



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA - NOVÉ MESTO

Junácka č. 1, 832 91 Bratislava 3

Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa	Naša značka	Vybavuje/☎/@	Bratislava
/28.04.2020	1969/2021/5737/2020/ÚKSP/STE- ozn.2	Ing. arch. Alena Šterdasová / 0249253258 / alena.sterdasova@banm.sk	29.01.2021

Vec

Oznámenie o začatí konania o dodatočnom povolení stavby spojeného s kolaudačným konaním a nariadenie ústneho pojednávania spojeného s miestnym zisťovaním – nový termín

Dňa 28.04.2020 podal stavebník PS STAVBY s.r.o., so sídlom Letná ul. č. 5, 831 03 Bratislava v zastúpení Bc. Peter Gula, bytom Pezinská 169/169, 902 01 Vinosady, žiadosť o vydanie dodatočného stavebného povolenia spojeného s kolaudáciou pre stavbu s názvom „Interiér sídla spoločnosti PS STAVBY, s.r.o.- zmena dispozície a prepojenie vnútorných nebytových priestorov“ na Háľkovej ul. č. 1/A, Letnej ul. č. 5 v Bratislave, so súp. č. 392, na pozemkoch parc. č. 11738/2, 11738/5, 11738/6 v katastrálnom území Nové Mesto.

Predmetom projektovej dokumentácie je zmena dispozície a prepojenie vnútorných nebytových priestorov na 1. a 2. NP v polyfunkčnom objekte Residence Háľkova. V priestoroch prvého nadzemného podlažia je umiestnená vstupná časť, recepcia so sociálnym zázemím, sklad, serverovňa, miestnosť ekonomického a personálneho oddelenia a zasadačka. Novonavrhované schodisko prepája prvé a druhé nadzemné podlažie. V druhom nadzemnom podlaží sú umiestnené samostatné kancelárske priestory vedenia, zasadačka, kancelárske priestory jednotlivých oddelení spoločnosti, novo-navrhované sociálne zariadenia a dve kuchynky. Deliace priečky medzi kancelármi a chodbou sú presklené, aby bol zabezpečený prístup svetla. Do priestoru kancelárie stavbyvedúcich (ozn.2.13) je prístup svetla zabezpečený cez svetlíky v navrhovaných sdk priečkach.

Mestská časť Bratislava - Nové Mesto, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v spojitosti s § 7a ods. 2, písm. i) zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný úrad“) oznamuje účastníkom konania a dotknutým orgánom začatie konania vedeného podľa § 61 ods. 1, § 88 ods. 1 písm. b) a § 88a stavebného zákona, pričom nariaďuje ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním, ktoré sa uskutoční

dňa 09.03.2021 (utorok) o 10,00 hod.

so stretnutím pred objektom na Háľkovej ul. č. 1/A a Letnej ul. č. 5 v Bratislave (Residence Háľkova) , na pozemku parc. č. 11738/5 v katastrálnom území Nové Mesto.

Účastníci konania a dotknuté orgány sa upozorňujú podľa ustanovenia § 61 ods. 5 stavebného zákona, že námietky a stanoviská môžu uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne.

Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámí svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Do spisového materiálu možno nahliadnuť počas mimoriadnych stránkových hodín v dňoch: pondelok 8.00–17.00 hod. a streda 8.00–17.00 hod., pričom je potrebné z vrátnice volať referentovi na klapku č. 258 a spis Vám bude donesený k nahliadnutiu.

V prípade, že sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc.

Mgr. Rudolf Kusý
starosta mestskej časti
Bratislava - Nové Mesto
v z. podľa poverenia č.37/2020
zo dňa 27.07.2020
Ing. arch. Kamila Marušáková
vedúca odd. ÚK a SP

Doručuje sa veritou vyhláškou:

Účastníkom konania:

1. PS STAVBY s.r.o., Letná 5, 831 03 Bratislava
2. Bc. Peter Gula, bytom Pezinská 169/169, 902 01 Vínosady
3. Vlastníci nehnuteľností uvedených na liste vlastníctva č. 5162
4. FVA, s.r.o., Ing. Mgr. art. Martin Vanko, Tomášikova 30C, 821 01 Bratislava (projektant)

Doručuje sa jednotlivo:

Dotknutým orgánom:

1. Hasičský a záchranný útvar hl. m. SR Bratislavy, Radlinského 6, 811 07 Bratislava
2. Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Bratislava, Ružinovská 8, 820 09 Bratislava
3. Inšpektorát práce Bratislava, Za kasárňou 315/1, 83103 Bratislava

Doručuje sa za účelom vyvesenia:

1. Mestská časť Bratislava Nové Mesto, organizačný referát TU - so žiadosťou zverejniť po dobu 15 dní na verejnej tabuli a potvrdené vrátiť späť

Doručenie verejnou vyhláškou podľa §26 ods.2) správneho poriadku vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli Miestny úrad Bratislava – Nové Mesto, Junácka 1, 83291 Bratislava. 15.deň vyvesenia na úradnej tabuli je deň doručenia.

Potvrdenie dátumu zverejnenia

Dátum vyvesenia:

Dátum zvesenia: