



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA - NOVÉ MESTO

Junácka ul. č. 1, 832 91 Bratislava 3

podľa rozdeľovníka

Vaše číslo / zo dňa

MAGS ONM 61452/2020-461789
/ 6.11.2020

Naše číslo

2119/2021/UKSP/BZDA-vyz vv
10736/2020/UKSP/BZDA

Vybavuje / kontakt

Ing. arch. A. Bzdúchová / 49 253 558
andrea.bzduchova@banm.sk

Bratislava

29.3.2021

Vec : Výzva na preukázanie oprávnenia na užívanie reklamnej stavby

Dňa 9.11.2020 bolo na tunajší stavebný úrad Magistrátom hlavného mesta SR Bratislavy doručené Ohlásenie odstránenia reklamnej stavby neznámeho vlastníka podľa ustanovenia § 88 ods. 7 písm. a) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov, v ktorom je okrem iného uvedené, že Hlavné mesto SR Bratislava je výlučným vlastníkom pozemku reg. E-KN, parc. č. 22001/1 (LV č. 5567) nachádzajúceho sa v katastrálnom území Nové Mesto. Na uvedenom pozemku sa nachádza 1 reklamná stavba, ktorá je umiestnená bez príslušného stavebného povolenia a ktorej vlastník nie je známy (zároveň sú na nej umiestnené hodiny s nesprávnym časom).

Týmto Hlavné mesto, ako výlučný vlastník hore uvedeného pozemku ohlasuje podľa ustanovenia § 88 ods. 7 písm. a) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov stavebnému úradu odstránenie reklamnej stavby, identifikovanej podľa príloh tohto ohlásenia a súčasne žiada o vydanie súhlasu na odstránenie reklamnej stavby v zmysle § 88 ods. 7 písm. a) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov.

Na základe miestnej obhliadky uskutočnenej povereným pracovníkom tunajšieho stavebného úradu dňa 10.11.2020, sa na pozemku reg. E-KN, parc. č. 22001/1, katastrálne územie Nové Mesto, v zeleni pri križovatke Račianske mýto, nachádzal 1 ks uvedenej reklamnej stavby bez označenia, so štyrmi reklamnými plochami uchytenými na stĺpiku osadenom do terénu. Na reklamných plochách boli reklamy NIGHT CLUB KOTVA a Elektročas s.r.o..

Tunajší stavebný úrad vyzval dňa 11.11.2020 listom č. 10736/2020/UKSP/BZDA-vyz možného vlastníka uvedenej reklamnej stavby spoločnosti NIGHT CLUB KOTVA, Popradská 58, 821 06 Bratislava a Elektročas s.r.o., Hlavná 48, 900 27 Bernolákovo, aby v lehote do 15 dní odo dňa doručenia tejto výzvy preukázal tunajšiemu stavebnému úradu, že má aktuálne a platné oprávnenie na jej užívanie, a že je zhotovená v súlade s podmienkami podľa stavebného zákona.

Dňa 2.12.2020 bola na tunajší stavebný úrad doručená odpoveď spoločnosti Elektročas s.r.o., v ktorej bolo uvedené, že nie sú vlastníkami uvedenej reklamnej stavby.

Mestská časť Bratislava – Nové Mesto, ako stavebný úrad príslušný podľa §117 ods. 1 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), v spojení s ust. § 7a, ods.2, písm. i), zákona č. 377/1991 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov, v súlade s § 88 ods.1, písm. b) stavebného zákona

v y z ý v a

vlastníka uvedenej reklamnej stavby umiestnenej na pozemku vo vlastníctve Hlavného mesto SR Bratislavy, reg. E-KN, parc. č. 22001/1, katastrálne územie Nové Mesto, aby v lehote do 15 dní odo dňa doručenia tejto výzvy preukázal tunajšiemu stavebnému úradu, že má aktuálne a platné oprávnenie na jej užívanie, a že je zhotovená v súlade s podmienkami podľa stavebného zákona.

Podľa § 88 ods.7, písm. b) stavebného zákona, ak vlastník reklamnej stavby je známy, stavebný úrad ho vyzve, aby do 15 dní odo dňa doručenia výzvy preukázal, že mal oprávnenie na uskutočnenie reklamnej stavby na pozemku, alebo na stavbe, kde je umiestnená, a že je zhotovená v súlade s podmienkami podľa tohto zákona. Ak vlastník reklamnej stavby v určenej lehote nepreukáže, že mal oprávnenie na uskutočnenie reklamnej stavby, alebo že stavba nie je zhotovená v súlade s podmienkami podľa stavebného zákona, stavebný úrad do 30 dní odo dňa márneho uplynutia lehoty vydá osobe, ktorá podala ohlásenie odstránenia stavby súhlas s odstránením reklamnej stavby.

Mgr. Rudolf Kusý
starosta mestskej časti
Bratislava - Nové Mesto
v z. podľa poverenia č.37/2020
zo dňa 27.7.2020
Ing. arch. Kamila Marušáková
vedúca oddelenia ÚK a SP

Prílohy: fotodokumentácia a kópia z mapy s vyznačením predmetnej RS a pozemku

Doručuje sa za účelom vyvesenia so žiadosťou zverejniť oznámenie vyvesením na úradných tabuliach po dobu 15 dní a potvrdené vrátiť tunajšiemu úradu:

1. Mestská časť Bratislava - Nové Mesto, organizačný referát
2. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám 1, P.O.Box 192, 814 99 Bratislava

Potvrdenie dátumu zverejnenia

Dátum vyvesenia:

Dátum zvesenia: