



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-NOVÉ MESTO

Junácka ul. č. 1, 832 91 Bratislava 3

Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa
/

Naše číslo
3355/2020/UKSP/BOLD-ozn

Vybavuje/linka
Ing. Bolgáč / 02/49253384
daniel.bolgac@banm.sk

Bratislava
09.11.2020

Vec

Oznámenie o začatí konania o dodatočnom povolení stavby

Mestská časť Bratislava - Nové Mesto, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v spojitosti s § 7a ods. 2, písm. i), zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný úrad“) ako orgán štátneho stavebného dohľadu podľa § 99 ods. b) stavebného zákona, uskutočnil dňa 10.12.2019 štátny stavebný dohľad, pričom zistil realizáciu stavby „Oporné múry“ na pozemku parc. č. 18052/28 v katastrálnom území Vinohrady na Sovej ulici v Bratislave bez príslušného povolenia stavebného úradu. Na základe týchto zistení vyzval stavebný úrad Lenku Kučerovú, trvale bytom Viedenská cesta 8, 851 01 Bratislava (ďalej len „stavebník“) zastúpená splnomocneným zástupcom Ing. arch. Jaroslav Lalík, trvale bytom Staré Grunty 260, 841 04 Bratislava, aby do 31.01.2020 podal žiadosť o dodatočné stavebné povolenie podľa § 88 ods. 1 písm. b) a § 88a stavebného zákona a k predloženiu dokladov o tom, že dodatočné povolenie stavby nie je v rozpore s verejnými záujmami chránenými stavebným zákonom, najmä s cieľmi a zámermi územného plánovania a osobitnými predpismi.

Predmetom projektovej dokumentácie sú oporné steny, odvedenie dažďových vôd a terénne úpravy.

Stavebný úrad oznamuje účastníkom konania začatie konania vedeného podľa § 88 ods. 1 písm. b), § 88a, § 61 ods. 1 a § 80 ods. 1 stavebného zákona.

Súčasne oznamuje, že v zmysle ustanovenia § 61 ods. 2) stavebného zákona upúšťa od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania, nakoľko sú stavebnému úradu dobre známe podmienky staveniska a žiadosť s prílohami poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie stavby.

Účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr **do 10 pracovných dní** odo dňa doručenia, inak sa k nim nebude prihliadať.

Do spisového materiálu možno nahliadnuť na stavebnom úrade, Junácka č. 1 v Bratislave, počas stránkových hodín. Aktuálne informácie na webovej stránke alebo telefonicky/e-mailom.

V prípade, že sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc.

Mgr. Rudolf K u s ý
starosta mestskej časti
Bratislava - Nové Mesto
v z. podľa poverenia č.37/2020
zo dňa 27.07.2020
Ing. arch. Kamila Marušáková
vedúca odd. ÚK a SP

Doručuje sa verejnou vyhláškou:

Účastníkom konania:

1. Lenka Kučerová, Viedenská cesta 8, 851 01 Bratislava
2. Ing. arch. Jaroslav Lalík, Staré Grunty 260, 841 04 Bratislava
3. Juraj Gajdoš, Hornočermánska 39A, 949 01 Nitra
4. Katarína Repáková, Poľná 50, 949 01 Nitra
5. Robert Sulejmani, Timravina1, 811 04 Bratislava
6. Ing. Peter Priatka, Jozefa Kronera 4, 811 05 Bratislava
7. Jarmila Priatková, Jozefa Kronera 4, 811 05 Bratislava
8. Vlastníci pozemku p.č. 18052/47, k.ú. Vinohrady zapísaní na LV č. 4736

Organizačnému útvaru za účelom zverejnenia na úradnej tabuli:

1. Mestská časť Bratislava – Nové Mesto, Junácka 1, 832 91 Bratislava

Doručenie verejnou vyhláškou podľa §26 ods.2) správneho poriadku vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli Miestny úrad Bratislava – Nové Mesto, Junácka 1, 83291 Bratislava. 15.deň vyvesenia na úradnej tabuli je deň doručenia.

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

(podpis, pečiatka)