



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-NOVÉ MESTO

Junácka ul. č. 1, 832 91 Bratislava 3

Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa
187/2022 / 15.02.2022

Naše číslo
3936/2022/UKSP/CERI-ozn.

Vybavuje/linka
Ing. Ivana Černá / 02/49253168
ivana.cerna@banm.sk

V Bratislave
17.06.2022

Vec

Oznámenie o začatí stavebného konania.

Dňa 16.02.2022 s posledným doplnením dňa 16.06.2022 podali stavebníci, Vlastníci bytov a nebytových priestorov v bytovom dome na ulici Legionárska č. 3, 5, 7 v Bratislave (ďalej len „stavebníci“), v zastúpení splnomocneným zástupcom, Správcovskou kanceláriou Progres, s. r. o., Tomášikova 10/A, 821 03 Bratislava (ďalej len „v zastúpení“), žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu **„Sanácia objektu proti vlhkosti a obnova pivničných kobiek Legionárska 3, 5, 7 v Bratislave“** na pozemkoch reg. „C“ parc. č. 10378, 10383, 10384, v bytovom dome súpisné číslo 10631, v katastrálnom území Nové Mesto v Bratislave.

Predmetom projektovej dokumentácie je sanácia suterénnych murív proti vzliňajúcej vlhkosti a zatekajúcej vode, ako aj obnova pivničných kobiek v suteréne objektu. Sanácia pôvodných konštrukcií je navrhnutá kombináciou injektáže v tehlových murivách a zvislým odizolovaním obvodových stien zo strany terénu ulice a dvora.

Mestská časť Bratislava - Nové Mesto, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v spojitosti s § 7a ods. 2, písm. i), zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný úrad“), v súlade s ustanovením § 61 ods. 1 stavebného zákona oznamuje dotknutým orgánom a známym účastníkom konania, že dňom podania bolo začaté stavebné konanie.

Súčasne oznamuje, že v zmysle ustanovenia § 61 ods. 2) stavebného zákona upúšťa od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania, nakoľko sú stavebnému úradu dobre známe podmienky staveniska a žiadosť s prílohami poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie stavby.

Účastníci konania a dotknuté orgány môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr **do 7 pracovných dní** odo dňa doručenia, inak sa k nim nebude prihliadať.

Podľa § 61 ods. 6) stavebného zákona, ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený o začatí stavebného konania k povoľovanej stavbe neoznámí v určenej alebo predĺženej lehote svoje stanovisko, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Do spisového materiálu možno nahliadnuť na stavebnom úrade, Junácka č. 1 v Bratislave, počas stránkových hodín. Aktuálne informácie na webovej stránke alebo telefonicky/e-mailom.

V prípade, že sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc.

Mgr. Rudolf Kusý
starosta mestskej časti
Bratislava - Nové Mesto
v z. podľa poverenia č.37/2020
zo dňa 27.07.2020
Ing. arch. Kamila Marušáková
vedúca odd. ÚK a SP

Doručí sa verejnou vyhláškou:

Účastníkom konania:

1. Vlastníci bytov a nebytových priestorov v bytovom dome na ulici Legionárska č. 3, 5, 7 v z. Správcovskou kanceláriou Progres, s. r. o., Tomášikova 10/A, 821 03 Bratislava
2. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava
3. Vlastníci bytov a nebytových priestorov v bytovom dome na ulici Legionárska č. 9, zapísaní ku dňu oznámenia na LV 3975
4. Vlastníci bytov a nebytových priestorov v bytovom dome na ulici Legionárska č. 1, zapísaní ku dňu oznámenia na LV 3778
5. Vlastníci pozemku reg. „C“ parc. č. 10387/2 (vnútroblok bytových domov Legionárska č. 1, 3, 5, 7, 9, Jiskrova 1, 3, Šancová 88, 90, 92, 94), zapísaní ku dňu oznámenia na LV 3748
6. Ing. Vlasta Viglašová, Tematínska 6, 851 05 Bratislava

Doručí sa jednotlivo:

Dotknutým orgánom:

7. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, odpadové hospodárstvo, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
8. Hasičský a záchranný útvar hl. m. SR Bratislavy, Radlinského 6, 811 07 Bratislava
9. Krajský pamiatkový úrad Bratislava, Leškova 17, 811 04 Bratislava

Doručuje sa za účelom vyvesenia:

10. Mestská časť Bratislava – Nové Mesto, organizačný referát, TU
11. Správcovská kancelária Progres, s. r. o., Tomášikova 10/A, 821 03 Bratislava, za účelom vyvesenia oznámenia vo vchodoch bytového domu na ulici Legionárska č. 3, 5, 7 s upozornením, že dátum vyvesenia a zvesenia správcom je len informatívny a nemá účinok na doručenie

Správam bytových domov za účelom zverejnenia vo vchodoch :

v bytových domoch Legionárska 9, Jiskrova 1, 3, Šancová 88, 90, 92, 94:

12. Bytové družstvo „Centrum“ v Bratislave, Záhradnícka 25, 811 07 Bratislava

v bytovom dome Legionárska 1:

13. Spoločenstvo vlastníkov bytov a nebytových priestorov BYTOVÝ DOM
LEGIONÁRSKA, Legionárska 1, 831 04 Bratislava

Doručenie verejnou vyhláškou podľa §26 správneho poriadku vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli MČ- Miestny úrad Bratislava –Nové Mesto, Junácka 1,832 91 Bratislava .
15.deň vyvesenia na úradnej tabuli je deň doručenia.

Potvrdenie o dátume zverejnenia:

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

(podpis, pečiatka)