



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA - NOVÉ MESTO

Junácka č. 1, 832 91 Bratislava 3

Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa
/16.10.2019

Naša značka
871/2020/ÚKSP/STEA-
ozn.

Vybavuje/☎/@
Ing. arch. Alena Šterdasová /
0249253258 /
alena.sterdasova@banm.sk

Bratislava
11.02.2020

Vec

Oznámenie o začatí spojeného konania o umiestnení a povolení stavby

Dňa 18.10.2019 požiadali Vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu Vajnorská č. 10-14, Družstevná č. 1-3 a Kalinčiakova č. 1, 831 04 Bratislava (ďalej len „Stavebníci“), v zastúpení Ing. Tomáš Frantza, bytom Račianska 78, 831 02 Bratislava (ďalej len „Splnomocnenec“) o vydanie stavebného povolenia v spojenom územnom a stavebnom konaní na stavbu s názvom „Inštalácia nových výťahov do bytového domu“ na Vajnorskej ul. č. 12-14 so súp. č. 1349 na pozemku parc. č. 11262/1, na Družstevnej ul. č. 1-3 so súp. č. 67 na pozemku parc. č. 11261/2 a na Kalinčiakovej ul. č. 1 so súp. č. 112 na pozemku parc. č. 11261/1 v katastrálnom území Nové Mesto v Bratislave.

Projektová dokumentácia rieši inštaláciu 5 nových výťahov. Inštalácia 1 výťahu bude realizovaná vo vnútri bytového domu na Družstevnej ul. č. 3, kde sa využije priestor svetlíka a zvyšné 4 výťahy sú plánované ako prístavby 4 výťahových šácht, pričom pre sekcie bytového domu na Vajnorskej ul. č. 10 a 12 budú realizované na pozemku parc. č. 11262/2 a pre sekciu domu Družstevná ul. č. 1 a Kalinčiakova ul. č. 1 budú na pozemku parc. č. 11261/3 v katastrálnom území Nové Mesto. Prístavby 4 výťahových šácht budú situované k zadným východom z domu do dvora, čiže východzie stanice výťahov budú v úrovni medziopodest medzi 1.PP (suterén) a 1.NP (prízemím). Ďalšie stanice budú na medzipodestách medzi 1. a 2. NP, medzi 2. a 3. NP, medzi 3. a 4. NP, medzi 4. a 5. NP a medzi 5. NP a 6. NP (podkrovím). Pri výťahu, ktorý bude umiestnený vo vnútri domu na Družstevnej ul. č. 3, bude východzia stanica na prízemí (1.NP) a aj ostatné stanice budú v úrovni jednotlivých podlaží.

Mestská časť Bratislava - Nové Mesto, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 ods. 1) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v spojitosti s § 7b zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný úrad“), v súlade s ustanovením § 36 ods. 1) a § 61 ods. 1) stavebného zákona oznamuje dotknutým orgánom a známym účastníkom konania, že dňom podania bolo začaté spojené územné a stavebné konanie.



/fax

02 / 49 253 111
02 / 45 529 459

e-mail: banm@banm.sk

www.banm.sk

Bankové spojenie

Prima banka Slovensko, a. s.

Číslo účtu

SK08 5600 0000 0018 0034 7007

IČO

603317

DIČ

2020887385

Stránkové dni

Pondelok 8 - 12,00 13 - 17,00
Streda 8 - 12,00 13 - 17,30

Súčasne oznamuje, že v zmysle ustanovenia § 36 ods. 2) a § 61 ods. 2) stavebného zákona upúšťa od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania, nakoľko sú stavebnému úradu dobre známe podmienky staveniska a žiadosť s prílohami poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie stavby.

Účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr **do 7 pracovných dní** odo dňa doručenia, inak sa k nim nebude prihliadať. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská aj dotknuté orgány.

Ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený o začatí stavebného konania k povoľovanej stavbe neoznámia v určenej alebo predĺženej lehote svoje stanovisko, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Do spisového materiálu možno nahliadnuť na stavebnom úrade v kanc. č. 615 počas stránkových hodín v dňoch:
pondelok 8.00–12.00 hod. a 13.00–17.00 hod. a streda 8.00–12.00 hod. a 13.00–17.30 hod.

V prípade, že sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc.

Mgr. Rudolf Kusý
starosta mestskej časti
Bratislava - Nové Mesto

Doručuje sa veritou vyhláškou:

Účastníkom konania:

1. Vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu Vajnorská č. 10-14, 831 04 Bratislava
2. Vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu Družstevná č. 1-3, 831 04 Bratislava
3. Vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu Kalinčiakova č. 1, 831 04 Bratislava
4. BYTOKOMPLED-D, s.r.o., Kamenárska 18, 821 04 Bratislava
5. Ing. Tomáš Frantza, Račianska 78, 831 02 Bratislava
6. Vlastníci nehnuteľnosti uvedený na LV č. 3996
7. Vlastníci nehnuteľnosti uvedený na LV č. 3997
8. Vlastníci nehnuteľnosti uvedený na LV č. 4005
9. Ing. Ivan Kadlečík, ELEVATOR TEC s.r.o., Lužná 3, 851 04 Bratislava (projektant)

Doručuje sa jednotlivo:

Dotknutým orgánom a správcom sietí:

1. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. č.1, P.O.BOX 192, 814 99 Bratislava 1
2. Hasičský a záchranný útvar hl.m.SR Bratislavy, Radlinského 6, 811 07 Bratislava,
3. Mestský ústav ochrany pamiatok v Bratislave, Uršulínska 9, 811 01 Bratislava
4. Mestská časť Bratislava- Nové Mesto, ŽPaÚP, Junácka 1, 832 91 Bratislava,
5. TŮV SŮD Slovakia s.r.o., Jašíkova 6, 821 03 Bratislava
6. Okresný úrad Bratislava, OSoŽP, odpadové hospodárstvo, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
7. Okresný úrad Bratislava, OSoŽP, odd. ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
8. UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o., Ševčenkova 36, 851 01 Bratislava
9. Bratislavská vodárenská spoločnosť a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava 29
10. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 08 Bratislava
11. Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava 1,
12. SPP distribúcia., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26,
13. MICHLOVSKÝ spol. s r.o., Letná 796/9, 921 01 Piešťany (ORANGE SLOVENSKO a.s.)
14. SITEL, spol. s r.o., pracovisko Bratislava, Kopčianska 20/c, 851 01 Bratislava
15. Bratislavská teplárenská, a.s., Bajkalská 21/A, 829 05 Bratislava
16. OTNS, a.s., Vajnorská 137, 831 04 Bratislava (správca siete SWAN)

Doručuje sa za účelom vyvesenia:

1. Mestská časť Bratislava Nové Mesto, organizačný referát TU - so žiadosťou zverejniť po dobu 15 dní na verejnej tabuli a potvrdené vrátiť späť
2. Ing. Tomáš Frantza, Račianska 78, 831 02 Bratislava- so žiadosťou zverejniť po dobu 15 dní na verejnej tabuli a potvrdené vrátiť

Doručenie verejnou vyhláškou podľa §26 ods.2) správneho poriadku vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli Miestny úrad Bratislava – Nové Mesto, Junácka 1, 83291 Bratislava. 15.deň vyvesenia na úradnej tabuli je deň doručenia.

Potvrdenie dátumu zverejnenia

Dátum vyvesenia:

Dátum zvesenia: