



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-NOVÉ MESTO

Junácka ul. č. 1, 832 91 Bratislava 3

Podľa rozdeľovníka

Vaše číslo/zo dňa
- / 28.02.2022

Naše číslo
3992/2022/UKSP/VORE-ozn.

Vybavuje
Ing. Elena Vöršová, 02/49 253 153
elena.vorosova@banm.sk

Bratislava
24.06.2022

Vec: Oznámenie o začatí stavebného konania

Dňa 28.02.2022, s doplnením dokladov dňa 20.06.2022, podali stavebníci Karol Stračár, bytom Svoradova 13, 811 03 Bratislava a Sylvia Stračárová, bytom Na Straník 771/16, 013 01 Teplička nad Váhom (ďalej len „stavebníci“), žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavebné úpravy v byte č. 7 na 1. poschodí bytového domu Višňová 17, súpisné číslo 2930, na pozemku parc. č. 5750/14 v katastrálnom území Vinohrady v Bratislave.

K žiadosti stavebníci predložili projektovú dokumentáciu – statický posudok, ktorý vypracoval vo februári 2022 Ing. Jozef Vaňo, autorizovaný stavebný inžinier SKSI (reg. č. 0424*A*3-1). Predmetom dokumentácie je dispozičné preriešenie priestorov bytu s nasledovnými búracími prácami:

- vybúranie nového dverného otvoru šírky 920 mm, výšky 2150 mm, v nosnej stene hr. 140 mm medzi kuchyňou a obývacou izbou,
- vybúranie nenosných deliacich priečok kúpeľne – hygienického jadra hr. 100 mm.

Mestská časť Bratislava-Nové Mesto, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v spojitosti s § 7a ods. 2 písm. i) zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný úrad“), v súlade s ustanovením § 61 ods. 1 stavebného zákona oznamuje dotknutým orgánom a známym účastníkom konania, že dňom podania **bolo začaté stavebné konanie**.

Stavebný úrad súčasne oznamuje, že v zmysle ustanovenia § 61 ods. 2 stavebného zákona upúšťa od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania, nakoľko sú mu dobre známe podmienky staveniska a žiadosť s prílohami poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie stavby.

Účastníci konania a dotknuté orgány môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr **do 7 pracovných dní** odo dňa doručenia, inak sa k nim nebude prihliadať.

Podľa § 61 ods. 6 stavebného zákona, ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený o začatí stavebného konania k povoľovanej stavbe, neoznámi v určenej alebo predĺženej lehote svoje stanovisko, predpokladá sa, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Do spisového materiálu možno nahliadnuť na stavebnom úrade, Junácka č.1 v Bratislave počas stránkových hodín so zohľadnením podmienok podľa aktuálnej

epidemiologickej situácie, nariadení vlády a podmienok stanovených Miestnym úradom Bratislava-Nové Mesto. Aktuálne informácie o stránkových hodinách stavebného úradu sú zverejnené na internetovej stránke mestskej časti Bratislava-Nové Mesto www.banm.sk.

V prípade, že sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc.

Mgr. Rudolf Kusý
starosta mestskej časti
Bratislava-Nové Mesto
v z. podľa poverenia č. 37/2020
zo dňa 27.07.2020
Ing. arch. Kamila Marušáková
vedúca odd. ÚK a SP

Doručuje sa:

Účastníkom konania verejnou vyhláškou:

1. Karol Stračár, Svoradova 13, 811 03 Bratislava
2. Sylvia Stračárová, Na Straník 771/16, 013 01 Teplička nad Váhom
3. Ing. Jozef Vaňo, Pribišova 8, 845 05 Bratislava
4. ABRASIV s.r.o., Dechtice 505, 919 53 Dechtice
5. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava
6. Vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu Višňová 15, 17, 19, Bratislava, zapísaní na liste vlastníctva č. 4699, katastrálne územie Vinohrady v Bratislave

Dotknutým orgánom jednotlivo:

7. Okresný úrad Bratislava, Odbor starostlivosti o životné prostredie, odd. OP a VZŽP, odpadové hospodárstvo, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava

Doručí sa za účelom vyvesenia:

8. Mestská časť Bratislava-Nové Mesto, organizačný referát, TU so žiadosťou zverejniť po dobu 15 dní na verejnej tabuli a potvrdené vrátiť
9. ISMA BA, s.r.o., Handlovská 28, 851 01 Bratislava, so žiadosťou zverejniť po dobu 15 dní vo vchodoch bytového domu Višňová 15, 17, 19 v Bratislave a potvrdené vrátiť tunajšiemu úradu

Potvrdenie dátumu zverejnenia

Dátum vyvesenia:

Dátum zvesenia: