karloveská 2,
842 17 Bratislava
- 17/ Okresný úrad Bratislava, odbor ŽP-OH, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
- 18/ Okresný úrad Bratislava, odbor ŽP-ŠVS, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
- 19/ Okresný úrad Bratislava, OSZP, OOPaVZŽP, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
- 20/ Okresný úrad Bratislava, pozemkový a lesný odbor, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
- 21/ Hl. m. SR Bratislava, Magistrát SD, OSK, VO, Primaciálne nám. 1, 81471 Bratislava 1
- 22/ Mestská časť Bratislava - Nové Mesto, odd. ŽPaÚP (TU)
- 23/ Hasičský a záchranný útvar hl. m. SR Bratislavy, Radlinského 6, 811 07 Bratislava
- 24/ Krajské riaditeľstvo PZ v Bratislave, KDI, Špitálska 14, 812 28 Bratislava
- 25/ SPP a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
- 26/ Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
- 27/ Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava 29

Doručuje sa za účelom vyvesenia:

- 28/ Mestská časť Bratislava – Nové Mesto, organizačný referát, TU

Doručenie verejnou vyhláškou podľa §26 ods. 2) správneho poriadku vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mestskej časti Bratislava – Nové Mesto, Junácka 1, 832 91 Bratislava.

15. deň vyvesenia na úradnej tabuli je deň doručenia.

Vyvesené dňa:
(podpis, pečiatka)

Zvesené dňa:
(podpis, pečiatka)