



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA - NOVÉ MESTO

Junácka č. 1, 832 91 Bratislava 3

Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa
/25.09.2019

Naša značka
826/2020/ÚKSP/STEA-
ozn.

Vybavuje/☎/@
Ing. arch. Alena Šterdasová /
0249253258 /
alena.sterdasova@banm.sk

Bratislava
20.01.2020

Vec

Oznámenie o začatí stavebného konania

Dňa 25.09.2018 podali Vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu Vlárská č. 48/A, 831 01 Bratislava, v zastúpení CONTESTA s.r.o., so sídlom Vyšehradská 4, 851 06 Bratislava, IČO: 46 106 511, žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu s názvom „Obnova bytového domu Vlárská 48/A, Bratislava“ so súp. č. 12463 na pozemkoch parc. č. 5620/80, 5620/87, 5620/88, 5620/89 v katastrálnom území Vinohrady.

Zámer rieši obnovu bytového domu v rozsahu:

- zateplenie obvodového plášťa bytového domu
- zateplenie strechy
- oprava pochôdznej časti strechy- terasa
- zateplenie lodžiových dosiek, vrátane súvisiacich prác na podlahách a zábradlí
- zateplenie stropov spoločných priestorov medzi vykurovanými a nevykurovanými priestormi
- výmena výplni otvorov

Mestská časť Bratislava - Nové Mesto, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v spojitosti s § 7b zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný úrad“), v súlade s ustanovením § 61 ods. 1 stavebného zákona oznamuje dotknutým orgánom a známym účastníkom konania, že dňom podania bolo začaté stavebné konanie.

Súčasne oznamuje, že v zmysle ustanovenia § 61 ods. 2 stavebného zákona upúšťa od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania, nakoľko sú stavebnému úradu dobre známe podmienky staveniska a žiadosť s prílohami poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie stavby.

Účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr **do 7 pracovných dní** odo dňa doručenia, inak sa k nim nebude prihliadať. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská aj dotknuté orgány.



/fax
02 / 49 253 111
02 / 45 529 459

e-mail: banm@banm.sk
www.banm.sk

Bankové spojenie
Prima banka Slovensko, a. s.

Číslo účtu
SK08 5600 0000 0018 0034 7007

IČO
603317

DIČ
2020887385

Stránkové dni
Pondelok 8 - 12,00 13 - 17,00
Streda 8 - 12,00 13 - 17,30

Ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený o začatí stavebného konania k povoľovanej stavbe neoznámí v určenej alebo predĺženej lehote svoje stanovisko, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Do spisového materiálu možno nahliadnuť na stavebnom úrade v kanc. č. 615 počas stránkových hodín v dňoch:

pondelok 8.00–12.00 hod. a 13.00–17.00 hod. a streda 8.00–12.00 hod. a 13.00–17.30 hod.

V prípade, že sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc.

Mgr. Rudolf Kusý
starosta mestskej časti
Bratislava - Nové Mesto

Doručuje sa verejnou vyhláškou:

Účastníkom konania:

1. Vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu Vlárská ul. č. 48/A, 831 01 Bratislava
2. CONTESTA s.r.o., Vyšehradská 4, 851 06 Bratislava
3. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava
4. Vlastníci nehnuteľnosti uvedený na LV č. 5827
5. Ing. arch. Peter Valenta, Košická 49, 821 08 Bratislava (projektant)

Doručuje sa jednotlivo:

Dotknutým orgánom a správcom sietí:

6. Hasičský a záchranný útvar hl. m. SR Bratislavy, Radlinského 6, 811 07 Bratislava
7. Okresný úrad Bratislava - odbor starostlivosti o ŽP, odpadové hospodárstvo, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
8. Okresný úrad Bratislava, odb. starostlivosti o ŽP, ochrana prírody a krajiny, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava

Doručuje sa za účelom vyvesenia:

1. Mestská časť Bratislava Nové Mesto, organizačný referát TU - so žiadosťou zverejniť po dobu 15 dní na verejnej tabuli a potvrdené vrátiť späť
2. CONTESTA s.r.o., Vyšehradská 4, 851 06 Bratislava - so žiadosťou zverejniť po dobu 15 dní na verejnej tabuli a potvrdené vrátiť

Doručenie verejnou vyhláškou podľa § 26 ods.2) správneho poriadku vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli Miestny úrad Bratislava – Nové Mesto, Junácka 1, 83291 Bratislava. 15.deň vyvesenia na úradnej tabuli je deň doručenia.

Potvrdenie dátumu zverejnenia

Dátum vyvesenia:

Dátum zvesenia: