



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA - NOVÉ MESTO

Junácka 1, 83291 Bratislava 3

Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa
- /24.08.2020

Naše číslo
1625/2021/LESL/
/9523/2020/UKSP/BOLD-ozn.

Vybavuje/linka
Ing. Lesayová / 02/49253384
Lenka.lesayova@banm.sk

Bratislava
04.02.2021

Vec

Opätovné oznámenie o začatí kolaudačného konania a nariadenie ústneho pojednávania

Dňa 24.08.2020 podali Vlastníci bytov a nebytových priestorov na ulici Račianska 79 v Bratislave zastúpený správcom NOVBYT s.r.o., so sídlom Háľkova 11, 831 03 Bratislava, (ďalej len ako „Navrhovateľ“), návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia na stavbu „Výmena výťahov a obnova bytového domu“ na Račianskej ulici č. 79 v Bratislave, uskutočňovanej na pozemku parc. č. 12142/2, katastrálne územie Nové Mesto, povolenú stavebným povolením č. 1880/2019/UKSP/VIDM-8 zo dňa 23.01.2019, právoplatným dňa 04.03.2019.

Dňa 29.09.2020 bolo na úradnej tabuli vyvesené Oznámenie o začatí kolaudačného konania a nariadenie ústneho pojednávania na 22.10.2020 o 10:00, zvesené 14.10.2020. Na toto konanie sa Navrhovateľ nedostavil. Zápisnica z konania je súčasťou spisu, ako aj vyjadrenie Inšpektorátu práce Bratislava a vyjadrenie Hasičského a záchranného útvaru hl. mesta SR Bratislavy. Obe stanoviská sú nesúhlasné, vzhľadom na závažnosť zisteného nedostatku - nedostavenie sa Navrhovateľa na kolaudačné konanie.

Mestská časť Bratislava – Nové Mesto, ako stavebný úrad príslušný podľa §117 ods. 1) zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v spojitosti s § 7a ods. 2, písm. i), zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný úrad“) podľa § 80 ods. 1) stavebného zákona oznamuje účastníkom konania a dotknutým orgánom začatie opätovného kolaudačného konania a súčasne nariaďuje o predložení návrhu ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním, ktoré sa uskutoční

dňa 18.03 (utorok) o 10:00 hod.

so zrazom pozvaných pred vchodom do bytového domu na ulici Račianska č. 79 v Bratislave.

☎/fax

02/49 253 111

02/45 529 459

e-mail: banm@banm.sk

www.banm.sk

Bankové spojenie

Prima banka

Slovensko, a. s.

Číslo účtu

SK08 5600 0000 0018 0034 7007

IČO

00603317

DIČ

2020887385

Stránkové dni

Pondelok 8⁰⁰ - 12⁰⁰ 13⁰⁰ - 17⁰⁰

Streda 8⁰⁰ - 12⁰⁰ 13⁰⁰ - 17⁰⁰

Podľa § 80 ods. 2) stavebného zákona sa účastníci konania upozorňujú, že námietky a stanoviská môžu uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne. Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá v konaní zastupovať, musí jeho zástupca predložiť písomnú plnú moc.

Mgr. Rudolf Kusý
starosta mestskej časti
Bratislava - Nové Mesto
v z. podľa poverenia č.37/2020
zo dňa 27.07.2020
Ing. arch. Kamila Marušáková
vedúca odd. ÚK a SP

Doručí sa verejnou vyhláškou:

Účastníkom konania:

1. Vlastníci bytov a nebytových priestorov zapísaní na liste vlastníctva č. 2896 zastúpený správcom NOVBYT s.r.o., Háľkova 11, 831 03 Bratislava

Doručí sa jednotlivo:

Dotknutým orgánom:

1. Okresný úrad Bratislava, Odbor starostlivosti o životné prostredie, OH, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava,
2. Hasičský a záchranný útvar hl. m. SR Bratislavy, Radlinského 6, 811 07 Bratislava,
3. Inšpektorát práce Bratislava, Za kasárňou 1, 831 03 Bratislava

Doručuje sa za účelom vyvesenia:

1. Mestská časť Bratislava – Nové Mesto, organizačný referát, TU
2. Správca NOVBYT s.r.o., Háľkova 11, 831 03 Bratislava, za účelom vyvesenia oznámenia vo vchode bytového domu Račianska ulica č. 79 s upozornením, že dátum vyvesenia a zvesenia správcom je len informatívny a nemá účinok na doručenie

Doručenie verejnou vyhláškou podľa §26 správneho poriadku vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli MČ- Miestny úrad Bratislava –Nové Mesto, Junácka 1,832 91 Bratislava . 15.deň vyvesenia na úradnej tabuli je deň doručenia.

Potvrdenie o dátume zverejnenia:

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

(podpis, pečiatka)