

MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA - NOVÉ MESTO

Mestský úrad Bratislava – Nové Mesto

Junácka ul. č. 1, 832 91 Bratislava 3

Podľa rozdeľovníka

Váš list č./zo dňa
... / 19.11.2020

Naše číslo
395/2021/11113/2020/ÚKSP/LESL-ozn.

Vybavuje/linka
Ing. Lesayová / 02/49253150
lenka.lesayova@banm.sk

Bratislava
16.04.2021

Vec: Oznámenie o začatí kolaudačného konania a nariadenia ústneho pojednávania.

Dňa 19.11.2020 doručili stavebníci Vlastníci bytov a NP Varšavská 24, Bratislava, (ďalej len „stavebníci“), v zastúpení VSD s.r.o., so sídlom Trebišovská 3, 821 02 Bratislava, IČO: 35 814 560 (ďalej len „v zastúpení“), tunajšiemu stavebnému úradu návrh na začatie kolaudačného konania a vydanie kolaudačného rozhodnutia na stavbu **„Obnova bytového domu Varšavská 24, Bratislava“** nachádzajúcu sa na Varšavskej ul. 24 v Bratislave, na pozemku parc.č. 13066/27, súpisné číslo stavby 83, katastrálne územie Nové Mesto. Na stavbu bolo vydané stavebné povolenie č. 8173/2018/ÚKSP/MARK-98 zo dňa 18.12.2018, právoplatné 30.01.2019.

Mestská časť Bratislava - Nové Mesto, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 ods. 1) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v spojitosti s § 7a, ods.2, písm.i) zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný úrad“) podľa § 80 ods.1 stavebného zákona oznamuje účastníkom konania a dotknutým orgánom začatie kolaudačného konania a súčasne nariaďuje o predložení návrhu ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním, ktoré sa uskutoční

dňa 18.05.2021 (utorok) o 10:00 hod.

so stretnutím pozvaných konania pred vchodom do BD na ul. Varšavská 24 v Bratislave.

Na konanie stavebný úrad žiada stavebníka pripraviť:

- Projektovú dokumentáciu skutočne realizovanej stavby
- Projektovú dokumentáciu overenú v stavebnom konaní
- Skúška tesnosti kanalizácie
- Prehlásenie o zhode, revízne správy, certifikáty, stavebný denník
- Doklad o zaplatení správneho poplatku

Účastníci konania a dotknuté orgány sa upozorňujú podľa § 80 ods.2 stavebného zákona, že námietky a stanoviská môžu uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá v konaní zastupovať, musí jeho zástupca predložiť písomnú plnú moc.

Zároveň pozývame na kolaudačné konanie projektanta a dodávateľa stavby, prostredníctvom stavebníka stavby, resp. osobu vykonávajúcu stavebný dozor.

Mgr. Rudolf K u s ý
starosta mestskej časti
Bratislava - Nové Mesto
v z. Podľa poverenia č.37/2020
zo dňa 27.07.2020
Ing.arch. Kamila Marušáková
vedúca odd. ÚK a SP

Oznámenie sa doručí verejnou vyhláškou

Účastníkom konania:

1. Vlastníci bytov a NP bytového domu Varšavská 24, Bratislava, v zastúpení správcu bytového domu: VSD s.r.o., Trebišovská 3, 821 02 Bratislava

Doručuje sa jednotlivo

Dotknuté orgány:

2. Hasičský a záchranný útvar hl. m. SR Bratislavy, Radlinského 6, 811 07 Bratislava
3. Okresný úrad Bratislava, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava

Doručuje sa za účelom vyvesenia

4. Mestská časť Bratislava – Nové Mesto, organizačný referát, TU so žiadosťou zverejniť po dobu 15 dní na verejnej tabuli a potvrdené vrátiť
5. VSD s.r.o., Trebišovská 3, 821 02 Bratislava so žiadosťou zverejniť po dobu 15 dní vo vchodoch bytového domu na ulici Varšavská 24 v Bratislave a potvrdené vrátiť tunajšiemu úradu (s upozornením, že dátum zvesenia a vyvesenia správcom je len informatívny a nemá účinok na doručenie)

Potvrdenie dátumu zverejnenia

Dátum vyvesenia:

Dátum zvesenia: