



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA - NOVÉ MESTO

Junácka č. 1, 832 91 Bratislava 3

podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa

/28.08.2019

Naša značka

956/2020 a
9825/2019/UKSP/POBA

Vybavuje/☎/@

Ing.arch. A.Pobočková
0249253151 anna.pobockova@banm.sk

Bratislava

19.06.2020

Vec

Oznámenie o začatí územného konania líniovej stavby

Názov stavby: „D_BA_Cakov 1“

Miesto stavby: parc. č.: 4866/37, 4866/1, 4866/50, 4866/50, 4866/50, 4866/38, 4866/39, 4866/40, 4866/41, 4866/42, 4866/20, 4866/19, 4866/18, 4866/17, 4866/16, 4866/15, 4866/14, 4868, 4859/1, 4854/7, 4873/1, 4873/1, 4873/3, 4873/3, 4873/41, 4873/41, 4872/9, 4872/9, 4872/44, 4872/44, 4871/24, 4871/24, 4870/27, 4870/27, 4870/60, 4870/54, 4870/54, , 870/46, 4870/46, 4870/35, 4870/35, 4870/33, 4870/33, 4874, 4875/5, 4875/1, 4885, 4897/3, 4858, 4897/1, 4897/2, 4886/2, 4892/2, 4887/2, 4887/3, 4883/13, 4883/1, 4883/1, 4922/4, 4936 (ďalej len ako „Pozemky“)
katastrálne územie Vinohrady v Bratislave.

Dňa 28.08.2019 Orange Slovensko, a.s., IČO: 35697270, so sídlom Metodova 8, 82108 Bratislava, ktorú v konaní na základe dohody o plnomocenstva zastupuje SUPTel, s.r.o., IČO: 35 824425 so sídlom Pri Šajbách 3, 83106 Bratislava, ktorú v konaní na základe dohody o plnomocenstva zastupuje, SAVe company s.r.o., IČO: 51419254 so sídlom Slnecná 5/481, 90041 Rovinka (ďalej len ako „Navrhovateľ“) podal návrh na umiestnenie líniovej stavby elektromagnetickej siete pod názvom „D_BA_Cakov 1“ ako pokládku nového vedenia na pozemkoch v katastrálnom území Vinohrady v Bratislave (ďalej len ako „Sieť“). K návrhu pripojil dokumentáciu pre územné rozhodnutie, ktorú v máji 2019 vyhotovil SUPTel, s.r.o., IČO: 35824425 so sídlom Pri Šajbách 3, 83106 Bratislava - Ing. Stanislav Korman, autorizovaný stavebný inžinier SKSI reg.č. 2487*A2 a doklady o prerokovaní Siete so správcami dotknutých inžinierskych sietí a niektorými dotknutými orgánmi. Dňom podania bolo začaté územné konanie.

Mestská časť Bratislava - Nové Mesto, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v spojitosti s § 7a ods.2) písm. i) zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov (ďalej len ako „stavebný úrad“) vzhľadom k tomu, že predložené podklady nepostačovali na riadne a spoľahlivé posúdenie návrhu z hľadiska záujmov sledovaných v konaní podľa §35 ods. 3 stavebného zákona listom zo dňa 04.11.2019 vyzval Navrhovateľa na doplnenie podania a rozhodnutím č. 9825/2019/UKSP/POBA-254 správne konanie prerušil do 30.06.2020.

Dňa 27.04.2020 Navrhovateľ návrh podľa výzvy doplnil.

Popis návrhu: Cieľom navrhovanej investície v Bratislave - MČ Nové Mesto je vybudovanie líniovej stavby k rozvoju a k prístupu vysokorychlostnému internetovému pripojeniu s prenosovou rýchlosťou 30 Mbit/s pre všetkých občanov, verejnú správu, podnikateľský sektor i tretí sektor, ktorá je súčasťou verejnej elektronickej komunikačnej siete (VEKS) a to optického prepojenia medzi existujúcimi optickými káblami a pripojenie do siete Orange Slovensko spôsobom FTTH . Pripájanie

☎/fax

02 / 49 253 111
02 / 45 529 459

e-mail: banm@banm.sk

www.banm.sk

Bankové spojenie

Prima banka Slovensko, a. s.

Číslo účtu

SK08 5600 0000 0018 0034 7007

IČO

603317

DIČ

2020887385

Stránkové dni

Pondelok 8 - 12,00 13 - 17,00
Streda 8 - 12,00 13 - 17,30

zákazníkov spôsobom FTTH je navrhnuté na báze PON siete, kde je navrhnutá nová prístupová trasa, tzv branching (derivačná) trasa a z ktorej je vedená trasa ku vchodom objektov tzv. posledná míľa.

Trasa obsahuje IxHDPE AB trubku 40/33mm s predinštalovanými 7MT 10/8mm..

Uskutočnením Siete budú dotknuté pozemky zaťažené zákonným vecným bremenom v prospech Navrhovateľa.

Trasa Siete: Nová trasa je navrhnutá od napojenia na existujúcu trasu na ul. Tupého, kde sa umiestni nová optická spojka v dláždenom chodníku. Trasa je ďalej vedená v dláždených chodníkoch a komunikáciách, popod miestne komunikácie, v zeleni až k jednotlivým objektom. V križovaní popod miestne komunikácie bude trasa zhotovená riadeným pretláčaním, dláždené komunikácie a chodníky po rozobraní budú uvedené do pôvodného stavu. Trasa kábla je navrhnutá s minimálnym záberom pozemkov a križovaní s jestvujúcimi inžinierskymi sieťami.

Stavebný úrad v súlade s ustanovením § 36 ods. 1) stavebného zákona oznamuje začatie územného konania známym účastníkom konania a dotknutým orgánom a zároveň podľa § 36 ods. 2) stavebného zákona upúšťa od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania.

Účastníci územného konania môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť do 7 pracovných dní od doručenia tohto oznámenia, inak na ne nebude prihliadnuté.

Podľa §36 ods.3) stavebného zákona, ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený o začatí územného konania k navrhovanej stavbe neoznámí v určenej alebo predĺženej lehote svoje stanovisko, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

V súlade s §37 ods. 3 stavebného zákona, stavebný úrad neprihliadne na námietky a pripomienky, ktoré sú v rozpore so schválenou územnoplánovacou dokumentáciou. Stavebný úrad upozorňuje účastníkov konania, že podľa §42 ods.4 stavebného zákona v odvolacom konaní sa neprihliada na námietky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote.

Účastníci konania môžu nahliadnuť do podkladov rozhodnutia na stavebnom úrade Mestská časť Bratislava - Nové Mesto, úradné dni: pondelok 8.00 - 12.00 hod., 13.00 - 17.00 hod., streda: 8.00 - 12.00 hod., 13.00 - 17.30 hod. Prosíme účastníkov konania aby z vrátnice kontaktovali referenta telefonicky na kl. 151.

V prípade, že sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc.

Mgr. Rudolf Kusý
starosta mestskej časti
Bratislava - Nové Mesto

Príloha: Situácia umiestnenia stavby

Doručuje sa verejnou vyhláškou:

Účastníkom konania:

1. Orange Slovensko, a.s, Metodova 8, 82108 Bratislava
Na adresu: SAVEcompany s.r.o., Slnečná 5/481, 90041 Rovinka
2. MIVO DEVELOPMENT, s.r.o., Námestie sv.Egídia 97/42, 058 01 Poprad, podľa LV č. 7242
vlastník pozemkov parc.č. 4866/37, 4866/1, 4866/41, 4866/20, 4866/19, 4866/18, 4866/17, 4866/14, na ktorých je navrhované uloženie Siete
3. MIVO DEVELOPMENT, s.r.o., Námestie sv. Egídia 97/42, 058 01 Poprad ako spoluvlastník a ďalší spoluvlastníci pozemku parc.č. 4866/50, na ktorom je navrhované uloženie Siete, zapísaní na LV č. 7493,
4. Ivana Vančová, Brečtanová 4/B, 831 01 Bratislava, podľa LV č. 7508 vlastníčka pozemku parc.č. 4866/38, na ktorom je navrhované uloženie Siete

5. RUSTIQUE, a.s., Hviezdoslavova 67, 921 09 Dunajská Streda, podľa LV č. 7506 vlastník pozemku parc.č. 4866/39, na ktorom je navrhované uloženie Siete
6. Crea Tea, s.r.o., Pod Vachmajstrom 5, 831 01 Bratislava, podľa LV č. 7512 vlastník pozemku parc.č. 4866/40, na ktorom je navrhované uloženie Siete
7. Adriana Borutová, Na pažiti 13584/B, 831 01 Bratislava, podľa LV č. 7492 vlastníčka pozemku parc.č. 4866/42, na ktorom je navrhované uloženie Siete
8. ETIS Slovakia, a.s., Hlohová 10, 821 07 Bratislava, podľa LV č. 7522 vlastník pozemku parc.č. 4866/16, na ktorom je navrhované uloženie Siete
9. Dana Benčíč, Mlynská 433/11, 951 031 Močenok, podľa LV č. 7527 vlastníčka pozemku parc.č. 4866/15, na ktorom je navrhované uloženie Siete
10. SR, Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 817 15 Bratislava, podľa LV č. 3605 vlastník pozemkov parc.č. 4868, 4859/1, 4874, 4885, 4858, 4922/4, na ktorých je navrhované uloženie Siete
11. BestWine, s.r.o., Jelačičova 8., 821 08 Bratislava, podľa LV č. 7317 vlastník pozemku parc.č. 4854/7, na ktorom je navrhované uloženie Siete
12. MIVO DEVELOPMENT, s.r.o., Námestie sv. Egídia 97/42, 058 01 Poprad, White Panther, s.r.o., Sliezka 1, 831 01 Bratislava ako spoluvlastníci a ďalší spoluvlastníci pozemkov parc.č. 4873/1, 4873/3, 4873/41, na ktorých je navrhované uloženie Siete, zapísaní na LV č. 7442,
13. BB Finance, s.r.o., Haanova14, 851 04 Bratislava ako spoluvlastník a ďalší spoluvlastníci pozemkov, bytov a nebytových priestorov budov na parc.č. 4872/ 9, 4872/44, 4871/24, 4870/27, 4870/60, 4870/54, 4870/46, 4870/35, 4870/33, na ktorých je navrhované uloženie Siete, zapísaní na LV č. 7466
14. Vinohradis Villas, s.r.o, Nám. A. Hlinku 3, 831 03 Bratislava, podľa LV č. 4174 vlastník pozemkov parc.č. 4875/1, 4875/5, na ktorých je navrhované uloženie Siete
15. GRAND KOLIBA, s.r.o., Révova 7, 811 02 Bratislava, podľa LV č. 7392 vlastník pozemku parc.č. 4897/3, na ktorom je navrhované uloženie Siete
16. Anita Štefány, Hviezdoslavova 4052/61, 058 01 Bratislava, podľa LV č. 7218 vlastníčka pozemkov parc.č. 4897/1 a 4897/2 , na ktorých je navrhované uloženie Siete
17. Merada Capital Services, a.s., Strážna 9/F, 831 01 Bratislava, podľa LV č. 7294 vlastník pozemku parc.č. 4866/2, na ktorom je navrhované uloženie Siete
18. Sympatia Partners, a.s., Vajnorská 100/B, 831 04 Bratislava, podľa LV č. 7293 vlastník pozemku parc.č. 48392/2, na ktorom je navrhované uloženie Siete
19. Ivan Saloň a Lucia Saloňová ako spoluvlastníci pozemkov parc.č. 4887/2 a 4887/3, na ktorých je navrhované uloženie Siete ,zapísaní na LV č. 7289
20. Panorama Koliba, s.r.o., Šulekova 2, 811 06 Bratislava, podľa LV č. 6023 vlastník pozemku parc.č. 4883/13 , na ktorom je navrhované uloženie Siete
21. Panorama Koliba, s.r.o., Šulekova 2, 811 06 Bratislava ako spoluvlastník a ďalší spoluvlastníci pozemku, bytov a nebytových priestorov v budove na parc.č. 4883/1, na ktorom je navrhované uloženie Siete, zapísaní na LV č. 7425
22. Ing. Peter Miškóci, Ondrejevova 26, 821 03 Bratislava, podľa LV č. 7394 vlastník pozemku parc.č. 4936, na ktorom je navrhované uloženie Siete

Doručuje sa jednotlivo:

Dotknutým orgánom:

1. Okresný úrad Bratislava, Odbor SoŽP, Tomášikova 46., 832 05 Bratislava,
2. Ministerstvo D a V SR, DSÚ, Nám. Slobody 6, 810 05 Bratislava
3. Okresný úrad Bratislava, Odbor KR, Tomášikova 46., 832 05 Bratislava,
4. Hasičský a záchranný útvar hl.m.SR Bratislavy, Radlinského 6,811 07 Bratislava
5. Krajský pamiatkový úrad Bratislava, Leškova 17, 811 04 Bratislava
6. Bratislavský samosprávny kraj, Úrad BSK, OD, Sabinovská 16254/16, 820 05 Bratislava
7. Hl. m. SR Bratislava – Magistrát, OUIK, OSK, Primaciálne nám. 1, 814 71 Bratislava 1
8. Mestská časť Bratislava – Nové Mesto, ŽPaÚP, Junácka 1, 932 91 Bratislava
9. Ministerstvo vnútra KRPZ v BA, KDI , Špitálska 14, 812 28 Bratislava
10. ŽSR, GR, OE, Klemensova 8, 813 61 Bratislava

11. Bratislavská vodárenská spoločnosť a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava 29
12. Západoslovenská distribučná a.s., Káble VN a NN Čulenova 6, 816 47 Bratislava 1
13. SPP- distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26
14. Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
15. Ministerstvo vnútra SR, Sekcia Informatiky, TaB MV SR, OT, Pribinova 2, 812 72 Bratislava
16. UPC Broadband Slovakia,s.r.o., Ševčenkova 36, 851 01 Bratislava
17. ŽSR, OR trnava, SMSÚ ŽST TO Bratislava, jaskový rad 2, 831 01 Bratislava

Doručenie verejnou vyhláškou podľa §26 ods.2) správneho poriadku vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli Miestny úrad Bratislava – Nové Mesto, Junácka 1, 83291 Bratislava. 15.deň vyvesenia na úradnej tabuli je deň doručenia.

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

(podpis, pečiatka)

Legenda podzemnych inzinierskych sieti:

Všetky uvedené podzemné inž. siete majú informatívny charakter

Pred realizáciou vykopových prác je potrebné vytýčiť všetky inž. siete.

	podzemné vedenie Slovak Telekom a.s.
	podzemné vedenie kanalizácia, BVS a.s.
	podzemné vedenie vodovod, BVS a.s.
	podzemné vedenie vodovod, mimo prevádzky BVS a.s.
	podzemné vedenie STL plynovodu SPP a.s.
	podzemné vedenie UPC
	Vonkajšie silové vedenie NN podzemné – ZSD
	Vonkajšie silové vedenie VN podzemné – ZSD
	podzemné NN vedenie ZSR OR–TT
	podzemné oznamovacie vedenie MV SR_SITaB
	existujúca trasa Orange Slovensko, a.s.
	NAVRHOVANÁ TRASA OPTOKÁBLA 1xHDPE AB 40/33mm+7MT 10/8mm
	SPOJOVACÍ BOD NA EXISTUJÚCI OPTOKÁBEL

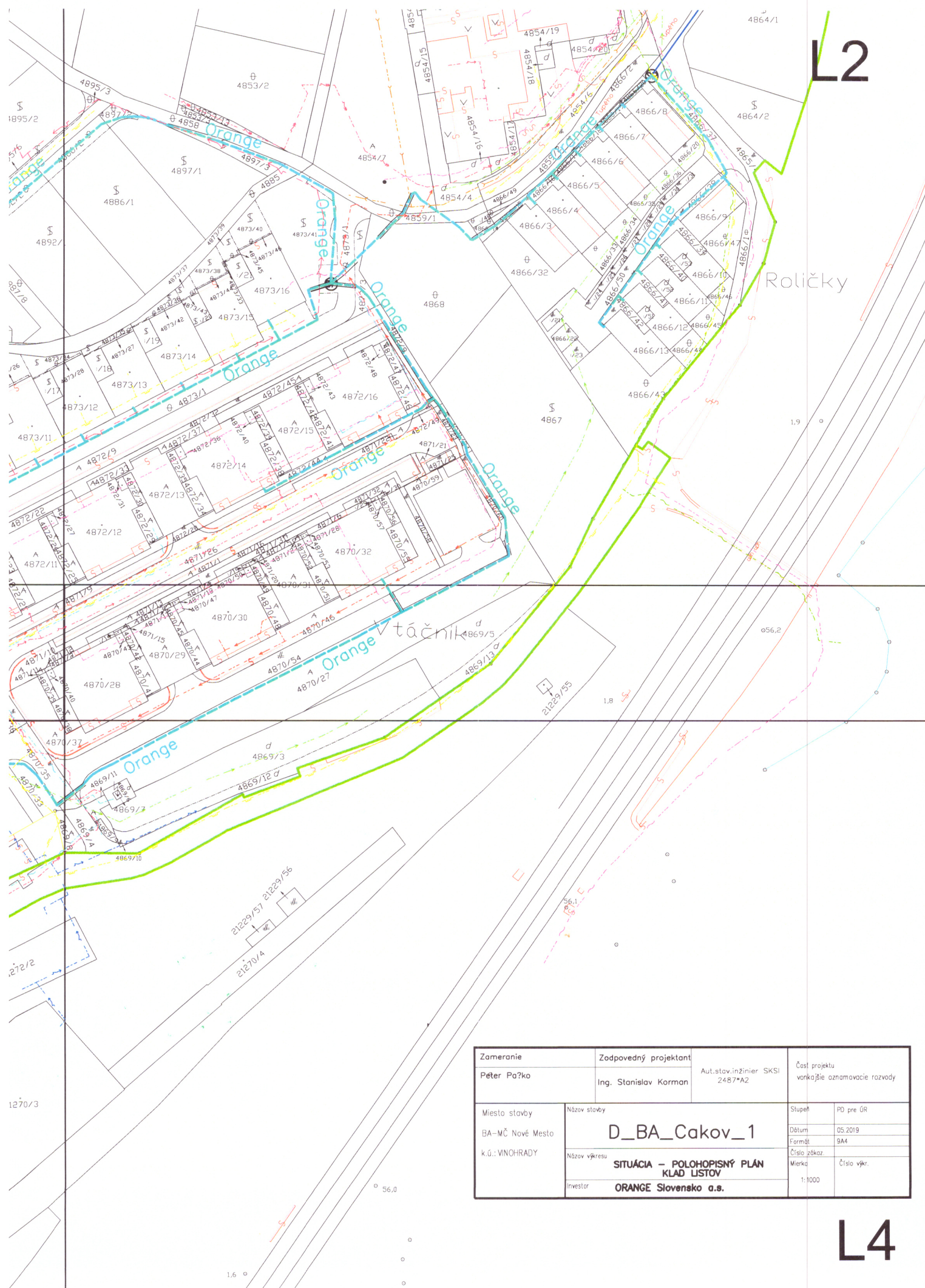
STN 73 6005

OZNAMOVACÍ KÁBEL NAJMENŠIE DOVOLENÉ VZDIALENOSTI PRI STYKU S OSTAT. INŽ. SIETAMI				SILOVÉ KÁBLE			PLYNOVOD		OZNAM. KÁBLE	VODOVOD	STOKY
				1kV	22kV	35kV	NTL	STL			
SÚBEH	NECHRÁNENÝ/ CHRÁNENÝ	cm	D D1	30 10	80	80	40	40	0	40	50
KRIŽOVANIE	NECHRÁNENÝ/ CHRÁNENÝ	cm	d d1	30 10	80	80	10	10	0	20	20

Zameranie	Zodpovedný projektant	Aut.stav.inžinier SKS 2487*A2	
Peter Paško	Ing. Stanislav Korman		
Miesto stavby	Názov stavby	Časť projektu vonkajšie oznamovanie rozvody	
BA-MČ Nové Mesto	D_BA_Cakov_1	Stupeň PD pre OR	
k.ú.: VINOHRADY	Názov výkresu	Dátum 06.2019	
	SITUÁCIA – POLOHOPISNÝ PLÁN	Formát A4	
	Investor	Číslo zákaz. 9A4	
	ORANGE Slovensko a.s.	Mierka 1:1000	
		Číslo výkr. E-0	

L3

L4



Zameranie	Zodpovedný projektant	Aut.stav.inžinier SKS! 248 7*A2	Časť projektu vonkajšie oznamovanie rozvody
Peter Pažko	Ing. Stanislav Korman		
Miesto stavby	Názov stavby	Stupeň	PD pre ÚR
BA-MČ Nové Mesto	D_BA_Cakov_1	Dátum	05.2019
k.ú.: VINOHRADY	Názov výkresu	Formát	A4
	SITUÁCIA – POLOHOPISNÝ PLÁN KLAD LÍSTOV	Číslo zázak	
	Investor	Mierka	Číslo výkr.
	ORANGE Slovensko a.s.	1:1000	