

MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA - NOVÉ MESTO

Junácka ul. č. 1, 832 91 Bratislava 3

2267/2019/UKSP/VIDM-14

Bratislava 13.2.2019

ROZHODNUTIE

Mestská časť Bratislava-Nové Mesto, ako stavebný úrad príslušný podľa §117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v spojitosti s § 7b zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný úrad“) na základe uskutočneného konania vedeného podľa § 80 stavebného zákona rozhodla takto:

podľa § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej správny poriadok) a § 82 ods. 1 stavebného zákona

p o v o ľ u j e u ž í v a n i e

stavby: "Prekládka linky VN č. 476" na pozemku parc. č. 4822/5, 4822/2, 4822/1, 4823/2, 4823/1, 19343/3, 18166/3, 18052/47, 18052/76, 18052/77, 18052/78, 18052/79, 4858 a 4906/2 v katastrálnom území Vinohrady, pre ktorú bolo vydané stavebné povolenie č. UKaSP-2010-11/1192-HAM zo dňa 6.9.2011 s právoplatnosťou 17.10.2011 a rozhodnutie o zmene stavby pred dokončením č. UKaSP-2013-14/1815-EKT-2-roz. zo dňa 5.3.2014 s právoplatnosťou 17.4.2014, stavebníkovi spoločnosti Západoslovenská distribučná a.s., so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518, ktorá je určená na zásobovanie lokality elektrickou energiou.

Kolaudovaná stavba pozostáva z novej trafostanice, vonkajších rozvodov VN a NN a NN prípojky v lokalite záhradkárskej osady na Vtáčniku.

Stavebný úrad podľa § 82 ods. 3) stavebného zákona určuje podmienky užívania stavby:

- stavbu je možné užívať len na účel povolený týmto rozhodnutím po nadobudnutí jeho právoplatnosti
- vlastník stavby je povinný dokumentáciu stavby uchovávať po celý čas jej užívania, pri zmene vlastníctva stavby ju odovzdá novému nadobúdateľovi a pri odstránení stavby stavebnému úradu
- vlastník stavby je povinný udržiavať ju v dobrom technickom stave
- počas užívania stavby musia byť dodržiavané príslušné platné predpisy týkajúce sa ochrany životného prostredia, zdravia ľudí a požiarnej ochrany.

V konaní neboli uplatnené námietky účastníkmi konania.

Odôvodnenie

Dňa 19.9.2018 stavebník spoločnosť Západoslovenská distribučná a.s., so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava požiadala o vydanie kolaudačného rozhodnutia na stavbu:

"Prekládka linky VN č. 476" na pozemku parc. č. 4822/5, 4822/2, 4822/1, 4823/2, 4823/1, 19343/3, 18166/3, 18052/47, 18052/76, 18052/77, 18052/78, 18052/79, 4858 a 4906/2 v katastrálnom území Vinohrady, pre ktorý bolo vydané stavebné povolenie č. UKaSP-2010-11/1192-HAM zo dňa 6.9.2011 s právoplatnosťou 17.10.2011 a rozhodnutie o zmene stavby pred dokončením UKaSP-2013-14/1815-EKT-2-roz. zo dňa 5.3.2014 s právoplatnosťou 17.4.2014.

Geometrickým plánom č. 132.15/2017 overeným Katastrálnym odborom Okresného úradu Bratislava č. G1-2819/2018 zo 11.12.2018 je pod stavbou trafostanice odčlenený pozemok parc.č. 4822/5 v katastrálnom území Vinohrady.

Na základe žiadosti stavebný úrad dňa 25.10.2018 listom č. 9490/2018/UKSP/VIDM oznámil začatie kolaudačného konania podľa ust. § 80 ods.1) stavebného zákona, pričom nariadil miestne zisťovanie spojené s ústnym pojednávaním na 30.11.2019, z ktorého vyhotovil zápisnicu.

Miestnym zisťovaním stavebný úrad overil dodržanie podmienok, ktoré boli určené vo vydaných rozhodnutiach č. UKaSP-2010-11/1192-HAM a č. UKaSP-2013-14/1815-EKT-2-roz. že stavba je zrealizovaná s nepodstatnou odchýlkou od stavebným úradom overenej projektovej dokumentácie stavby. Zmena skutočne realizovanej stavby pozostáva zo skrátenia trasy distribučného rozvodu NN a zo zmeny trafostanice TS (EH5) na 2xEH8D.1. Zrealizovaná zmena sa nedotýkala práv, právom chránených záujmov alebo povinností účastníkov konania, ako aj záujmov chránených dotknutými orgánmi, preto stavebný úrad vyhodnotil zmenu stavby ako nepodstatnú, o ktorej nie je potrebné rozhodovať v samostatnom konaní.

V konaní sa vyjadrili súhlasným záväzným stanoviskom:

- Hasičský a záchranný útvar hl. m. SR Bratislavy – HZUBA3-2018/002846-002 zo dňa 30.11.2018
- Inšpektorát práce Bratislava č. IBA-168-23-2.1/ZS-C22,23-18 zo dňa 30.11.2018
- Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie OU-BA-OSZP3-2019/14933/DAD zo dňa 1.2.2019.

V uskutočnenom konaní stavebný úrad zistil, že stavebného objektu nebude ohrozovať verejný záujem, predovšetkým z hľadiska životného prostredia, ochrany života a zdravia osôb, bezpečnosti práce a technických zariadení. Uvedené bolo dokladované vyhovujúcimi výsledkami predpísaných skúšok a revízií podľa osobitných predpisov a technických noriem. Na základe uvedeného rozhodol stavebný úrad tak, ako je uvedené vo výroku rozhodnutia.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie do 15 dní odo dňa jeho oznámenia na Mestskú časť Bratislava-Nové Mesto, Junácka č. 1, 832 91 Bratislava 3, pričom odvolacím orgánom je Okresný úrad Bratislava. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Mgr. Rudolf K u s ý
starosta mestskej časti
Bratislava-Nové Mesto

Správny poplatok vo výške 250 € zaplatený prevodom z účtu.

Doručuje sa :

Doručenie verejnou vyhláškou vyvesenou na úradnej tabuli mestskej časti Bratislava-Nové Mesto po dobu 15 dní:

1. Západoslovenská distribučná a.s., Ing. Andrej Farkaš, Čulenova 6, 816 47 Bratislava
2. vlastníci pozemkov parc. č. 4822/5, 4822/2, 4822/1, 4823/2, 4823/1, 19343/3, 18166/3, 18052/47, 18052/76, 18052/77, 18052/78, 18052/79, 4858 a 4906/2 v katastrálnom území Vinohrady

Na vedomie:

3. Inšpektorát práce Bratislava, Za kasárňou 1, 832 64 Bratislava
4. Hasičský a záchranný útvar hl. m. SR Bratislavy, Radlinského 6, 811 03 Bratislava
5. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, Tomášikova 46, 831 05 Bratislava

Potvrdenie dátumu zverejnenia rozhodnutia

Dátum vyvesenia na úradnej tabuli:

Dátum zvesenia z úradnej tabuli: