



ROZHODNUTIE

Mestská časť Bratislava - Nové Mesto, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 ods. 1 a § 119 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v spojitosti s §7a ods.2) písm. i) zákona č.377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný úrad“) na základe uskutočneného územného konania vedeného v súlade s § 35 a podľa §39, §39a stavebného zákona a §46 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“) vydáva

územné rozhodnutie

na umiestnenie líniovej stavby s názvom **“D BA Nová Vlárka“** (ďalej len ako „Sieť“), vedenom v správnom konaní pod č. 955/2020 a 9826/2019/UKSP/POBA, na návrh Orange Slovensko, a.s, IČO: 35697270, so sídlom Metodova 8, 82108 Bratislava,, (ďalej len „Navrhovateľ“) ako líniovú inžiniersku stavbu pre elektronickú komunikáciu na pozemkoch parc. č. 19470/8, 63, 66, 67,69, 372, 373, 386, 388, 387,434, 450, 470, 471 katastrálne územie Vinohrady v Bratislave.

Popis návrhu: Cieľom navrhovanej investície v Bratislave - MČ Nové Mesto je vybudovanie líniovej stavby k rozvoju a k prístupu vysokorýchlostnému internetovému pripojeniu s prenosovou rýchlosťou 30 Mbit/s pre všetkých občanov, verejnú správu, podnikateľský sektor i tretí sektor, ktorá je súčasťou verejnej elektronickej komunikačnej siete (VEKS) a to optického prepojenia medzi existujúcimi optickými káblami a pripojenie do siete Orange Slovensko spôsobom FTTH . Pripájanie zákazníkov spôsobom FTTH je navrhnuté na báze PON siete, kde je navrhnutá nová prístupová, tzv branching (derivačná) trasa a z ktorej je vedená trasa ku vchodom objektov tzv. posledná míľa.

Trasa obsahuje IxHDPE AB trubku 40/33mm s predinštalovanými 7MT 10/8mm.

Uskutočnením Siete budú dotknuté pozemky zaťažené zákonným vecným bremenom v prospech Navrhovateľa.

Trasa Siete: Nová trasa je navrhnutá od bodu napojenia v existujúcej trase v teréne, kde sa umiestni nová optická spojka - v zeleni na ulici Vlárka, ďalej je vedená popod príjazdovú cestu, v zeleni až k bytovým budovám Nová Vlárka. V križovaní popod príjazdovú cestu bude trasa zhotovená riadeným pretláčaním. Trasa kábla je navrhnutá s minimálnym záberom pozemkov a križovaní s jestvujúcimi inžinierskymi sieťami.

I.

Sieť sa umiestňuje podľa situácie v M 1:1000 ktorá je nedeliteľnou prílohou tohto rozhodnutia a podľa dokumentácie pre územné rozhodnutie, ktorú v apríli 2019 vyhotovil

SUPTel, s.r.o., IČO: 35824425 so sídlom Pri Šajbách 3, 83106 Bratislava - Ing. Stanislav Korman, autorizovaný stavebný inžinier SKSI reg.č. 2487*A2 (ďalej len ako „Projektant“)

II.

Na uskutočnenie Siete sa nevyžaduje stavebné povolenie ani ohlásenie.

III.

Pre umiestnenie a uskutočnenie Siete sa určujú tieto podmienky:

A. Všeobecné podmienky umiestnenia elektronickej siete:

1. pred vytýčením trasy je Navrhovateľ povinný rokovať s vlastníkmi pozemkov,
2. po uložení a zasypaní vedenia budú povrchy uvedené do pôvodného stavu,
3. hĺbka uloženia podzemného vedenia je v rastlom teréne od 0,50m, pri križovaní s komunikáciami 0,9m pod niveletou komunikácie,
4. ochranné pásmo podzemného vedenia je šírky 0,5m na obe strany od osi vedenia, siahajú do výšky 2,0m nad a hĺbky 2,0m pod vedením,
5. vedenie musí rešpektovať trasy a ochranné pásma existujúcich rozvodov a vedení a koreňový systém drevín,
6. pod spevnenými povrchmi komunikácie pre motorové vozidlá uprednostniť pokládku cez chráničku vloženú pod komunikáciu pomocou pneumatického pretláčania,
7. vyrezanie nosnej a vyhotovenie novej konštrukcie chodníkov a ostatných spevnených povrchov vyhotoviť v šírke minimálne 1,0m.
8. nový povrch po rozkopávke spevnených plôch upraviť v celej šírke plôch.
9. v križovaní s inými sieťami bude vedenie uložené do chráničky,
10. podzemné káblové šachty budú s poklopom pre prenos zaťaženia podľa účelu plochy, v ktorej sú umiestňované,
11. nadzemné rozvodné skrine budú mimo dopravných trás, situované do blízkosti oplotenia alebo priečelia budov.

B. Podmienky dotknutých orgánov ochrany životného prostredia:

Okresného úradu Bratislava, odboru starostlivosti o životné prostredie, oddelenia ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, **orgánu ochrany prírody** č. OU-BA-OSZP3-2019/062791/HRB zo dňa 19.06.2019:

1. Na území stavby platí prvý stupeň ochrany v rozsahu ustanovení § 12 zákona.
2. Výstavba ani prevádzka objektu nepredstavuje činnosť podľa zákona v území zakázanú.
3. Podľa Regionálneho územného systému ekologickej stability mesta Bratislavy (SAŽP, 1994) záujmovým územím neprechádzajú žiadne prvky RÚSES.
4. V prípade úplného rešpektovania existujúcich drevín si stavba nevyžaduje vydanie predchádzajúceho súhlasu osobitným rozhodnutím orgánu ochrany prírody podľa § 47 ods. 3 zákona (výrub drevín). Odporúčame viesť trasu výkopu v dostatočnej vzdialenosti od existujúcich drevín. V prípade nevyhnutného zásahu do drevín sa súhlas orgánu ochrany prírody (na príslušnej mestskej časti) vyžaduje na výrub stromov s obvodom kmeňa od 40 cm (meraný vo výške 130 cm nad zemou) a na kry s výmerou od 10 m², pričom ak ide o verejnú zeleň, súhlas sa vyžaduje na všetky dreviny bez ohľadu na veľkostné parametre.
5. Stavebník je povinný postupovať tak, aby nedochádzalo k poškodeniu podzemných alebo nadzemných častí existujúcich drevín (§ 47 ods. 1 zákona OPK) a aby bola zabezpečená ich ochrana v zmysle STN 83 7010 Ochrana prírody, Ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie, podľa ktorej (bod 4.2.4 STN) sa výkopové práce ani zhutňovanie pôdy nesmie vykonávať v koreňovom priestore drevín. V blízkosti drevín je potrebné uprednostniť bezvýkopovú technológiu kladenia vedenia pod koreňovým priestorom, pričom pri priemere rúr do 30 cm musí byť minimálny zostávajúci pôdny prekryv 0,8 m.

C. Podmienky dotknutých orgánov štátnej a verejnej správy a správcov inž. sietí:

Hlavného mesta SR Bratislava, č. MAGS OUIČ 44917/19-328868 zo dňa 29.10.2019 :

1. po ukončení stavebných prác, požadujeme výstavbou poškodené chodníky, spevnené plochy, prípadne komunikácie a zelené plochy uviesť do pôvodného stavu;
2. pri realizácii nesmie dôjsť k výrubom drevín ani k ich poškodeniu;
3. vykonávať investičnú činnosť v súlade s ustanoveniami všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 5/2018 zo dňa 07.09. 2018 o

starostlivosti o verejnú zeleň a ochrane drevín (ďalej jen „VZN“), ktoré sú súčasťou verejnej zelene na území hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, najmä s ustanovením § 7 ods. 4 písm. c) spomenutého VZN, podľa ktorého je osoba vykonávajúca akékoľvek zásahy do verejnej zelene v zmysle zabezpečenia ochrany drevín povinná v odôvodnených prípadoch po písomnom súhlase vlastníka pozemku viesť výkopovú ryhu v koreňovej zóne stromu minimálne vo vzdialenosti štvornásobku obvodu kmeňa meraného vo výške 1,3 m, najmenej však 2,5 m od päty kmeňa;

4. všetky nové siete viesť v chodníkoch v spoločných kolektoroch tak, aby nová výsadba bola vždy na prírodnom teréne v zelených pásach bez možnosti pochôdnosti;
5. v prípade, že je nutné v koreňovej zóne stromov riešiť pochôdnosť, je potrebné priepustnosť povrchov pre vodu a ochranu koreňov riešiť v bunkových systémoch.
6. v prípade, že investor uvažuje niektorý objekt stavby odovzdať po kolaudácii do majetku a správy Hlavného mesta SR Bratislavy, žiadame tento riešiť v projekte pre stavebné povolenie ako samostatný objekt vo všetkých náležitostiach projektovej dokumentácie tohto stupňa.

Bratislavského samosprávneho kraja č. 03284/2019/CDD-34, zo dňa 16.05.2019:

1. Križenia a súběhy inžinierskych sietí musia byť riešené v súlade s STN 73 6005.

Hlavného mesta SR Bratislava, MAGS OD 38960/2020/511678 zo dňa 06.04.2020:

1. V prípade zásahu do vozovky, alebo chodníka na MK II. triedy Vlárská ul. (rozkopávka, alebo vrt), požiadajte príslušný cestný správny orgán o rozkopávkové povolenie s platným POD.
2. Na predmetnej komunikácii je nutné si naplánovať stavebné práce tak, aby rozkopávka mohla byť realizovaná v období od 15.marca do 15. novembra bežného roka v najkratšom možnom technologickom a časovom rozsahu.
3. So stavbou dotknutých komunikácií je v správe Hl. mesta SR Bratislavy hlavná trasa po Vlárskej ul. (MK II.tr. - v úseku u od Stromovej po koniec premostenia), vrátane verejného osvetlenia (VO). Navrhovanú trasu optického kábla zrealizujete bez, zásahu do konštrukcie vozovky a chodníka Vlárskej ul. v správe OSK. Podľa technickej správy predloženej PD dôjde len k zásahu do zelene za chodníkom, ktorá nie je v správe OSK.
4. Optickú spojku (prípadné iné zariadenia na trase) umiestnite mimo chodníka v správe OSK.
5. Pred realizáciou rozkopávok je investor povinný zabezpečiť si u príslušného cestného správneho organu vydanie „Povolenia na rozkopávku“ na dotknutej pozemnej komunikácii, chodníku, alebo zeleni (s platným POD) a tuto si naplánovať tak, aby rozkopávka mohla byť realizovaná v období od 15. marca do 15.novembra bežného roka v najkratšom možnom technologickom období.
6. Pri stavebných prácach v bode napojenia pri Vlárskej ul. dôjde ku styku so zariadeniami verejného osvetlenia (VO) v správe OSK, ktoré žiadame rešpektovať a chrániť pred poškodením. Pred začatím stavby podzemné káble vedenia VO zakreslite a v teréne necháte vytýčiť odbornou firmou.
7. V prípade obnaženia, alebo poškodeniu káblového vedenia VO obnovte káblové lôžka a káble VO uložte do ohybných korugovaných chráničiek bez použitia spojok (natiahnite celé káblové polia).
8. Pri prácach dodržujte STN 73 0005 a ostatné platné normy a súvisiace predpisy.
9. Pred začiatkom prác, pred zásypom rýh a ku kolaudácii stavby prizvete OSK správcu VO k odovzdaniu staveniska, ku kontrole a k prevzatíu prác.
10. Všetky stavebné práce zrealizujte bez prerušenia funkčnosti VO.
11. Prípadnú poruchu na VO ohláste.
12. Dodržíte podmienky uvedené v Závaznom stanovisku hl mesta SR Bratislavy k investičnej činnosti, vydané pod č. MAGS OUIČ 44917/19-328868 zo dňa 29.10.2019.
13. K trase Siete žiadame položiť aj HDPE rúru pre potreby mesta o priemere 40mm s označením „Metropolitná optická sieť BA“ Pred zásypom káblovej ryhy žiadame prizvať správcu Metropolitnej optickej siete ku kontrole a prevzatíu položených HDPE rúr. Po realizácii žiadame správcovi dodať geodetické zameranie HDPE rúr v digitálnej aj papierovej podobe. Všetky práce budú vykonané na náklady investora. Prípadné problémy. alebo nejasnosti môžete riešiť so správcom Metropolitnej optickej siete.
14. K preberaciemu konaniu ukončenej rozkopávky žiadame vyčistiť vpusty dažďovej kanalizácie v okolí stavby na Vlárskej ul. a opraviť všetky škody vzniknuté na komunikáciách, chodníkoch, zeleni, VO a dopravnom značení v správe Hl. m. SR Bratislavy, OSK, ktoré boli spôsobené stavebnou činnosťou.

15. K preberaciemu konaniu ukončenej rozkopávky prizvite OSK - správcu komunikácií, VO, DZ a cestnej zelene a zabezpečte polievacie auto s cisternou z dôvodu preverenia funkčnosti kanalizačných zariadení, spádových pomerov a odvodnenia dotknutých chodníkov
16. Uplatňujeme si záručnú lehotu 60 mesiacov na prípadné práce na objektoch v správe (OSK)
17. V zmysle zákona č. 155/61 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov je stavebník povinný počas stavby udržiavať čistotu na stavbou znečisťovaných komunikáciách, verejných priestranstvách a výstavbu zabezpečiť bez porušenia bezpečnosti a plynulosti pešej a cestnej premávky znečisťovaných komunikáciách.

Mestskej časti Bratislava -Nové Mesto č. 21054/7271 /2019/ZP/NAGV zo dňa 29.07.2019:

1. Stavbou narušené spevnené a zelené plochy uviesť do náležitého stavu. Chodníky opraviť v celej šírke.
2. Zabezpečiť vytýčenie inžinierskych sietí v trase navrhovanej stavby, dodržať požiadavky správcov dotknutých inžinierskych sietí.
3. Nakladanie s odpadmi z výstavby je nutné vykonávať v zmysle zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
4. V rámci konania na stavebnom úrade je nutné predložiť vyjadrenie dotknutého orgánu na úseku odpadového hospodárstva.
5. Výkopok je potrebné priebežne odvázať a nie deponovať pozdĺž výkopu, resp. je možné ho umiestňovať na stavenisku, ale len za podmienky, že nebude voľne uložený ale bude umiestnený do kontajnerov, ktoré budú neustále prekryté a súčasne nebudú umiestnené v zeleni. Nepretržite zabezpečovať prekrytie kontajnerov s odpadmi z výstavby, vrátane výkopovej zeminy, na stavbe a pri ich preprave.
6. Zabezpečiť kropenie a čistenie komunikácií, chodníkov a verejných priestranstiev priľahlých k stavbe. Vykonávať opakované kropenie staveniska, príjazdových komunikácií a chodníkov pri stavbe, vykonaných do 24 hodín od nahlásenia stavebného úradu telefonicky alebo elektronickou formou o riziku prekročenia limitnej hodnoty PM₁₀ a pri trvaní prekračovania priebežne.
7. V rámci konania na stavebnom úrade je nutné predložiť vyjadrenie dotknutého orgánu na úseku ochrany prírody a krajiny - Okresný úrad Bratislava - odbor starostlivosti o životné prostredie.
8. V rámci umiestnenia vedenia žiadame, aby boli siete umiestnené tak, aby nedošlo k zabratiu vzrastlej zelene, teda aby v rámci rozkopávky nebolo nutné vyrubovať dreviny vrátane vzniknutého ochranného pásma.
9. Pri stavebných prácach rešpektovať prípadné blízke dreviny a ich koreňový systém a súčasne zabezpečiť ich maximálnu ochranu pred mechanickým poškodením.
10. V prípade výkopu v blízkosti drevín a kríkov výkopy vykonať ručne s maximálnym ohľadom na kríky a dreviny, aby nedošlo k poškodeniu koreňového systému drevín a kríkov, výkop nesmie byť vedený bližšie ako 2,5m od päty kmeňa, pri hĺbení výkopov nesmú byť prerušené korene hrubšie ako 3 cm (korene môžu byť prerušené jedine rezom, pričom rezné miesta je potrebné zahradiť a ošetriť).
11. V prípade, že akékoľvek výkopové práce, resp. umiestnenie staveniska alebo jeho časti vrátane kontajnera na odpad a iných zariadení staveniska na pozemku, ktorý je vo vlastníctve resp. v správe mestskej časti je nutné požiadať o povolenie zvláštneho užívania verejných plôch - zelene a ostatných plôch mimo komunikácií a chodníkov na oddelení životného prostredia a územného plánovania MÚ Bratislava - Nové Mesto. Súčasťou žiadosti budú aj riadne vyšpecifikované pozemky, ktorých sa zvláštne užívanie bude týkať.
12. V prípade rozkopávky na komunikáciách a chodníkoch je nutné požiadať správcu komunikácie o povolenie na zvláštne užívanie miestnej komunikácie.
13. Pokiaľ bude rozkopávka v kolízii s jestvujúcimi drevinami, výrub takýchto drevín je možné realizovať až po prerokovaní výrubu s orgánom ochrany prírody a krajiny - mestskou časťou Bratislava - Nové Mesto a po vyznačení drevín predpísaným spôsobom.
14. V prípade poškodenia drevín bude správny orgán postupovať v zmysle zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov a postúpi riešenie príslušnému orgánu štátnej správy ochrany prírody a krajiny. Rovnako sa bude postupovať v prípade, že po ukončení prác dreviny a krovité porasty začnú vysychať, resp. vyschnú úplne a to do doby troch rokov po ukončení prác.
15. V zmysle zákona č. 543/2002 Z.z. v znení neskorších predpisov na výrub dreviny sa vyžaduje súhlas orgánu ochrany prírody a krajiny. Rozhodnutie o súhlase musí byť

právoplatné ešte pred vydaním územného rozhodnutia.

16. Po realizácii stavby uviesť narušený terén do náležitého stavu.
17. Z hľadiska ochrany pred hlukom pri stavbe dodržať najvyššie prípustné hladiny akustického hluku v zmysle vyhlášky č.549/2007 Z.z..
18. Zabezpečiť stanovisko vlastníkov, resp. správcov dotknutých nehnuteľností a dodržať nimi stanovené podmienky.
19. Zabezpečiť časovú a vecnú koordináciu stavby s ostatnými investične pripravovanými pokládkami sietí v danom území.

Krajského pam. úradu Bratislava, č. KPUBA-2019/12500-2/36366/KER zo dňa 13.05.2019:

1. Investor/stavebník ohlási písomne KPÚ BA 10 dní vopred začatie stavebných prác.
2. V prípade nepredvídaného nálezu stavebník alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác podľa § 40 ods. 2 a 3 pamiatkového zákona bezodkladne oznámi nález KPÚ BA a nález ponechá bez zmeny až do obhliadky KPÚ BA alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou v záujme predchádzaniu poškodenia plynárenského zariadenia, ohrozenia jeho prevádzky.

Krajského dopravného inšpektorátu KR PZ v Bratislave, pod č. KRPZ-BA-KDI3-1442-001/2019 zo dňa 15.05.2019:

1. V prípade obmedzenia bezpečnosti a plynulosti cestnej premávky stavebnými prácami, alebo pri prípadnej rozkopávke vozovky, alebo chodníka je potrebné vypracovať projekt Organizácie dopravy a tento predložiť na prerokovanie na vydanie záväzného stanoviska Krajskému dopravnému inšpektorátu KR PZ v Bratislave pre potreby určenia dopravného značenia v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v platnom znení.
2. Postup výstavby riešiť etapovite a jednotlivé úseky dokončovať postupne až do pôvodného stavu i s povrchovou úpravou.
3. V prípade rozkopávky chodníka zabezpečiť lávky pre chodcov apo celej dĺžke rozkopávky chodníka požadujeme osadiť fyzické zábrany (zábradlie).
4. Žiadame o použitie pretláčacej metódy v prípade, ak by bolo potrebné viesť prenosovú sieť cez významné komunikačné vetvy a upustiť od nožnej rozkopávky.

Bratislavskej vodárenskej spoločnosti, a.s., č. 28984/2019/Sk, zo dňa 25.07.2019:

1. Akúkoľvek stavebnú alebo inú činnosť v trase verejného vodovodu a verejnej kanalizácie, vrátane ich pásma ochrany, je možné vykonávať len v spolupráci a podľa pokynov príslušného pracovníka BVS, Divízia distribúcie vody (ďalej len „DDV“) a Divízia odvádzania odpadových vôd (ďalej len „DOOV“).
2. Pri akejkoľvek stavebnej alebo inej činnosti, pri ktorej by mohlo dôjsť ku kolízii s vodohospodárskymi zariadeniami požadujeme rešpektovať naše zariadenia a ich pásma ochrany, vrátane všetkých ich zariadení a súčastí podľa § 19 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách. V trase vodovodu a kanalizácie, vrátane pásma ochrany, je zakázané vykonávať zemné práce, umiestňovať stavby a objekty trvalého charakteru, umiestňovať konštrukcie alebo iné podobné zariadenia alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu alebo verejnej kanalizácii alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav, vysádzať trvalé porasty, umiestňovať skládky, vykonávať terénne úpravy a podobne.
4. Z dôvodu určenia presnej polohy vodohospodárskych zariadení, vzhľadom na navrhovanú stavbu je potrebné vytýčenie smeru a výšky verejného vodovodu, verejnej kanalizácie a súvisiacich zariadení v teréne podľa zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v znení neskorších predpisov. Uvedenú službu, resp. žiadosť o vytýčenie, odporúčame objednať cez podateľňu BVS na základe objednávky na práce.
5. K objednávke na vytýčenie existujúceho verejného vodovodu alebo kanalizácie je potrebné doložiť situáciu širších vzťahov a kópiu katastrálnej mapy so zakresom verejných vodohospodárskych zariadení v danej lokalite.
6. Pri tesnom súbehu a križovaní inžinierskych sietí s verejnými vodohospodárskymi zariadeniami je potrebné dodržať STN 73 6005 o priestorovej úprave vedení technického vybavenia vrátane jej zmien a dodatkov.
7. Výkopové práce v pásme ochrany vodohospodárskych zariadení a pri križovaní s nimi požadujeme vykonávať ručne, v otvorenom výkope. Pri zemných prácach je potrebné v plnom rozsahu rešpektovať rozvody vodovodov a kanalizácií, armatúry, poklopy, šachty, signalizačné zariadenia, prenosy, jestvujúce objekty a pod. Odkryté miesta na vodovodných potrubíach musí pred zásypom skontrolovať príslušný pracovník DDV.

8. Zahájenie výkopových prác žiadame v dostatočnom časovom predstihu nahlásiť príslušnému pracovníkovi DDV.
9. Pri zasahovaní do terénu, vrátane zásahov do pozemných komunikácií alebo iných stavieb v pásme ochrany je stavebník, v záujme ktorého sa tieto zásahy vykonávajú, povinný na svoje náklady bezodkladne prispôsobiť novej úrovni povrchu všetky zariadenia a príslušenstvo verejného vodovodu a verejnej kanalizácie majúce vzťah k terénu, k pozemnej komunikácii alebo inej stavbe. Tieto práce môže stavebník vykonávať iba so súhlasom vlastníka verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie, prípadne prevádzkovateľa.

Západoslovenskej distribučnej, a.s., zo dňa 12.08.2019:

1. Požadujeme dodržanie ochranného pásma všetkých VVN, VN a NN vedení definovaných podľa §43 Zákona o energetike č.251/2012 Z.z. a o zmene a doplnení niektorých zákonov, s ktorými osoby a mechanizmy vykonávajúce práce súvisiace so stavebnými prácami danej stavby môžu prísť do styku.
2. Zodpovedná osoba na stavbe je povinná vykonať poučenie všetkých osôb vykonávajúcich činnosť, alebo zdržujúcich sa na stavbe, o pravidlách bezpečnosti práce v blízkosti VVN, VN a NN vedení.
3. Zakresľovanie sietí je možné vykonať pre zariadenia VN a NN na tíme správy energetických zariadení VN a NN Bratislava-mesto, Hraničná č. 14, pre zariadenia VVN a zariadenia oznamovacie na tíme správy sietí VVN Čulenova č. 3.
4. Upozorňujeme Vás na existenciu našich distribučných sietí VN, NN v predmetnej lokalite. Pred zahájením výkopových prác je potrebné požiadať o presné vytyčenie káblov. Vytyčovanie a zaistenia pracoviska zabezpečuje tím sieťových služieb VN a NN Bratislava.

Distribúcie SPP, a.s., č. TD/NS/0333/2019/An zo dňa 29.07.2019:

1. pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností, je stavebník povinný na základe písomnej objednávky požiadať SPP-D o presné vytyčenie existujúcich plynárenských zariadení, objednávku je potrebné zaslať na adresu: SPP - distribúcia, a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava,
2. v záujme predchádzaniu poškodenia plynárenského zariadenia, ohrozenia jeho prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva bezplatne vytyčovanie plynárenských zariadení do vzdialenosti 100m, alebo ak doba vytyčovania nepresiahne 1 hodinu,
3. stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení zástupcovi prevádzkovateľa SPP-D najneskôr 7 dní pred zahájením plánovaných prác,
4. stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činností z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení,
5. stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení,
6. stavebník je povinný realizovať výkopové práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu existujúcich plynárenských zariadení v súlade s STN 73 3050 až po predchádzajúcom vytyčení plynárenských zariadení výhradne ručne bez použitia strojových mechanizmov,
7. ak pri výkopových prácach bolo odkryté plynárenské zariadenie, je stavebník povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,
8. prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D,
9. odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete musia byť počas odkrytia zabezpečené proti poškodeniu,
10. stavebník nesmie nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklapy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,
11. každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel.č. : 0850 111 727,
12. upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike sankciu vo výške 300,-€ až 150 000,-€,

13. stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytyčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä TPP 700 02, TPP 701 03, TPP 702 02,
14. stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
15. stavebník je povinný pri súbahu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01, stavebník nesmie v ochrannom pásme plynárenských zariadení v zmysle §79 a §80 Zákona o energetike umiestňovať nadzemné stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty apod.

Slovak Telekom, a.s., č. 6611921089 zo dňa 26.07.2019:

1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§68 zákona č. 351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
3. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovák Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovák Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí.
4. V zmysle § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
5. Zároveň upozorňujeme, že v zmysle §66 ods. 10 zákona č. 351/2011 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.
6. Upozorňujeme že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovák Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zaradení.
7. V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovák Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
8. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 68 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
9. V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie. Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytyčenie polohy SEK spoločností Slovák Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblkové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.
10. Vytyčenie polohy SEK spoločnosti Slovák Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovák Telekom, a.s. základe samostatnej objednávky do troch týždňov od jej doručenia na adresu spoločnosti alebo ju odovzdáte technikovi: V objednávke v dvoch vyhotoveniach uveďte číslo tohto vyjadrenia a dátum jeho vydania.
11. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia. Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, Poskytnutie dát v elektronickej forme nezbavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytyčenie.

OTNS, a.s., č.2-3446/2019 zo dňa 11.07.2019:

1. pri realizácii stavby príde k súbahu a križovaniu s optickými káblami SWAN, a.s. V súvislosti s vykonávanými prácami požadujeme dodržiavať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení technického vybavenia, ako aj STN 33 3300.

2. realizáciu výkopových prác min. 1,5m od osi trasy zemných telekomunikačných vedení a zariadení /ochranné pásmo/ požadujeme vykonávať zásadne ručným spôsobom bez používania strojných mechanizmov v zmysle §66, §67 a §68 Zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách. Pri výkopových prácach v blízkosti telekomunikačných káblov je potrebné dodržať maximálnu opatnosť, káble zabezpečiť proti poškodeniu a prípadnému odcudzeniu,
3. jestvujúce káble musia byť vytýčené, vytýčenie sa realizuje na základe písomnej objednávky spoločnosti na adresu: OTNS, a.s., Vajnorská 137, 831 04 Bratislava, elektronicky na, pri objednávke je nutné uviesť číslo nášho vyjadrenia zo dňa, priložiť kópiu samotného vyjadrenia so zákresom. Trasy siete SWAN je potrebné vytýčiť geodeticky,
4. nad vytýčenou trasou sa nebudú používať ťažké mechanizmy pokiaľ sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu, nad vytýčenou trasou sa nebudú umiestňovať skládky materiálov a stavebnej sute,
5. vytýčené, zemnými prácami odkryté telekomunikačné vedenia a zariadenia je dodávateľ stavby povinný riadne zaistiť proti poškodeniu cudzím zásahom aj mimo pracovného času /uložením do drevených žľabov, resp. vyviazaním na trám/ a tým zabezpečiť ich plynulú prevádzky schopnosť,
6. oboznámenie pracovníkov, ktorí budú vykonávať zemné práce s vytýčenou trasou na možnú polohovú odchýlku +/- 30cm skutočného uloženia zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu.
7. v prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť alebo znížiť krytie tel. káblov, je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca OTNS.
8. žiadame, aby bol zástupca spoločnosti OTNS, a.s. prizvaný ku kontrole a prevzatiu odkopaných trás ešte pred zásypom rýh,
9. stavebník je zodpovedný za zachovanie vytyčovacích značiek (markerov), ochrannej fólie a zákrytových dosiek.
10. bezodkladne oznámiť každé poškodenie zariadenia spoločnosti SWAN, a.s.,
11. upozorňujeme, že v prípade nedodržania podmienok a prípadného poškodenia optických vedení siete SWAN ponesie stavebník/realizátor celú zodpovednosť za prerušenie telekomunikačnej prevádzky a bude znášať všetky náklady spojené s odstránením poruchy/opravy optickej trasy vrátane pokút.

IV.

Platnosť územného rozhodnutia:

1. Toto rozhodnutie o umiestnení stavby podľa § 40 ods. 1) stavebného zákona platí tri roky odo dňa, kedy nadobudlo právoplatnosť, nestráca však platnosť, pokiaľ bola v tejto lehote podaná žiadosť o povolenie stavby.
2. Predĺženie platnosti tohto rozhodnutia je možné podľa § 40 ods. 3) stavebného zákona len na základe dostatočne odôvodnenej žiadosti podanej stavebnému úradu minimálne 90 dní pred uplynutím uvedenej lehoty.

V.

Námietky účastníkov konania:

V konaní neboli uplatnené námietky účastníkov konania.

O d ô v o d n e n i e

Dňa 28.08.2019 Navrhovateľ, ktorého na základe dohody o plnomocenstve zastupuje SUPTel, s.r.o., IČO: 35 824425 so sídlom Pri Šajbách 3, 83106 Bratislava, ktorú v konaní na základe dohody o plnomocenstve zastupuje, SAVEcompany s.r.o., IČO: 51419254 so sídlom Slnecná 5/481, 90041 Rovinka, podal návrh na umiestnenie Siete na pozemkoch parc. č. 19470/8, 63, 66, 67,69, 372, 373, 386, 388, 387,434, 450, 470, 471 katastrálne územie Vinohrady v Bratislave. K žiadosti priložil situáciu umiestnenia Siete, Dokumentáciu vypracovanú Projektantom a doklady o prerokovaní Siete s niektorými dotknutými orgánmi a správcami sietí.

Dňom podania bolo začaté územné konanie.

Podľa § 2 ods. 13. zákona č. 351/2011 Z.z. vedenia sietí (ďalej len „vedenie“) sú líniové a inžinierske stavby sietí a verejné technické vybavenie územia, najmä nadzemné a podzemné

vedenia, diaľkové a miestne prenosové systémy, káblové distribučné systémy a rádiové trasy vrátane ich príslušenstva a pridružených prostriedkov, oporné a vytyčovací body; vedenie je súčasťou siete.

Navrhovateľ v predloženej Dokumentácii preukázal, že navrhovaná Sieť v súlade s § 43a ods. 3) písm. h) stavebného zákona patrí medzi inžinierske stavby - miestne elektronické komunikačné siete a vedenia a súčasne v zmysle § 139 ods. 3 písm. f) stavebného zákona je líniovou stavbou.

Navrhovateľ v predloženej Dokumentácii preukázal, že navrhovaná líniová stavba je súčasťou vedenia elektronickej komunikačnej siete; vedenie je súčasťou siete.

Podľa § 5 ods. 1. zákona č. 351/2011 Z.z. podnikom na účely tohto zákona je každá osoba, ktorá poskytuje sieť alebo službu, poskytovanie siete alebo služby v oblasti elektronických komunikácií pre tretiu osobu je podnikaním.

Navrhovateľ je poskytovateľom verejnej elektronickej komunikačnej siete podľa rozhodnutia č. 1310541003 Úradu pre reguláciu elektronických komunikácií a poštových služieb SR a je poskytovateľom vysokorýchlostného internetu. Orange poskytuje verejné elektronické komunikačné siete na báze optických vlákien alebo prístupové siete prostredníctvom technológie FTTx, 3G alebo 4G, čo Navrhovateľ preukázal na základe potvrdenia č. 519/OTR/2016 uvedeného úradu.

Navrhovateľ v návrhu umiestňuje vedenie v nevyhnutnom rozsahu a vo verejnom záujme v zmysle § 66 ods. 1. písm. a) zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách.

Navrhovateľ preukázal v súlade s § 139 ods. 1 písm. c) stavebného zákona iné právo k pozemkom navrhovaným na umiestnenie vedenia v katastrálnom území Vinohrady v Bratislave na základe iných právnych predpisov a to podľa § 66 ods. 1. písm. a) zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách.

Podľa § 66 ods. 2. zákona č. 351/2011 Z.z. povinnosti zodpovedajúce oprávneniam podľa § 66 ods. 1 písm. a) zákona č. 351/2011 Z.z. sú vecnými bremenami viaznucimi na dotknutých nehnuteľnostiach. Návrh na vykonanie záznamu do katastra nehnuteľností podá podnik.

Podľa § 66 ods. 3. zákona č. 351/2011 Z.z. podnik, ktorý poskytuje verejnú sieť, je povinný pri výkone práv podľa § 66 odseku 1 počínať si tak, aby nespôsobil škodu na nehnuteľnostiach alebo porastoch, a ak sa jej nedá vyhnúť, aby ju obmedzil na najmenšiu možnú mieru. O začatí výkonu práva je povinný upovedomiť vlastníka alebo užívateľa dotknutej nehnuteľnosti najmenej 15 dní vopred. Z dôvodu havárie, výkonu práv podľa zmluvy o poskytovaní verejných služieb alebo poruchy na vedení môže podnik vstúpiť na cudziu nehnuteľnosť aj bez predchádzajúceho upovedomenia; v takom prípade upovedomí vlastníka alebo užívateľa bezodkladne.

Podľa § 66 ods. 4. zákona č. 351/2011 Z.z. po skončení nevyhnutných prác je podnik povinný uviesť nehnuteľnosti do predošlého stavu, a ak to nie je možné vzhľadom na povahu vykonaných prác, do stavu zodpovedajúceho predchádzajúcemu účelu alebo využívaniu nehnuteľnosti. Ak to nie je možné alebo ak je výsledný stav nehnuteľnosti horší ako jej pôvodný stav alebo ak vznikla škoda na porastoch, je povinný vyplatiť vlastníkovi nehnuteľnosti jednorazovú primeranú náhradu zodpovedajúcu miere obmedzenia využívania nehnuteľnosti. Nárok na jednorazovú náhradu si musí vlastník nehnuteľnosti uplatniť v príslušnom podniku do jedného roka odo dňa vzniku núteného obmedzenia užívania nehnuteľnosti, inak toto právo zaniká. Ak sa podnik a vlastník nehnuteľnosti na výške primeranej náhrady nedohodnú, každý z nich môže podať súdu návrh na rozhodnutie do šiestich mesiacov odo dňa uplatnenia si nároku v príslušnom podniku.

Podľa § 66 ods. 5. zákona č. 351/2011 Z.z. ak je vlastník alebo užívateľ nehnuteľnosti v dôsledku výkonu práv podniku podľa § 66 odseku 1 obmedzený v obvyklom užívaní nehnuteľnosti, má právo na jednorazovú primeranú náhradu za nútené obmedzenie užívania nehnuteľnosti. Nárok na jednorazovú náhradu si musí vlastník nehnuteľnosti uplatniť v príslušnom podniku do jedného roka odo dňa vzniku núteného obmedzenia užívania nehnuteľnosti, inak toto právo zaniká. Ak sa podnik a vlastník nehnuteľnosti na výške primeranej náhrady nedohodnú, je každý z nich oprávnený podať súdu návrh na rozhodnutie do šiestich mesiacov odo dňa uplatnenia si nároku v príslušnom podniku.

Podľa § 32 stavebného zákona umiestňovať stavby v území možno len na základe územného rozhodnutia, na ktoré sa vyžaduje rozhodnutie o umiestnení stavby.

Podľa § 56 písm. b) stavebného zákona stavebné povolenie ani ohlásenie sa nevyžaduje pri nadzemných a podzemných vedeniach elektronickej komunikačnej siete, vrátane oporných a

vytyčovacích bodov.

Podľa § 76 písm. ods. 1) stavebného zákona dokončenú stavbu, prípadne jej časť spôsobilú na samostatné užívanie alebo tú časť stavby, na ktorej sa vykonala zmena alebo udržiavacie práce, pokiaľ tieto stavby vyžadovali stavebné povolenie, možno užívať len na základe kolaudačného rozhodnutia.

Na uvedenú stavbu sa stavebné povolenie a kolaudačné rozhodnutie nevyžaduje.

Stavebný úrad vzhľadom k tomu, že predložené podklady nepostačovali na riadne a spoľahlivé posúdenie návrhu z hľadiska záujmov sledovaných v konaní podľa §35 ods. 3 stavebného zákona dňa 04.11.2019 vyzval Navrhovateľa na doplnenie podania a rozhodnutím č. 9826/2019/UKSP/POBA- 254 správne konanie prerušil do 30.06.2020.

Dňa 27.04.2020 Navrhovateľ návrh doplnil.

Návrh tak obsahoval všetky náležitosti podľa §35 stavebného zákona a §3 vyhl. 453/2000 Z.z, ktorou a vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a poskytujú dostatočný podklad pre vydanie rozhodnutia o umiestnení Siete.

Stavebný úrad v súlade s ustanovením § 36 ods. 4) stavebného zákona listom č. 955/2020 a 9826/2019/UKSP/POBA dňa 16.06.2020 oznámil začatie územného konania o umiestnení Siete známym účastníkom konania dorúčením verejnou vyhláškou a dotknutým orgánom jednotlivo a zároveň podľa § 36 ods. 2) stavebného zákona upustil od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania, nakoľko Hlavné mesto SR Bratislava deklarovalo v záväznom stanovisku súlad stavby s platným územným plánom, z čoho vyplýva, že pre územie je spracovaná územnoplánovacia dokumentácia, na základe ktorej možno návrh na vydanie územného rozhodnutia posúdiť. V oznámení stavebný úrad určil lehotu 7 pracovných dní na uplatnenie prípadných námietok a pripomienok k návrhu. V oznámení stavebný úrad ďalej upozornil, že podľa §36 ods. 3) stavebného zákona, ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený o začatí územného konania, neoznámí v určenej alebo predĺženej lehote svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí. Stavebný úrad ďalej v oznámení v súlade s §37 ods. 3 stavebného zákona upozornil účastníkov konania, že neprihliadne na námietky a pripomienky, ktoré sú v rozpore so schválenou územnoplánovacou dokumentáciou a že podľa §42 ods. 5 stavebného zákona v odvolacom konaní sa neprihliada na námietky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Žiaden z účastníkov konania nenahliadol v určenej lehote do podkladov rozhodnutia ani návrh nepripomienkoval. Žiaden z dotknutých orgánov nepožiadaval o predĺženie lehoty na pripomienkovanie umiestnenia Siete.

Lehota na pripomienkovanie návrhu bola ukončená dňom 03.08.2020.

V uskutočnenom konaní stavebný úrad posúdil začlenenie stavby do územia, rešpektoval obmedzenia vyplývajúce zo všeobecne záväzných právnych predpisov chrániacich verejné záujmy a predpokladaný rozvoj územia podľa platného územného plánu.

Stanoviská dotknutých orgánov k Dokumentácii sú vo vzájomnom súlade Pripomienky dotknutých orgánov, s ktorými Navrhovateľ umiestnenie stavby prerokoval, boli zapracované do podmienok tohto rozhodnutia v kapitole III. Stavebný úrad neuviedol tie časti podmienok, v ktorých sa uvádzajú údaje, ktoré sú informačné a majú časovo obmedzenú platnosť. S umiestnením stavby vyjadrili súhlas stanoviskom bez pripomienok nasledovné dotknuté orgány: MO SR Agentúra správy majetku, pod č. ASM-40-978/2019 zo dňa 02.05.2019, Okresný úrad Bratislava, Odbor krízového riadenia, č. OU-BA-OKR1-2019/061615 zo dňa 17.05.2019, Odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, orgán odpadového hospodárstva č. OU-BA-OSZP3-2019/061089-1/DAD z dňa 17.06.2019, Hasičský a záchranný útvar hl. m. SR Bratislava č. KRHZ-BA-HZUBA3-2019/001191-002 zo dňa 23.05.201 a Ministerstvo vnútra SR SITB MVSOT č. SITB-OT4-2019/000274-681 zo dňa 22.05.2019. Dotknutí správcovia podzemným inžinierskych sietí poskytli orientačné vyznačenie polohy svojich rozvodov, vedení a sietí.

Sieť predstavuje zariadenia a vedenia technickej vybavenosti, ktoré sú zaradené medzi prípustné spôsoby využitia funkčných plôch v súlade s Územným plánom hlavného mesta SR Bratislavy, rok 2007, v znení zmien a doplnkov.

Stavebný úrad zistil, že pri dodržaní podmienok dotknutých orgánov je umiestnenie Siete možné a umiestnením Siete nie sú ohrozené ostatné verejné záujmy ani neprimerane obmedzené oprávnené záujmy účastníkov konania. Na základe toho stavebný úrad rozhodol tak, ako je vo výroku rozhodnutia uvedené.

P o u č e n i e

Proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie do 15 dní odo dňa jeho oznámenia na Mestskú časť Bratislava- Nové Mesto, Junácka 1, 832 91 Bratislava, pričom odvolacím orgánom je Okresný úrad Bratislava (podľa § 54 správneho poriadku). Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Mgr. Rudolf K u s ý
starosta mestskej časti
Bratislava - Nové Mesto

Správny poplatok vo výške 100 € bol zaplatený bankovým prevodom dňa 18.11.2019

Príloha: Situácia umiestnenia stavby na podklade katastrálnej mapy

Doručuje sa verejnou vyhláškou:

Účastníkom konania:

1. Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 82108 Bratislava
Na adresu: SAVEdcompany s.r.o., Slnčná 5/481, 90041 Rovinka
2. Národný onkologický ústav, Klenová 1, 833 10 Bratislava, podľa LV č. 3297 vlastník pozemku parc.č. 19470/8, po ktorom ja navrhované uloženie Siete
3. Spoluvlastníci pozemkov parc.č. 19470/372, 373, 388, 69 a 63, zapísaní na LV č. 7749 pod ktorým je navrhované uloženie Siete
4. Spoluvlastníci pozemku parc.č. 19470/386, zapísaní na LV č. 4835 na ktorom je navrhované uloženie Siete
5. Spoluvlastníci pozemkov parc.č. 19470/387, 471, zapísaní na LV č. 4846 na ktorom je navrhované uloženie Siete
6. Spoluvlastníci pozemku parc.č. 19470/67, zapísaní na LV č. 7748 pod ktorým je navrhované uloženie Siete
7. Spoluvlastníci pozemku parc.č. 19470/66, zapísaní na LV č. 4841, parc.č. 19470/434 zapísaní na LV č. 7733 a parc.č. 19470/450, zapísaní na LV č. 4840 pod ktorým je navrhované uloženie Siete
8. Spoluvlastníci pozemku parc.č. 19470/66, zapísaní na LV č. 4841 pod ktorým je navrhované uloženie Siete

Na vedomie:

Dotknutým orgánom:

1. Okresný úrad Bratislava, Odbor SoŽP, Tomášikova 46., 832 05 Bratislava,
2. Okresný úrad Bratislava, Odbor KR, Tomášikova 46., 832 05 Bratislava,
3. Hasičský a záchranný útvar hl.m.SR Bratislavy, Radlinského 6,811 07 Bratislava
4. Krajský pamiatkový úrad Bratislava, Leškova 17, 811 04 Bratislava
5. Bratislavský samosprávny kraj, Úrad BSK, OD, Sabinovská 16254/16, 820 05 Bratislava
6. Hl. m. SR Bratislava – Magistrát, OUIČ, OSK, Primaciálne nám. 1, 814 71 Bratislava 1
7. Mestská časť Bratislava – Nové Mesto, ŽPaÚP, Junácka 1, 932 91 Bratislava
8. Ministerstvo vnútra KRPZ v BA, KDI, Špitálska 14, 812 28 Bratislava
9. Bratislavská vodárenská spoločnosť a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava 29
10. Západoslovenská distribučná a.s., Káble VN a NN Čulenova 6, 816 47 Bratislava 1
11. SPP- distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26
12. Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
13. OTNS, a.s., Vajnorská 137, 831 04 Bratislava

Doručenie verejnou vyhláškou podľa §26 ods.2) správneho poriadku vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli Miestny úrad Bratislava – Nové Mesto, Junácka 1, 83291 Bratislava. 15.deň vyvesenia na úradnej tabuli je deň doručenia.

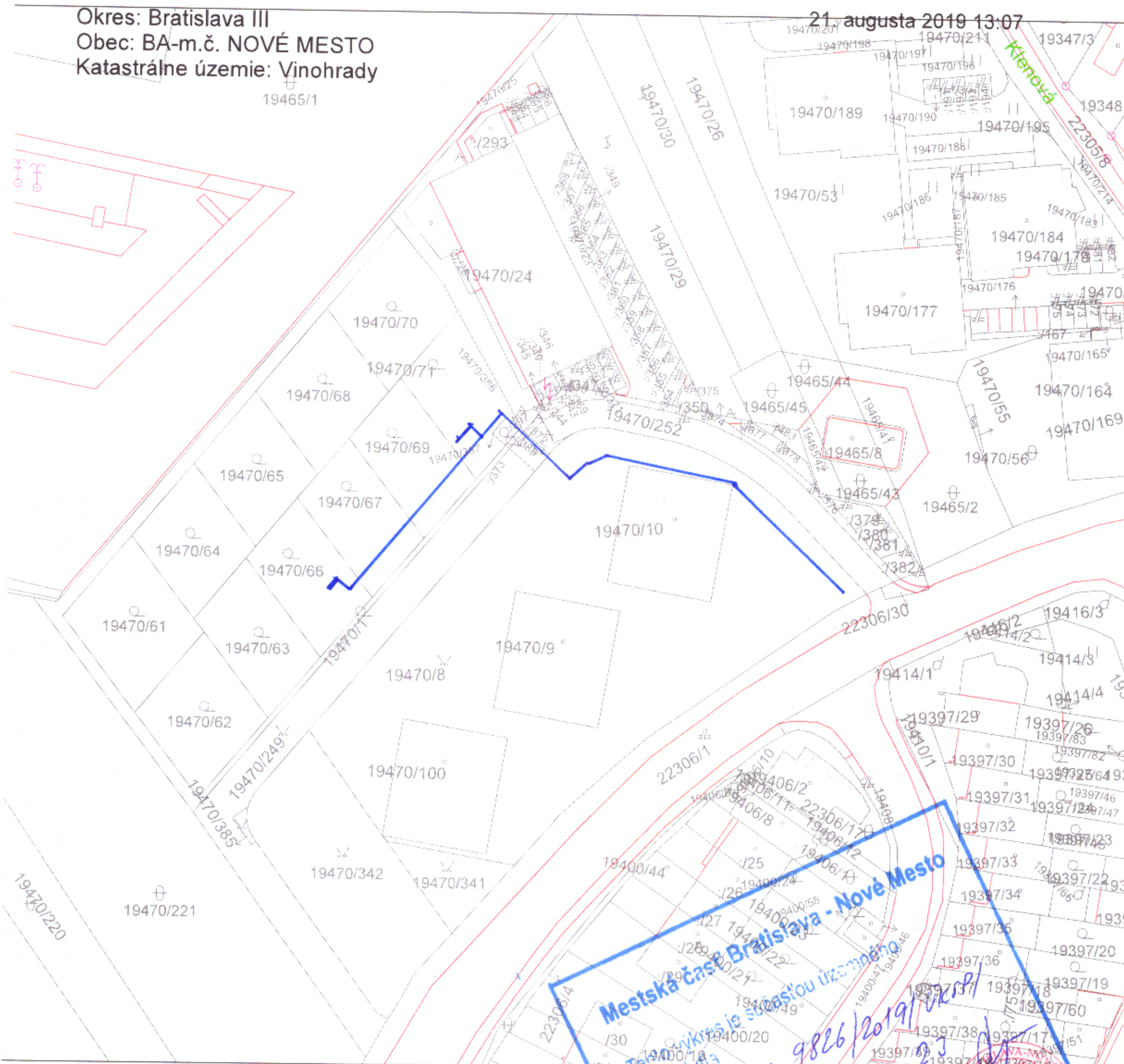
Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

(podpis, pečiatka)

Vytvorené cez katastrálny portál

21 augusta 2019 13:07



A number line is shown with tick marks at intervals of 10, ranging from -20 to 60. The word "METERS" is written below the number line. A solid line segment is drawn from 20 to 40, and a dashed line segment is drawn from -20 to 0.

vydaného dňa
28-09-2020

