



# MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA - NOVÉ MESTO

Miestny úrad Bratislava – Nové Mesto

Junácka č. 1, 832 91 Bratislava 3

Špeciálny stavebný úrad pre miestne komunikácie III. a IV. triedy a účelové komunikácie

Podľa rozdeľovníka!

Vaše číslo/zo dňa

/19.04.2022

Naše číslo

6030/2022/UKSP/ŠSU/HOLV-ozn.

Vybavuje

Ing. Holubkovičová/02/49253162  
valeria.holubkovicova@banm.sk

Bratislava

08.06.2022

Vec: Oznámenie o začatí stavebného konania.

Dňa 19.04.2022 bola tunajšiemu špeciálnemu stavebnému úradu doručená žiadosť stavebníčky Ing. Alice Bartekovej, bytom Trinásta 29, 831 01 Bratislava v zastúpení Invecta s. r. o., so sídlom Hubeného 62, 831 53 Bratislava o vydanie stavebného povolenia pre stavebný objekt „**SO 07 – Rozšírenie komunikácie Záruby**“, v rámci stavby „Rodinný dom RB – Koliba, Záruby“ na pozemku parc. č. 18202/2, katastrálne územie Nové Mesto.

Úprava ulice Záruby v napojení na ulicu Čremchovú z dôvodu zabezpečenia bezkolíznej organizácie dopravy v križovatke jednosmerných jednopruhových komunikácií. Rozšírenie je navrhované formou zriadenia odbočovacieho pruhu na ulici Záruby v dĺžke 17,08 m šírke 2,5 m. Priestorové riešenie situácie na ulici Čremchová nebude potrebné meniť nakoľko stavebné úpravy sú od hrany jestvujúcej komunikácie a nezasahujú do koridoru komunikácie. Hrana napojenie rozšírenia (odbočovacieho pruhu) na účelovú komunikáciu (ulica Záruby) je lemované nábehovým obrubníkom s výškovým rozdielom 5 cm.

Odvodnenie odbočovacieho pruhu je zabezpečené pozdĺžnym a priečnym sklonom k líniovému odvodňovaciemu žľabu BGU-Z SV 100, dĺžky 15,00 m so zaústením do vsakovacej šachty DN 1000 s následným prirodzeným vsakom dažďových vôd do podlažia.

Mestská časť Bratislava - Nové Mesto, príslušná podľa §3 ods.2 a §3a ods.4 zákona č.135/1966 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov (cestný zákon) a §120 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) ako špeciálny stavebný úrad pre miestne komunikácie III., a IV. triedy a účelové komunikácie (ďalej len „špeciálny stavebný úrad“) v súlade s ustanovením § 61 ods.1 stavebného zákona oznamuje začatie stavebného konania známym účastníkom konania a dotknutým orgánom a zároveň oznamuje, že v zmysle ustanovenia § 61 ods. 2) stavebného zákona upúšťa od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania, nakoľko sú stavebnému úradu dobre známe podmienky staveniska a žiadosť s prílohami poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie stavby.

Účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr **do 10 pracovných dní** odo dňa doručenia, inak sa k nim nebude prihliadať. Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom pojednávaní alebo pri prerokúvaní územného plánu zóny, sa podľa § 61 ods.1 stavebného zákona neprihliada.

Podľa § 61 ods.5) stavebného zákona, ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený o začatí stavebného konania k navrhovanej stavbe a k povoľovanej stavbe neoznámí v určenej alebo predĺženej lehote svoje stanovisko, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Účastníci konania môžu nahliadnuť do podkladov rozhodnutia na stavebnom úrade na vrátnici, Junácka č.1, Bratislava počas stránkových hodín (pondelok a stredu od 8,00 – 17,00). Po príchode na vrátnicu kontaktovať referenta, ktorý spisový materiál poskytne k nahliadnutiu.



/fax

02 / 49 253 111  
02 / 45 529 459

e-mail: [banm@banm.sk](mailto:banm@banm.sk)

[www.banm.sk](http://www.banm.sk)

Bankové spojenie

Prima banka Slovensko, a. s.

Číslo účtu

SK08 5600 0000 0018 0034 7007

IČO

603317

DIČ

2020887385

Stránkové dni

Pondelok 8 - 12,00 13 – 17,00  
Streda 8 - 12,00 13 – 17,30

V prípade, že sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc.

**Mgr. Rudolf K u s ý**  
starosta mestskej časti  
Bratislava Nové Mesto  
v z. podľa poverenia č.37/2020  
zo dňa 27.07.2020  
**Ing. arch. Kamila Marušáková**  
vedúca odd. ÚK a SP

**Doručuje sa verejnou vyhláškou účastníkom konania :**

- 1/ Ing. Alica Barteková, Trinásta 29, 831 01 Bratislava
- 2/ v zastúpení Invecta s. r. o., Hubeného 62, 831 53 Bratislava
- 3/ Ing. Baligová Adriana, Záruby 1, 831 01 Bratislava
- 4/ Hložová Jaroslava, Riazanská 40, 831 03 Bratislava
- 5/ Papayová Ľudmila, Račianska 99, 831 02 Bratislava
- 6/ Galfy Igor, Beňadická 15, 851 06 Bratislava
- 7/ Galfy Ivan, Nám. Hraničiarov 24, 851 03 Bratislava
- 8/ Galfy Juraj, Vajnorská 50, 831 04 Bratislava
- 9/ Hložová Eva, Riazanská 40, 831 03 Bratislava
- 10/Ing. Bartek Róbert, Trinásta 13231/29, 831 01 Bratislava
- 11/Hloža Jaroslav, Drahlín 134, 261 01 Drahlín, okr. Příbram, ČR,
- 12/Hlavné mesto SR Bratislavy, SSN, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava

**Dotknutým orgánom a organizáciám:**

- 13/ Okresný úrad Bratislava, odbor ŽP-OH, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
- 14/ Hasičský a záchranný útvar hl.m. SR Bratislavy, Radlinského 6, 811 07 Bratislava
- 15/ Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
- 16/ SPP a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
- 17/ Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
- 18/ BVS, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava
- 19/ UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o., Ševčenkova 36, 851 01 Bratislava

**Doručuje sa verejnou vyhláškou:**

- 20/ Mestská časť Bratislava – Nové Mesto, organizačný referát, TU!

Doručenie verejnou vyhláškou podľa §26 správneho poriadku vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli MČ – miestny úrad Bratislava – Nové Mesto, Junácka 1, 832 91 Bratislava. 15.deň vyvesenia na úradnej tabuli je deň doručenia.

Potvrdenie dátumu zverejnenia oznámenia

Dátum vyvesenia:  
(dátum a podpis)

Dátum zvesenia:  
(dátum a podpis)