

Mestská časť Bratislava – Nové Mesto zverejňuje

Zámer prenajať

novovytvorené pozemky registra „C“ KN v katastrálnom území Nové Mesto:

- parc. č. 12440/8 zastavaná plocha a nádvoria o výmere 180 m²
- parc. č. 12440/9 zastavaná plocha a nádvoria o výmere 12 m²
- parc. č. 12440/10 zastavaná plocha a nádvoria o výmere 15 m²,

ktoré sú evidované geometrickým plánom na oddelenie pozemkov a určenie vlastníckych práv k pozemkom p.č. 12440/8, /9, /10 (časť pôvodných pozemkov p.č. 12444, 12450), číslo plánu 36/2019, ktorý vyhotovil GEOŠ – g.k., s.r.o., Radlinského 28, 811 07 Bratislava, IČO: 35 943 246, úradne overeným Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom dňa 30.04.2019 pod číslom G1- 777/2019

; za účelom na novovytvorených pozemkoch registra „C“ KN parc. č. 12440/9 a /10 vybudovať a umiestniť výťahovú šachtu a vstup k bytovému domu na ul. Pluhovej 12 (súpisné číslo 951) a na novovytvorenom pozemku registra „C“ KN parc. č. 12440/8 vybudovať 12 parkovacích miest, obnoviť a rekultivovať prístupovú cestu k uvedenému bytovému domu

; na dobu neurčitú

; za nájomné:

a) pre novovytvorené pozemky registra „C“ KN parc. č. 12440/9 a /10 v sume 8,37 eur/ m²/ rok

b) pre novovytvorený pozemok registra „C“ KN parc. č. 12440/8 v sume 8,76 eur/ m²/ rok

; pre Star still s.r.o., Odbojárov 3, 831 04 Bratislava, IČO: 48 136 646

; v súlade s ustanovením § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa

; pričom osobitný zreteľ je daný skutočnosťou, že nájomca sa zaväzuje vysporiadať záväzok, ktorý mestská časť eviduje z titulu nájomnej zmluvy ÚEZ č. 263/2014 zo dňa 09.10.2014 vo výške 8 850,57 eur za obdobie roka 2015 voči spoločnosti VAJNORSKÁ REAL s.r.o., Odbojárov 3, 831 04 Bratislava, ktorá je ku dňu 04.01.2019 vymazaná z Obchodného registra Okresného súdu Bratislava I

; za týchto podmienok:

- nájomná zmluva bude nájomcom podpísaná v lehote 60 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, ak nájomná zmluva nebude nájomcom v uvedenej lehote podpísaná, uznesenie stráca platnosť.

JUDr. Ing. Ľubomír Baník, v.r.

prednosta MÚ BA NM