



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-NOVÉ MESTO

Junácka ul. č. 1, 832 91 Bratislava 3

Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa
12.10.2020

Naše číslo
10358/2020/ÚKSP/HRAM-ozn.

Vybavuje/linka
Ing. Hrajková/02/49253150
martina.hrajkova@banm.sk

V Bratislave
16.11.2020

Vec: Oznámenie o začatí stavebného konania.

Dňa 12.10.2020 s posledným doplnením dňa 03.11.2020 podali stavebníci Ing. Peter Strýček a Ing. Carmen Strýčková obaja bytom Dunajská 25, 811 08 Bratislava (ďalej len „stavebníci“), v zastúpení Armatrade GRP s.r.o., Mliekarenská 15, 821 09 Bratislava (ďalej len „v zastúpení“) žiadosť o vydanie stavebného povolenia v spojenom stavebnom a územnom konaní na stavbu „Dovybavenie rodinného domu –garážový prístrešok“, na ulici Malagova 15 v Bratislave, na pozemku parc. č. 4466/17 v katastrálnom území Vinohrady v Bratislave.

Predmetom projektovej dokumentácie spracovanej v júli 2020 projektantom Ing. Jánom Adamovom je objekt garážového prístrešku. Garážový prístrešok bude pozostávať zo štyroch parkovacích státí, z toho tri budú uzatvárateľné pohyblivou závesnou stenou, jedno státie bude otvorené, bez možnosti uzavretia. Na pozície jednotlivých státí sa bude osobnými autami vchádzať z existujúcej spevnenej plochy napojenej na verejnú dopravnú infraštruktúru mestskej časti. Strecha bude vegetačná, pultová v miernom spáde. Dažďové vody budú zo strechy objektu zvádzané odpadovým potrubím a zaústené do existujúcej dažďovej kanalizácie ležatými prípojkami. Objekt bude napojený na distribučný NN rozvod z jestvujúceho rozvážača (projektovo označeného R-FA).

Mestská časť Bratislava - Nové Mesto, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v spojitosti s § 7a, ods.2, písm. i) zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný úrad“), v súlade s ustanovením § 61 ods. 1 a § 36 ods. 1 stavebného zákona oznamuje dotknutým orgánom a známym účastníkom konania, že dňom podania **bolo začaté stavebné konanie**.

Súčasne oznamuje, že v zmysle ustanovenia § 61 ods. 2) stavebného zákona upúšťa od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania, nakoľko sú stavebnému úradu dobre známe podmienky staveniska a žiadosť s prílohami poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie stavby.

Účastníci konania a dotknuté orgány môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr **do 10 pracovných dní** odo dňa doručenia, inak sa k nim nebude prihliadať.

Podľa § 61 ods. 6) stavebného zákona, ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený o začatí stavebného konania k povoľovanej stavbe neoznámí v určenej alebo predĺženej lehote svoje stanovisko, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Do spisového materiálu možno nahliadnuť na stavebnom úrade, Junácka č. 1 v Bratislave, počas stránkových hodín. Aktuálne informácie na webovej stránke alebo telefonicky/e-mailom.

V prípade, že sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc.

Mgr. Rudolf K u s ý
starosta mestskej časti
Bratislava - Nové Mesto
v z. podľa poverenia č.37/2020
zo dňa 27.07.2020
Ing. arch. Kamila Marušáková
vedúca odd. ÚK a SP

Doručuje sa verejnou vyhláškou

Účastníkom konania:

1. Ing. Peter Strýček, Dunajská 25, 811 08 Bratislava v zastúpení: Armatrade GRP s.r.o., Mliekarenská 15, 821 09 Bratislava
2. Ing. Carmen Strýčková, Dunajská 25, 811 08 Bratislava v zastúpení: Armatrade GRP s.r.o., Mliekarenská 15, 821 09 Bratislava
3. INEX PROJEKT spol. s r.o. Hlinícka 1, 831 54 Bratislava
4. Ing. Marcel Rebroš, Na Slanci 12917/13, 831 52 Bratislava,
5. Mgr. Dana Rebrošová, Na Slanci 12917/13, 831 52 Bratislava,
6. Vlastníci pozemku parc.č.4466/220, zapísaní na liste vlastníctva č.5281, katastrálne územie Vinohrady v Bratislave
7. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava

Doručuje sa za účelom zverejnenia

8. Mestská časť Bratislava-Nové Mesto, organizačný referát, TU so žiadosťou zverejniť po dobu 15 dní na verejnej tabuli a potvrdené vrátiť

Potvrdenie dátumu zverejnenia

Dátum vyvesenia:

Dátum zvesenia: