



ROZHODNUTIE

Mestská časť Bratislava - Nové Mesto, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 ods. 1 a § 119 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v spojitosti s §7b zákona č.377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný úrad“) na základe uskutočneného územného konania vedeného v súlade s § 35a a podľa §39, §39a stavebného zákona a §46 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“) vydáva

územné rozhodnutie

na umiestnenie líniovej stavby "**Bratislava_ Mikovíniho-1319BR, optické pripojenie**" (ďalej len ako "Stavba"), vedenom v správnom konaní pod č. 118/2018, 919/2017 a 7838/2016 /UKSP/POBA, na návrh Orange Slovensko a.s., IČO:35697270 so sídlom Metodova 8, 82108 Bratislava, (ďalej len ako „Navrhovateľ“) ako inžiniersku stavbu pre miestnu elektronickú komunikačnú sieť na pozemkoch parc. č.: 11962/1, 11903/287, 11903/4, 11903/1, 11903/4, 11903/285, 11903/290, 11903/5, 11903/209 a 11903/208 katastrálne územie Nové Mesto v Bratislave.

Popis návrhu

Na základe požiadavky investora Orange Slovensko, a.s. na pripojenie technológie OSK na skvalitnenie poskytovaných služieb v lokalite Mikovíniho ulice bude vybudovaná jedna „AB HDPE rúra s predinštalovanými siedmimi mikrotrubičkami 12/8mm“ a piatimi rezervnými HDPE rúrami s priemerom 40 mm pre následné optické pripojenie „Sajtu – Bratislava MIKOVINIHO - 1319BR“ s následným pripojením na existujúcu branchingovú trasu optického kábla, kde bude vytvorený nový SP (servisný bod) s MT (mikrotrubičkovou) spojkou..

Súhrny popis trasy

Navrhovaná trasa začína v spevnenej pešej ploche v parku medzi ulicami Šancová a Mikovíniho, následne prechádza do zelene, pričom križuje pešiu komunikáciu a pokračuje Mikovíniho ulicou popri miestnej komunikácii v zelenom páse, obchádza parkovacie plochy a ihrisko a križuje viacero spevnených peších plôch. Jedna vetva končí pri BD na Sibírskej ulici, kde sa perspektívne uvažuje o napojení vchodov č. 1,3 a 5. Trasa pokračuje a križuje miestnu komunikáciu, Mikovíniho ulicu a končí pri bytových domoch, pričom sa uvažuje o napojení vchodov č.5, 7, 9, 11,13 a 15. Ďalšia vetva trasy pokračuje Sibírskou ulicou, kde sa následne uvažuje o napojení vchodov č. 7, 9, 11, 13, 15,17 a 19. Dĺžka navrhovaného výkopu pre pokládku HDPE rúr je cca 780m.

Členenie stavby:

SO01 Zemné práce a uloženie 6xHDPE rúry:
PS01 Optický kábel

I.

Stavba sa umiestňuje podľa situácie v M 1:1000 ktorá je nedeliteľnou prílohou tohto rozhodnutia a podľa dokumentácie pre územné rozhodnutie, (ďalej len ako „Dokumentácia“), ktorú vypracoval v júni 2016, zodpovedný projektant Marián Polakovič.

II.

Pre umiestnenie a uskutočnenie stavby sa určujú tieto podmienky:

A. Všeobecné podmienky umiestnenia elektronickej siete:

1. pred vytyčením trasy cez privátne pozemky je navrhovateľ povinný rokovať s vlastníkmi pozemkov,
2. po uložení a zasypaní vedenia budú povrchy uvedené do pôvodného stavu,
3. hĺbka uloženia podzemného vedenia je v rastlom teréne od 0,40 po 0,60m, pri križovaní s komunikáciami 0,6 až 1,2m pod niveletou komunikácie,
4. ochranné pásmo podzemného vedenia je šírky 0,5m na obe strany od osi vedenia, siahajú do výšky 2,0m nad a hĺbky 2,0m pod vedením,
5. vedenie musí rešpektovať trasy a ochranné pásma existujúcich rozvodov a vedení a koreňový systém drevín,
6. pod spevnenými povrchmi komunikácie pre motorové vozidlá uprednostniť pokládku cez chráničku vloženú pod komunikáciu pomocou pneumatického pretláčania,
7. vyrezanie nosnej a vyhotovenie novej konštrukcie chodníkov a ostatných spevnených povrchov vyhotoviť v šírke minimálne 1,0m.
8. nový povrch po rozkopávke spevnených plôch upraviť v celej šírke plôch.
9. v križovaní s inými sieťami bude vedenie uložené do chráničky,
10. podzemné káblové šachty budú s poklopom pre prenos zaťaženia podľa účelu plochy, v ktorej sú umiestňované,
11. nadzemné rozvodné skrine budú mimo dopravných trás, situované do blízkosti oplotenia alebo priečelia budov.

B. Podmienky dotknutých orgánov ochrany životného prostredia:

Okresného úradu Bratislava, odboru starostlivosti o životné prostredie, oddelenia ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, orgánu ochrany prírody č. OU-BA-OSZP3-2016/23069/HRB zo dňa 30.03.2016:

1. Na území stavby platí prvý stupeň ochrany v rozsahu ustanovení § 12 zákona.
2. Výstavba ani prevádzka objektu nepredstavuje činnosť podľa zákona v území zakázanú.
3. Záujmové územie je mimo prvkov Regionálneho územného systému ekologickej stability mesta Bratislavy (S AŽP, 1994).
4. V prípade, že realizáciou stavby dochádza k výrubu stromov s obvodom kmeňa nad 40 cm (meraný vo výške 130 cm nad zemou) alebo krovín s výmerou nad 10 m², stavba si vyžaduje vydanie predchádzajúceho súhlasu osobitným rozhodnutím orgánu ochrany prírody podľa §47 ods. 3 zákona od príslušnej mestskej časti. V prípade drevín, rastúcich vo verejnej zeleni, i e potrebný súhlas na všetky dreviny bez ohľadu na veľkostné parametre.
5. Vzhľadom na blízko sa vyskytujúce dreviny, ktoré zostávajú zachované, je pri stavebných a výkopových prácach potrebné postupovať tak, aby nedochádzalo k poškodeniu podzemných alebo nadzemných častí týchto drevín (§ 47 ods. 1 zákona OPK) a aby bola zabezpečená ich ochrana v zmysle STN 83 7010 Ochrana prírody, Ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie, podľa ktorej (bod 4.2.4 STN) sa výkopové práce ani zhutňovanie pôdy nesmie vykonávať v koreňovom priestore. Ak to vo výnimočných prípadoch nie je možné zabezpečiť, musí sa vykonávať ručne a nesmie sa viesť bližšie ako 2,5 m od päty kmeňa. Pri hĺbení výkopov sa nesmú prerušiť korene hrubšie ako 3cm. Korene sa môžu prerušiť jedine rezom, pričom sa rezné miesta zahľadia a ošetrí.

Okresného úradu Bratislava, odboru starostlivosti o životné prostredie, oddelenia ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, orgánu odpadového hospodárstva č. OU-BA-OSZP3-2016/23947-1/DAD/III z dňa 12.05.2016:

1. Držiteľ odpadov je povinný:
 - a) zhromažďovať odpady vytriedené podľa druhov odpadov a zabezpečiť ich pred znehodnotením, odcudzením alebo iným nežiaducim únikom,
 - b) zabezpečiť spracovanie odpadu v zmysle hierarchie odpadového hospodárstva, a to jeho
 - prípravou na opätovné použitie v rámci svojej činnosti; odpad takto nevyužitý

- ponúknuť na prípravu na opätovné použitie inému,
 - recykláciou v rámci svojej činnosti, ak nie je možné alebo účelné zabezpečiť jeho prípravu na opätovné použitie; odpad takto nevyužitý ponúknuť na recykláciu inému,
 - zhodnotením v rámci svojej činnosti, ak nie je možné alebo účelné zabezpečiť jeho recykláciu; odpad takto nevyužitý ponúknuť na zhodnotenie inému,
 - zneškodnením, ak nie je možné alebo účelné zabezpečiť jeho recykláciu alebo iné zhodnotenie,
- c) odovzdať odpady len osobne oprávnenej nakladať s odpadmi podľa zákona o odpadoch, ak nezabezpečuje ich zhodnotenie alebo zneškodnenie sám,
- d) viesť a uchovávať evidenciu o druhoch a množstve odpadov a o nakladaní s nimi na Evidenčnom liste odpadu v súlade s § 2 vyhlášky MŽP SR č. 366/2015 Z.z. o evidencnej povinnosti a ohlasovacej povinnosti,
- e) ohlasovať vznik odpadu a nakladanie s ním podľa § 3 vyhlášky MŽP SR č. 366/2015 Z.z., na tlačive uvedenom v prílohe č. 2 citovanej vyhlášky, ak nakladá ročne v súhrne s viac ako 50 kg nebezpečných odpadov alebo s viac ako jednou tonou ostatných odpadov; ohlásenie o vzniku odpadu a nakladaní s ním podáva za obdobie kalendárneho roka tunajšiemu úradu, ako príslušnému orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva, do 28. februára nasledujúceho kalendárneho roka a uchovávať ohlásené údaje.
2. Pôvodcovi stavebných a demolačných odpadov sa povoľuje odpad zhromažďovať v mieste jeho vzniku (t.j. v mieste stavby) iba na nevyhnutný čas (napr. do naplnenia veľkoobjemného kontajnera), následne sa musí ihneď odvieť k oprávnenému odberateľovi.
- V kolaudačnom konaní má orgán štátnej správy odpadového hospodárstva postavenie dotknutého orgánu podľa § 99 ods. 1 písm. b) bodu č. 5 zákona o odpadoch. K žiadosti o vydanie vyjadrenia je potrebné doložiť doklady preukazujúce spôsob nakladania s odpadmi zo stavby (t.j., vážne lístky o odovzdaní odpadu oprávnenej osobe pre jednotlivé druhy odpadov a podľa tohto vyjadrenia, príjmové doklady, faktúry). V dokladoch musí byť označená stavba, z ktorej odpad pochádza, inak doklad nebude považovaný za relevantný. Na požiadanie musí byť predložený originál uvedených dokladov.
3. Pôvodcovi stavebných a demolačných odpadov sa povoľuje odpad zhromažďovať v mieste jeho vzniku (t.j. v mieste stavby) iba na nevyhnutný čas (napr. do naplnenia veľkoobjemného kontajnera), následne sa musí ihneď odvieť k oprávnenému odberateľovi.
- V kolaudačnom konaní má orgán štátnej správy odpadového hospodárstva postavenie dotknutého orgánu podľa § 99 ods. 1 písm. b) bodu č. 5 zákona o odpadoch. K žiadosti o vydanie vyjadrenia je potrebné doložiť doklady preukazujúce spôsob nakladania s odpadmi zo stavby (t.j., vážne lístky o odovzdaní odpadu oprávnenej osobe pre jednotlivé druhy odpadov a podľa tohto vyjadrenia, príjmové doklady, faktúry). V dokladoch musí byť označená stavba, z ktorej odpad pochádza, inak doklad nebude považovaný za relevantný. Na požiadanie musí byť predložený originál uvedených dokladov.

C. Podmienky dotknutých orgánov štátnej a verejnej správy a správcov inž. sietí:

Hlavného mesta SR Bratislava č. MAGS OUIC č. 38821/16-29424 zo dňa 09.09.2016 :

1. pozemky dotknuté líniovou stavbou je potrebné po ukončení stavebných prác uviesť do pôvodného stavu;
2. trasu žiadame realizovať bez obmedzenia verejnej hromadnej dopravy vedenej po komunikácii Vajnorská;
3. vykonávať investičnú činnosť v súlade s ustanoveniami všeobecne záväzného nariadenia č.8/1993 o starostlivosti o verejnú zeleň na území hlavného mesta SR Bratislavy.

Hlavného mesta SR Bratislava č. MAGS OSK 38456/2016/27720 zo dňa 19.02.2016:

1. Žiadame chrániť pred poškodením naše podzemné káblové vedenia VO. Ktoré je potrebné vopred zakresliť následne vytýčiť odbornou firmou priamo v teréne. Ak príde k poškodeniu káblov VO, žiadame vymeniť celé káblové pole bez použitia spojok. Poruchu Vo ihneď oznámiť

Hlavného mesta SR Bratislava, Siemens-u a.s č. PD/BA/050/16 zo dňa 08.02.2016:

1. pred zahájením prác požadujeme zakresliť siete a vytýčiť ich v teréne,
2. všetky obnažené káblové rozvody VO nachádzajúce sa pod komunikáciou požadujeme uložiť do chráničiek,
3. pred zahájením stavebných prác požadujeme prizvať stavebný dozor Siemens, s.r.o.: p.

4. v prípade križovania Vašich sietí, resp. zariadení so zariadením verejného osvetlenia, požadujeme dodržať ochranné pásma pre verejné osvetlenie, všetky platné normy STN a predpisy a prizvať stavebný dozor Siemens, s.r.o.,
5. v prípade manipulácie, alebo prekládky zariadenia VO požadujeme pred vykonaním prác prizvať stavebný dozor Siemens, s.r.o. a spoločne dohodnúť spôsob realizácie,
6. k odovzdaniu staveniska, pred zasypaním káblov a ku kolaudácií požadujeme predvolať stavebný dozor Siemens, s. r. o.,
7. prípadné náklady na odstránenie poškodení jestvujúceho zariadenia VO počas stavebných prác Vám budeme v plnej výške fakturovať,
8. práce požadujeme vykonať bez poškodenia zariadenia VO, a bez prerušenia prevádzky VO,
9. v prípade poškodenia zariadenia VO Vás žiadame ihneď nahlásiť poruchu

Mestskej časti Bratislava -Nové Mesto č. 13796/1959/2016/ZP/NAGVzo dňa 17.10.2016:

1. Dodržať platné normy a predpisy s osobitným zreteľom na ustanovenia cestného zákona č. 135/1961 Zb, v znení neskorších predpisov. Na práce v styku s miestnou komunikáciou alebo na miestnej komunikácii je potrebné v rámci povoľovania stavby alebo pred realizáciou jednotlivých častí vyžiadať všetky povolenia v zmysle cestného zákona v platnom znení. Vajnorská ulica je miestna komunikácia I. triedy a je v správe Magistrátu hlavného mesta SR, oddelenia správy komunikácií. Hattalová je miestna komunikácia III. triedy. Pred začatím realizácie prác so žiadosťou o vydanie rozkopávkového povolenia predloží žiadateľ presne okótovanú situáciu jednotlivých zásahov do chodníkov a zelene po jednotlivých komunikáciách. Upozorňujeme na skutočnosť, že musí byť presná špecifikácia vedení trás. V prípade vedenia trás po chodníkoch žiadame o spätnú úpravu chodníka v celej šírke chodníka. Na uvedených miestnych komunikáciách III. triedy správca komunikácie požaduje zrealizovať povrchovú úpravu na chodníkoch zmesou asfaltovým betónom s jemnozrnným - ACo o hr. 4cm, Spätnú úpravu zelene správca komunikácií prevezme po prvej kosbe. Podrobné podmienky spätných úprav budú správcom komunikácií III. triedy špecifikované po predložení žiadosti o vydanie rozkopávkového povolenia vrátane podrobne okótovanej trasy v situácii. Okrem komunikácií a chodníkov opraviť všetky prípadné poškodené asfaltové alebo betónové plochy novou vrstvou betónu resp. asfaltu.
2. Zabezpečiť vytýčenie inžinierskych sietí v trase navrhovanej stavby, dodržať požiadavky správcov dotknutých inžinierskych sietí.
3. Nakladanie s odpadmi z výstavby je nutné vykonávať v zmysle zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch.
4. V rámci konania na stavebnom úrade je nutné predložiť vyjadrenie dotknutého orgánu na úseku odpadového hospodárstva.
5. Prípadný výkopok je potrebné priebežne odvážať a nie deponovať pozdĺž výkopu, resp. je možné ho umiestňovať na stavenisko ale len za podmienky, že nebude voľne uložený ale bude umiestnený do kontajnerov, ktoré budú neustále prekryté a súčasne nebudú umiestnené v zeleni. Nepretržite zabezpečovať prekrytie kontajnerov s odpadmi z výstavby, vrátane výkopovej zeminy, na stavbe a pri ich preprave.
6. Zabezpečiť pravidelné čistenie komunikácií pri výjazdoch vozidiel zo stavby. Zabezpečiť kropenie a čistenie komunikácií, chodníkov a verejných priestranstiev priľahlých k stavbe. Vykonať opakované kropenie staveniska, príjazdových komunikácií a chodníkov pri stavbe, vykonaných do 24 hodín od nahlásenia stavebného úradu telefonicky alebo elektronickou formou o riziku prekročenia limitnej hodnoty PMio a pri trvaní prekračovania priebežne.
7. V rámci konania na stavebnom úrade je nutné predložiť vyjadrenie dotknutého orgánu na úseku ochrany prírody a krajiny - Okresný úrad Bratislava , odbor starostlivosti o životné prostredie.
8. V prípade, že by malo dôjsť k akémukoľvek zabratiu zelene platí :
 - a) Pred zahájením stavebných prác zabezpečiť odborné oštenie prípadnej stromovej vegetácie tak, aby bola údržba vykonaná v súlade s technickou normou STN 837010 Oštenie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie (od 1.4. do 31.9.).
 - b) Navrhovanú trasu optického pripojenia viesť mimo koreňových mís / šájb, aby nedošlo ku kolízii s jestvujúcimi alebo opätovne vysadenými drevinami.
 - c) Pri stavebných prácach rešpektovať prípadné blízke dreviny a ich koreňový systém a súčasne zabezpečiť ich maximálnu ochranu pred mechanickým poškodením. V prípade výkopu v blízkosti drevín a kríkov výkopy vykonať ručne s maximálnym ohľadom na kríky a dreviny, aby nedošlo k poškodeniu koreňového systému drevín a kríkov, výkop nesmie byť vedený bližšie ako 2,5m od päty kmeňa, pri hĺbení výkopov nesmú byť prerušené korene hrubšie ako 3 cm (korene môžu byť prerušené jedine rezom, pričom rezné miesta je potrebné zahladiť a ošetriť).

- d) Investor v prípade, že bude žiadať o zvláštne užívanie verejných plôch, musí k žiadosti predložiť zoznam pozemkov s parcelnými číslami a poznámkami, či stavba bude priamo na jednotlivých pozemkoch v zeleni, resp. v komunikácii či spevnených plochách spolu s informáciou o dĺžke pri jednotlivých pozemkoch.
5. V prípade, že akékoľvek výkopové práce resp. umiestnenie staveniska resp. jeho časti vrátane kontajnera na odpad a iných zariadení staveniska na pozemku, ktorý je vo vlastníctve resp. správe mestskej časti (delimitovaný hlavným mestom SR Bratislava) je nutné požiadať o povolenie zvláštneho užívania verejných plôch - zelene a ostatných plôch mimo komunikácií a chodníkov na oddelení životného prostredia a územného plánovania Miestneho úradu Bratislava - Nové Mesto (MÚ BNM). Súčasťou žiadosti budú riadne vyšpecifikované pozemky, ktorých sa zvláštne užívanie bude týkať spolu s vytýčenými drevinami.
 6. V prípade rozkopávky na komunikáciách a chodníkoch je nutné požiadať správcu komunikácií o povolenie na zvláštne užívanie miestnej komunikácie.
 7. Pokiaľ bude rozkopávka v kolízii s jestvujúcimi drevinami, výrub takýchto drevín je možné realizovať až po prerokovaní výrubu s orgánom ochrany prírody a krajiny mestskej časti apo vyznačení drevín vybraným predpísaným spôsobom.
 8. V prípade poškodenia drevín bude správny orgán postupovať v zmysle zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov a postúpi riešenie príslušnému orgánu štátnej správy ochrany prírody a krajiny. Rovnako sa bude postupovať v prípade, že po ukončení prác dreviny a krovité porasty začnú vysychať, resp. vyschnú úplne a to do doby troch rokov po ukončení prác.
 9. Z hľadiska ochrany pred hlukom pri stavbe dodržať najvyššie prípustné hladiny akustického hluku v zmysle vyhlášky č. 549/2007 Z.z. .
 10. Zabezpečiť stanovisko vlastníkov, resp. správcov dotknutých nehnuteľností a dodržať nimi stanovené podmienky.
 11. Zabezpečiť časovú a vecnú koordináciu stavby s ostatnými investične pripravovanými pokládkami sietí v danom území, skoordinovanú s príslušnými cestnými správnymi orgánmi.

Krajského veliteľstva policajného zboru č. KRPZ-BA-KDI3-16-077/2015 zo dňa 31.03.2016:

1. V prípade obmedzenia bezpečnosti a plynulosti cestnej premávky stavebnými prácami, alebo pri prípadnej rozkopávke vozovky, alebo chodníka je potrebné vypracovať projekt organizácie dopravy a tento predložiť na prerokovanie a odsúhlasenie Krajskému dopravnému inšpektorátu KR PZ v Bratislave pre potreby určenia dopravného značenia v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v platnom znení.
2. Postup výstavby riešiť etapovité a jednotlivé úseky dokončovať postupne až do pôvodného stavu i s povrchovou úpravou.
3. V prípade rozkopávky chodníka zabezpečiť lávky pre chodcov apo celej dĺžke rozkopávky chodníka požadujeme osadiť fyzické zábrany (zábradlie).
4. Žiadame o použitie pretláčacej metódy v prípade, ak by bolo potrebné viesť prenosovú sieť cez významné komunikačné vetvy a upustiť od nožnej rozkopávky

Generálneho investora Bratislavy č. 253/2016/213 zo dňa 10.02.2016:

1. V budúcnosti nebude potrebné navrhnuté optické káble prerušiť, ale bude možné ich stranové premiestnenie do novej polohy tak, aby bola umožnená koordinácia s ostatnými inžinierskymi sieťami
2. Pri predvrtáí štátnej cesty uvažujte s chráničkou pre rezervu HDPE rúry pre potreby Hl.m. SR.
3. Definitívnu trasu optických káblov požadujeme predložiť v digitálnej forme.

Bratislavskej vodárenskej spoločnosť, a. s. č. 5973/2016/Nz z 08.03.2016:

1. Akúkoľvek stavebnú alebo inú činnosť v trase verejného vodovodu a verejnej kanalizácie, vrátane ich pásma ochrany, je možné vykonávať len v spolupráci a podľa pokynov príslušného pracovníka BVS, Divízia distribúcie vody (ďalej len DDV") a Divízia Odvádzania odpadových vôd (ďalej len "DOOV")
2. Pri akejkoľvek stavebnej alebo inej činnosti, pri ktorej by mohlo dôjsť ku kolízii s vodohospodárskymi zariadeniami požadujeme rešpektovať naše zariadenia a ich pásma ochrany vrátane všetkých ich zariadení a súčastí podľa § 19 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách.
3. V trase vodovodu a kanalizácie, vrátane pásma ochrany, je zakázané vykonávať zemné práce, umiestňovať stavby a objekty trvalého charakteru, umiestňovať konštrukcie alebo iné

- podobné zariadenia alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu alebo verejnej kanalizácii alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav, vysádzať trvalé porasty, umiestňovať skládky, vykonávať terénne úpravy a podobne.
4. Z dôvodu určenia presnej polohy vodohospodárskych zariadení vzhľadom na navrhovanú stavbu žiadame vytýčenie smeru a výšky verejného vodovodu, verejnej kanalizácie a súvisiacich zariadení v teréne podľa zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v znení neskorších predpisov. Uvedenú službu je možné objednať na odbore priamych služieb zákazníkom BVS.
 5. K objednávke na vytýčenie existujúceho verejného vodovodu alebo kanalizácie je potrebné doložiť situáciu širších vzťahov a kópiu katastrálnej mapy so zákresom verejných vodohospodárskych zariadení v danej lokalite. Objednávku je možné odovzdať na odbor priamych služieb zákazníkom SVS cez podateľňu.
 6. Pri tesnom súbehu a križovaní inžinierskych sietí s verejnými vodohospodárskymi zariadeniami je potrebné dodržať STN 73 6005 o priestorovej úprave vedení technického vybavenia vrátane jej zmien a dodatkov.
 7. Výkopové práce v pásme ochrany vodohospodárskych zariadení a pri križovaní s nimi požadujeme vykonávať ručne, v otvorenom výkope. Pri zemných prácach je potrebné v plnom rozsahu rešpektovať rozvody vodovodov a kanalizácií, armatúry, poklopy, šachty, signalizačné zariadenia, prenosy, jestvujúce objekty a pod. Odkryté miesta na vodovodných potrubíach musí pred zásypom skontrolovať príslušný pracovník DDV a DOOV.
 8. Zahájenie výkopových prác žiadame v dostatočnom časovom predstihu nahlásiť príslušnému pracovníkovi DDV a DOOV.
 9. Pri zasahovaní do terénu, vrátane zásahov do pozemných komunikácií alebo iných stavieb v pásme ochrany je stavebník, v záujme ktorého sa tieto zásahy vykonávajú, povinný na svoje náklady bezodkladne prispôsobiť novej úrovni povrchu všetky zariadenia a príslušenstvo verejného vodovodu a verejnej kanalizácie majúce vzťah k terénu, k pozemnej komunikácii alebo inej stavbe. Tieto práce môže stavebník vykonávať iba so súhlasom vlastníka verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie, prípadne prevádzkovateľa.

Distribúcie SPP, a.s. pod č. TDbA/424/2016/Pr zo dňa 16.2.2016:

1. Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností, je stavebník povinný na základe písomnej objednávky požiadať SPP-D o presné vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení, objednávku je potrebné zaslať na adresu: SPP - distribúcia, a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava,
2. v záujme predchádzaniu poškodenia plynárenského zariadenia, ohrozenia jeho prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva bezplatne vytyčovanie plynárenských zariadení do vzdialenosti 100m, alebo ak doba vytyčovania nepresiahne 1 hodinu,
3. stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení zástupcovi prevádzkovateľa SPP-D najneskôr 7 dní pred zahájením plánovaných prác,
4. stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činností z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení,
5. stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení,
6. stavebník je povinný realizovať výkopové práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu existujúcich plynárenských zariadení v súlade s STN 73 3050 až po predchádzajúcom vytýčení plynárenských zariadení výhradne ručne bez použitia strojových mechanizmov,
7. ak pri výkopových prácach bolo odkryté plynárenské zariadenie, je stavebník povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,
8. prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D,
9. odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete musia byť počas odkrytia zabezpečené proti poškodeniu,
10. stavebník nesmie nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklopy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,

11. každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel.č. : 0850 111 727,
12. upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike sankciu vo výške 300,-€ až 150 000,-€,
13. stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytýčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä TPP 700 02, TPP 701 03, TPP 702 02,
14. stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
15. stavebník je povinný pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,
16. stavebník nesmie v ochrannom pásme plynárenských zariadení v zmysle §79 a §80 Zákona o energetike umiestňovať nadzemné stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty apod.

Západoslovenskej distribučnej, a.s. bez č. zo dňa 23.02.2016:

Žiadame rešpektovať všetky energetické zariadenia v majetku Západoslovenská distribučná, a.s. (silové aj oznamovacie) a dodržať ich ochranné pásma podľa § 43 Zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike. Zakresľovanie sietí je možné vykonať pre zariadenia VN a NN na tíme správy energetických zariadení VN a NN Bratislava - mesto, Hraničná č. 14, pre zariadenia VVN a zariadenia oznamovacie na tíme správy sietí VVN Čulenova č. 3.

Pred zahájením výkopových prác žiadame podzemné káblové vedenia v majetku Západoslovenská distribučná, a.s. vytýčiť. Vytýčenie si objednáte na Tíme prevádzky Bratislava, Čulenova 6.

ORANGE Slovensko, a.s., č. IBA-0496/12016 zo dňa 16.02.2016:

1. V záujmovom území, resp. v trasách Orange Slovensko a.s., sa môžu nachádzať TKZ iných prevádzkovateľov 2/ rádiokomunikačné stavby Orange Slovensko a el. prípojky ku nim, nie sú predmetom toho vyjadrenia
2. Ďalej pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené PTZ, ste povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia najmä tým, že zabezpečíte:
 - a) pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy PTZ priamo na povrchu terénu objednať u správcu PTZ / vyznačenie podzemnej trasy si prevedie objednávateľ farbou alebo kolíkmi /
 - b) preukázateľné oboznámenie pracovníkov, vykonávajúcich zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou PTZ
 - c) a upozornenie pracovníkov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku +/- 30 cm skutočného uloženia PTZ od vyznačenej polohy na povrchu terénu, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hlbíacie stroje) vo vzdialenosti najmenej 1 m (v ochrannom pásme 1,5 m) na každú stranu od vyznačenej polohy PTZ,
 - d) dodržanie zákazu prechádzania ťažkými vozidlami, kým sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu
 - e) nad optickou trasou dodržanie zákazu skládok a budovania zariadení, ktoré by znemožňovali prístup k PTZ
 - f) súhlas prevádzkovateľa a správcu pri zmene nivelety nad trasou PTZ
 - g) aby odkryté časti PTZ boli riadne zabezpečené proti prevysu, ohrozeniu a poškodeniu nepovolanou osobou
 - h) pred záhmom previesť zhutnerie zeminy pod HDPE trasou, obnoviť krytie a značenie (zákrytové dosky, fólia, markery)
 - i) aby bezodkladne oznámili každé poškodenie PTZ.
 - j) overenie výškového a stranového uloženia PTZ ručnými sondami (vzhľadom na to, že nezodpovedáme za zmeny priestorového uloženia PTZ vykonané bez nášho vedomia),
 - k) pred záhmom obnažených miest PTZ prizvať pracovníka servisu ku kontrole, kde bude vystavený zápis o nepoškodení trasy, dodržania podmienok vyjadrenia prevádzkovateľa a správcu PTZ.

SWAN, a.s., č. SW-921/2016 zo dňa 02.02.2016:

1. pri realizácii stavby príde k súbehu a križovaniu s optickými káblami SWAN, a.s. V súvislosti s vykonávanými prácami požadujeme dodržiavať platné predpisy podľa STN 73

- 6005 pre priestorovú úpravu vedení technického vybavenia, ako aj STN 33 3300,
2. realizáciu výkopových prác min. 1,5 m od osi trasy zemných telekomunikačných vedení a zariadení /ochranné pásmo/ požadujeme vykonávať zásadne ručným spôsobom bez používania strojných mechanizmov v zmysle §66 a §67 Zákona č. 610/2003 Z.z. o elektronických komunikáciách. Pri výkopových prácach v blízkosti telekomunikačných káblov je potrebné dodržať maximálnu opatnosť, káble zabezpečiť proti poškodeniu a prípadnému odcudzeniu,
 3. jestvujúce káble musia byť vytýčené, vytýčenie sa realizuje na základe písomnej objednávky
 4. vytýčené, zemnými prácami odkryté telekomunikačné vedenia a zariadenia je dodávateľ stavby povinný riadne zaistiť proti poškodeniu cudzím zásahom aj mimo pracovného času /uložením do drevených žľabov, resp. vyviazaním na trám/ a tým zabezpečiť ich plynulú prevádzku schopnosť,
 5. nad vytýčenou trasou sa nebudú používať ťažké mechanizmy pokiaľ sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu, nad vytýčenou trasou sa nebudú umiestňovať skládky materiálov a stavebnej sute,
 6. oboznámenie pracovníkov, ktorí budú vykonávať zemné práce s vytýčenou trasou,
 7. stavebník je zodpovedný za zachovanie vytyčovacích značiek (markerov),
 8. bezodkladne oznámiť každé poškodenie zariadenia spoločnosti SWAN, a.s.

Slovak Telekom, a.s., č. 6611604025 zo dňa 16.02.2016:

1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§68 zákona č. 351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.
3. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovák Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovák Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí.
4. V zmysle § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
5. Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle §66 ods. 10 zákona č. 351/2011 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK.. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.
6. Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovák Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení.
7. V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovák Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
8. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 68 zákona č. 351/2011Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
9. V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie. Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločností Slovák Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.
10. Vytýčenie polohy SEK spoločnosti Slovák Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na

povrchu terénu vykoná Slovák Telekom, a.s. základe samostatnej objednávky do troch týždňov od jej doručenia na adresu spoločnosti alebo ju odovzdáte technikovi:

V objednávke v dvoch vyhotoveniach uvedte číslo tohto vyjadrenia a dátum jeho vydania.

11. Stavebník alebo nim poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.
12. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovák Telekom, a.s.
13. Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.
14. Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, Poskytnutie dát v elektronickej forme nezaväzuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.

Všeobecné podmienky:

1. V prípade, že zámer stavebníka, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kolízii so SEK Slovák Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii so zamestnancom Slovák Telekom, a.s. povinný zabezpečiť:
2. Ochranu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovák Telekom, a.s.
3. Vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia
4. Odsúhlasenie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia
5. V lokalite predmetu Vašej žiadosti je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením sietí (alebo vybudovaním telekomunikačnej prípojky) iba zmluvný partner.
6. Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:
7. Pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu,
8. Preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené
9. Upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku ± 30 cm skutočného uloženia vedenia alebo zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu
10. Upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hľbiace stroje)
11. Aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia
12. Zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zakrytím (zasypaním)
13. Bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia
14. Overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že spoločnosť Slovák Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. nezodpovedajú za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez ich vedomia)

III.

Platnosť územného rozhodnutia:

1. Toto rozhodnutie o umiestnení stavby podľa § 40 ods. 1) stavebného zákona platí tri roky odo dňa, kedy nadobudlo právoplatnosť, nestráca však platnosť, pokiaľ bola v tejto lehote podaná žiadosť o povolenie stavby.
2. Predĺženie platnosti tohto rozhodnutia je možné podľa § 40 ods. 3) stavebného zákona len na základe dostatočne odôvodnenej žiadosti podanej stavebnému úradu minimálne 90 dní pred uplynutím uvedenej lehoty.

IV.

Námietky účastníkov konania:

V konaní neboli uplatnené námietky účastníkov konania.

Odôvodnenie

Dňa 31.05.2016 Navrhovateľ, ktorého na základe plnej moci zastupoval Ericsson Slovakia spol. s r.o., IČO: 31344046 so sídlom Rožňavská 24, 82104 Bratislava, ktorú na základe plnej moci zastupoval SUPTel, spol. s r.o., IČO: 35824425 so sídlom Pri Šajbách 3, 83106 Bratislava, na základe plnej moci zastupoval Systeming, s.r.o., IČO: 45515085 so sídlom Rybníčná 40, 831 06 Bratislava podal návrh na rozhodnutie o umiestnení elektronickej telekomunikačnej siete s názvom "Bratislava_Mikovániho-1319BR, optické pripojenie" na pozemkoch reg. C parc. č.: 11962/1, 11903/287, 11903/4, 11903/1, 11903/4, 11903/285, 11903/290, 11903/5, 11903/209 a 11903/208 katastrálne územie Nové Mesto Bratislava III. K žiadosti priložil situáciu umiestnenia stavby, Dokumentáciu a doklady.

Stavebný úrad na základe vykonaného správneho konania územným rozhodnutím č. 919/2017/UKSP/POBA-UR-13 zo dňa 18.08.2017 Stavbu umiestnil.

Proti tomuto rozhodnutiu podali v zákonom stanovenej odvolacej lehote odvolanie účastníci konania Hl. m. SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, 81471 Bratislava 1.

V odvolacom konaní na základe plnej moci Navrhovateľa zastupoval BG Partners, s.r.o., IČO: 47249561 so sídlom Zámocká 36, 81101 Bratislava.

Okresný úrad, odbor výstavby a bytovej politiky ako príslušný odvolací orgán rozhodnutím č. OU-BA-OVBP2-2018/18465/VAM zo dňa 10.01.2018, ktoré nadobudlo právnu účinnosť dňa 29.01.2018 odvolaniu vyhovel a rozhodnutie o umiestnení Stavby vydané pod č. 919/2017 a 7838/2016/UKSP/POBA-UR-13 zo dňa 18.08.2017 zrušil a vec vrátil na nové prejednanie a rozhodnutie.

Stavebný úrad pokračoval novým prejednaním veci a novom konaní skúmal ako Stavba splňuje verejný záujem, aké je právo Navrhovateľa na pokládku Stavby na cudzích pozemkoch a či navrhované obmedzenie vlastníkov pozemkov bude len v nevyhnutnom rozsahu.

Podľa zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách (ďalej len ako "ZEK") :

§ 2 ods. (1) Elektronická komunikačná sieť (ďalej len „sieť“) je funkčne prepojená sústava prenosových systémov, a ak je to potrebné, prepájacích alebo smerovacích zariadení, vrátane sieťových prvkov, ktoré nie sú aktívne, ktoré umožňujú prenos signálov po vedení, rádiovými, optickými alebo inými elektromagnetickými prostriedkami, vrátane družicových sietí, pevných sietí s prepájaním okruhov a s prepájaním paketov, internetu a mobilných pozemských sietí, sietí na rozvod elektrickej energie v rozsahu, v ktorom sa používajú na prenos signálov, sietí pre rozhlasové a televízne vysielanie a káblových distribučných systémov bez ohľadu na druh prenášaných informácií.

Navrhovateľ v predloženej dokumentácii preukázal, že navrhovaná Stavba bude súčasťou vedenia elektronickej komunikačnej, ktorej je prevádzkovateľom.

ods. (2) Verejná sieť je sieť, ktorá sa úplne alebo prevažne používa na poskytovanie verejných elektronických komunikačných služieb, ktoré podporujú prenos signálov medzi koncovými bodmi siete.

Navrhovateľ je prevádzkovateľom verejných elektrokomunikačných služieb a umiestňovaná Stavba podľa návrhu bude súčasťou verejnej telekomunikačnej siete, ktorej je prevádzkovateľom.

ods. (14) Vedenie sietí (ďalej len „vedenie“) sú líniové a inžinierske stavby sietí a verejné technické vybavenie územia, najmä nadzemné a podzemné vedenia, diaľkové a miestne prenosové systémy, káblové distribučné systémy a rádiové trasy vrátane ich príslušenstva a pridružených prostriedkov, oporné a vytyčovací body; vedenie je súčasťou siete.

Navrhovateľ v predloženej Dokumentácii preukázal, že navrhovaná stavba v súlade s § 43a ods. 3) písm. h) stavebného zákona patrí medzi inžinierske stavby - miestne elektronické komunikačné siete a vedenia a súčasne v zmysle ust. § 139 ods. 3 písm. f) stavebného zákona je líniovou stavbou.

§ 5 ods.(1) Podnik na účely tohto zákona je každá osoba, ktorá splnila oznamovaciu povinnosť podľa § 15. Poskytovanie siete alebo služby v oblasti elektronických komunikácií pre tretiu osobu je podnikaním.

Navrhovateľ má splnenú oznamovaciu povinnosť podľa § 15 ZEK na poskytovanie elektronických komunikačných sietí a to služieb verejnej elektronickej komunikačnej siete a vysokorýchlostného internetu ako poskytovateľ evidovaný pod č. 1296/00 od r. 2001.

§ 13 ods. (1) Poskytovať siete alebo služby možno len na základe všeobecného povolenia, povinnosti ukladané podľa § 19 až 25 a 28 nie sú týmto dotknuté. Ak na poskytovanie

siete alebo služby je potrebné udeliť individuálne právo na používanie čísel alebo frekvencií, podnik požiada o udelenie týchto práv podľa § 31 alebo podľa § 32.

Na základe rozhodnutia Regulačného úradu č. 1310541003 má navrhovateľ pridelené frekvencie 800Hz, 1800 Hz a 2600 Hz pre celé územie SR.

Navrhovateľ ďalej predložil aj potvrdenie Úradu pre reguláciu elektronických komunikácií a poštových služieb SR č. 519/OTR/2016 zo dňa 14.03.2018, že poskytuje verejné elektronické komunikačné siete na báze optických vlákien a prístupové siete prostredníctvom technológie FTTx, 3G alebo 4G, ktoré v rámci opatrenia pre zavádzanie širokopásmových sietí v bielych miestach Slovenska umožňujú zabezpečenie pokrytia bielych miest technológiou NGA, čím zároveň prispievajú k napĺňaniu Programového vyhlásenia vlády SR. Navrhovateľ poskytuje verejné elektronické komunikačné siete, ktoré umožňujú prístup k vysokorýchlostnému internetovému pripojeniu (30 Mbit/s a viac) ako hlavnému cieľu Národnej stratégie a stratégie Európa 2020. V súčasnosti budovanie širokopásmovej siete je vo verejnom záujme.

- § 66 ods. (1) Podnik môže v nevyhnutnom rozsahu a ak je to vo verejnom záujme
- a) zriaďovať a prevádzkovať verejné siete a stavať ich vedenia na cudzej nehnuteľnosti,
 - b) vstupovať v súvislosti so zriaďovaním, prevádzkovaním, opravami a údržbou vedení na cudziu nehnuteľnosť,
 - c) vykonávať nevyhnutné úpravy pôdy a jej porastu, najmä odstraňovať a okliešňovať stromy a iné porasty ohrozujúce bezpečnosť a spoľahlivosť vedenia, ak to po predchádzajúcej výzve neurobil vlastník alebo užívateľ pozemku.

ods. (2) Povinnosti zodpovedajúce oprávneniam podľa odseku 1 písm. a) sú vecnými bremenami viaznucimi na dotknutých nehnuteľnostiach. Návrh na vykonanie záznamu do katastra nehnuteľnosti podá podnik.

Navrhovateľ je tak oprávnený zriaďovať a prevádzkovať siete a stavať ich vedenia na cudzej nehnuteľnosti, pričom povinnosti zodpovedajúce uvedeným oprávneniam sú vecnými bremenami viaznucimi na dotknutých nehnuteľnostiach. Vecné bremeno podľa § 66 ods. 1 písm. a) ZEK pôsobí ex lege priamo zo zákona, preto nevzniká ani de iure ani de facto vykonaním jeho záznamu do katastra nehnuteľností. Potvrďuje to aj ustanovenie § 5 ods. 2 zákona č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (ďalej len ako "katastrálny zákon") v znení neskorších predpisov, podľa ktorého záznam je úkon okresného úradu plniaci evidenčné funkcie, ktoré nemajú vplyv na vznik, zmenu ani zánik práv k nehnuteľnostiam. Zákonné vecné bremeno nevzniká ani vydaním územného rozhodnutia. Vecné bremeno podľa § 66 ods. 1 písm. aj ZEK vzniká de iure najskôr 16. deň po splnení oznamovacej povinnosti podľa § 66 ods. 3 ZEK, nesplnenie ktorej zo strany podniku je prísne sankciované. Pokiaľ je trasa kábla situovaná v zastavanom území v ceste, v chodníkoch a v zelených pásoch môže zákonné vecné bremeno vzniknúť len na základe povolenia na zvláštne užívanie podľa § 8 cestného zákona, vydané príslušným cestným správnym orgánom. Najneskoršie vzniká vždy de facto zhotovením stavby. Na základe uvedeného je jednoznačné, že vecné bremeno zo zákona ZEK vzniká až zriadením samotnej verejnej elektronickej siete a preto nie je potrebná jeho evidencia na liste vlastníctva.

Z popisu trasy Stavby a popisu jej technického riešenia v Dokumentácii je zrejmé, že pri výstavbe dôjde k obmedzeniu vlastníckych práv len v takom rozsahu, ktorý je pre zriadenie Stavby a jej ochranného pásma nevyhnutný.

Navrhovateľ pri Stavbe vo verejnom záujme a v nevyhnutnom rozsahu tak disponuje právom k cudzím nehnuteľnostiam vznikom zákonného vecného bremena, čím je splnená podmienka ust. §139 ods. 1 stavebného zákona, a to iné právo k pozemku pre umiestnenie Stavby.

Kladné stanoviská a vyjadrenia dotknutých orgánov štátnej a miestnej správy, správcov sietí ako aj pripomienky účastníkov konania vydané k Stavbe v predchádzajúcom konaní stavebný úrad akceptoval aj v novom konaní, nakoľko sa Domumentácia ani návrh na umiestnenie Stavby v novom konaní nezmenili.

Stavebný úrad v súlade s ustanovením § 36 ods. 4 stavebného zákona dňa 16.10.2018 oznámil začatie územného konania na umiestnenie líniovej stavby verejnou vyhláškou a zároveň podľa § 36 ods. 2) stavebného zákona upustil od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania, nakoľko umiestňovaná stavba je v súlade s platným Územným plánom hl.m SR Bratislavy, podľa ktorého je stavbu možné umiestniť.

V lehote určenej na pripomienkovanie stavby žiaden z účastníkov konania nenahliadol do podkladov rozhodnutia ani nevzniesol námietky. Žiaden z dotknutých orgánov nepožiadalo o predĺženie lehoty na pripomienkovanie návrhu.

V uskutočnenom konaní stavebný úrad posúdil začlenenie stavby do územia, rešpektoval obmedzenia vyplývajúce zo všeobecne záväzných právnych predpisov chrániacich verejné záujmy a predpokladaný rozvoj územia podľa platného územného plánu.

Pripomienky dotknutých orgánov, s ktorými navrhovateľ umiestnenie stavby prerokoval, boli zapracované do podmienok tohto rozhodnutia v kapitole III. časť B. Stavebný úrad neuviedol tie časti podmienok, v ktorých sa uvádzajú údaje, ktoré sú informačné a majú časovo obmedzenú platnosť. S umiestnením stavby vyjadrili súhlas stanoviskom bez pripomienok nasledovné dotknuté orgány: Úrad Bratislavského samosprávneho kraja pod č. 02509/2016-DP/011 zo dňa 25.02.2016, Okresný úrad Bratislava Odbor SoŽP orgán ochrany vôd č. OU-BA-Hlavné mesto SR Bratislava, Dopravný podnik a.s. č. 03024/03327/2000/2016 zo dňa 11. 02. 2016, Krajský pamiatkový úrad Bratislava č. KPUBA-2016/10816-2/30822/PRAV zo dňa 26.4.2016, Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR, Útvar vedúceho hygienika rezortu Oddelenie oblastného hygienika Bratislava pod č. 09546/2016/D401-ÚVHR/10095 zo dňa 12.02.2016, MO SR sekcia majetku a infraštruktúry, pod č. SEMal-18-267/2016 zo dňa 17.02.2016, MV SR MV SR sekcia informatiky, telekomunikácií a bezpečnosti pod č. SITB-OT4-2016/00226-271 zo dňa 15.02.2016 a č. SITB-OT4-2018/001146-094 zo dňa 25.10.2018, Ministerstvo hospodárstva SR pod č. 17945/2016-2010-26352 zo dňa 20.04.2016, Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Bratislava hl. mesto č. HŽP/4769/2016 zo dňa 01.03.2016, Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, orgán štátnej vodnej správy č. OU-BA-OSZP3-2016/023927/STO/III z dňa 17.02.2016, Okresný úrad Bratislava, Odbor krízového riadenia, č. OU-BA-OKR1-2015/025855/2 zo dňa 02.03.2016, Hasičský a záchranný útvar hl.m. SR Bratislavy č. KRHZ-BA-HZUB6-395/2016 zo dňa 16.02.2016, Bratislavská teplárenská, a.s., č. 00434/2016/3510/10-2 zo dňa 10.02.2016, Benestra s.r.o., pod č. 1977BR zo dňa 02.02.2016, Energotel, a.s., č. 2016/ÚPÚ zo dňa 11.02.2016 a ZSE,a.s., č. 06868/CZ 1991/2016 zo dňa 29.02.2016. Bratislavská teplárenská, a.s., č. 00434/2016/3510/10-2 zo dňa 10.02.2016 a č. 2317/Ba/2018/3410-2 zo dňa 23.10.2018.

Predmetná líniová stavba ako zariadenie a vedenie technickej vybavenosti pre obsluhu územia je v súlade s Územným plánom hlavného mesta SR Bratislavy, rok 2007, v znení zmien a doplnkov. V území je možné umiestňovať zariadenia a vedenia technickej infraštruktúry a zariadenia a vedenia technickej a dopravnej vybavenosti pre obsluhu územia.

Stavebný úrad zistil, že umiestnenie stavby je možné pri dodržaní podmienok dotknutých orgánov a pripomienok účastníkov konania a umiestnením stavby nie sú ohrozené ostatné verejné záujmy ani neprimerane obmedzené oprávnené záujmy účastníkov konania. Na základe toho stavebný úrad rozhodol tak, ako je vo výroku rozhodnutia uvedené.

P o u č e n i e

Proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie do 15 dní odo dňa jeho oznámenia na Mestskú časť Bratislava- Nové Mesto, Junácka 1, 832 91 Bratislava, pričom odvolacím orgánom je Okresný úrad Bratislava (podľa § 54 správneho poriadku). Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Mgr. Rudolf K u s ý
starosta mestskej časti
Bratislava - Nové Mesto

Príloha: Situácia umiestnenia stavby

Doručuje sa verejnou vyhláškou: Účastníkom konania

Účastníci konania:

1. Orange Slovensko a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava,
2. Hl. m. SR Bratislava, Sekcia správy nehnuteľností, Primaciálne nám. 1, 814 71 Bratislava

3. Rímsko-katolícky farský úrad Bratislava-Nové Mesto, Vazovova 8, 811 07 Bratislava
4. JG Trading s.r.o., Vajnorská 8/A, 831 04 Bratislava,
5. Slovenský pozemkový fond, Búdkova cesta 36, 81715 Bratislava 11,
6. Mestská časť Bratislava - Nové Mesto, Junácka 1, 832 91 Bratislava,
7. Železnice Slovenskej republiky, GR, Klemensova 8, 813 61 Bratislava,
8. Ministerstvo hospodárstva SR, Mierová 19, 827 15 Bratislava 212,

Na vedomie: Dotknutým orgánom

Dotknuté orgány

1. Hl. m. SR Bratislava - Magistrát ORM,OUIC, Primaciálne nám. 1, 814 71 Bratislava 1
2. Mestská časť Bratislava – Nové Mesto, ŽPaÚP, Junácka 1, 932 91 Bratislava
3. BSK, Úrad Bratislavského samosprávneho kraja, Odbor dopravy,
P.O.BOX106,Sabinovská 16254/16, 820 05 Bratislava
4. Okresný úrad Bratislava, Tomášikova 46., 832 05 Bratislava, Odbor SoŽP
5. Okresný úrad Bratislava, Tomášikova 46., 832 05 Bratislava, Odbor krízového riadenia
6. Okresný úrad Bratislava, Tomášikova 46., 832 05 Bratislava, Odbor CHaPK
7. Dopravný podnik Bratislava, a.s., odbor dopravných informácií a stavieb,
Olejkárska 1, 814 52 Bratislava
8. Krajský pamiatkový úrad Bratislava, Leškova 17, 811 04 Bratislava
9. Krajské riaditeľstvo PZ v Ba, Krajský dopravný inšpektorát, Špitálska 14, 812 28 Bratislava
- 10.GIB-Generálny investor Bratislavy, Záporožská 5, 852 92 Bratislava
- 11.MO SR - Sekcia majetku a infraštruktúry, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava 3
- 12.Ministerstvo vnútra SR, Sekcia informatiky, telekomunikácií, Pribinova 2, 812 72 Ba
- 13.Siemens, VO, Lamačská cesta 3/A, 841 04 Bratislava
- 14.SPP distribúcia., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26
- 15.Bratislavská vodárenská spoločnosť a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava 29
- 16.Západoslovenská distribučná a.s., Káble Vn a NN Čulenova 6, 816 47 Bratislava 1
- 17.Západoslovenská energetika, a.s., Oznamovacie káble, Čulenova 6, 816 47 Bratislava 1
- 18.Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 08 Bratislava
- 19.UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o., Ševčenkova 36, 851 01 Ba
- 20.Orange Slovensko, a.s., vz. Michlovský, s r.o., UCI-údržbové centrum, Letná 796/9, 951 01 Piešťany
- 21.Energotel, a.s., Miletičova 7, 821 08 Bratislava
- 22.SITEL, s.r.o., Kopčianska 20/C, 851 01Ba
- 23.SWAN , a.s., Borská 6, 841 04 Ba
- 24.GTS Slovakia a.s., BENESTRA, Einsteinová 24, 824 99 Ba
25. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava, Ružinovská 8, 829 09 Bratislava P.O.BOX 26
- 26.MDVRR, Útvar vedúceho hygienika, Odd. oblastného hygienika Nám. Slobody6, 810 05 Ba
- 27.Hasičský a záchranný útvar hl.m.SR Bratislavy, Radlinského 6,811 07 Bratislava,

Na vedomie bez účinkov na doručenie:

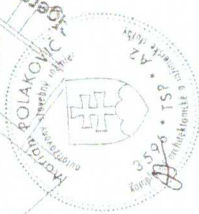
1. Orange Slovensko a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava
Na adresu: BG Partners, s.r.o., Jakubova nám.č. 811 09 Bratislava

Doručenie verejnou vyhláškou podľa §26 ods.2) správneho poriadku vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli Miestny úrad Bratislava – Nové Mesto, Junácka 1, 83291 Bratislava. 15.deň vyvesenia na úradnej tabuli je deň doručenia.

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

(podpis, pečiatka)



Trasa navrhovanej prístupky vo výkrese
Existujúca trasa OK, Orange

Zoskupenie projektov	Marika Popelková
Vypracoval	Ing. Ing. M. Fabian
Kontroloval	
Názov akcie	
Bratislava, MIKOVINIHO - 11903/2, optická prípojka	
Podpisovateľský právoplatný dátum	
Datum	6/2016
Služba	PD
Formát	A3
Výška č. 2	

Mestská časť Bratislava - Nové Mesto

Tento výkres je súčasťou územného rozhodnutia

č. 18/2018, 9/19/2017, 7838/

2016 OKSP/POBA-44

vydaného dňa

04.12.2018

podpis



Mestská časť Bratislava - Nové Mesto

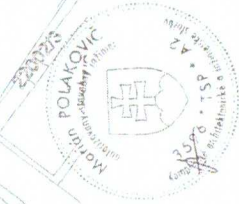
Tento výkres je súčasťou územného rozhodnutia

č. 1118/2018, 919/2017, 7838/

vydaného dňa 20.12.2018 OKSP/POBA-44

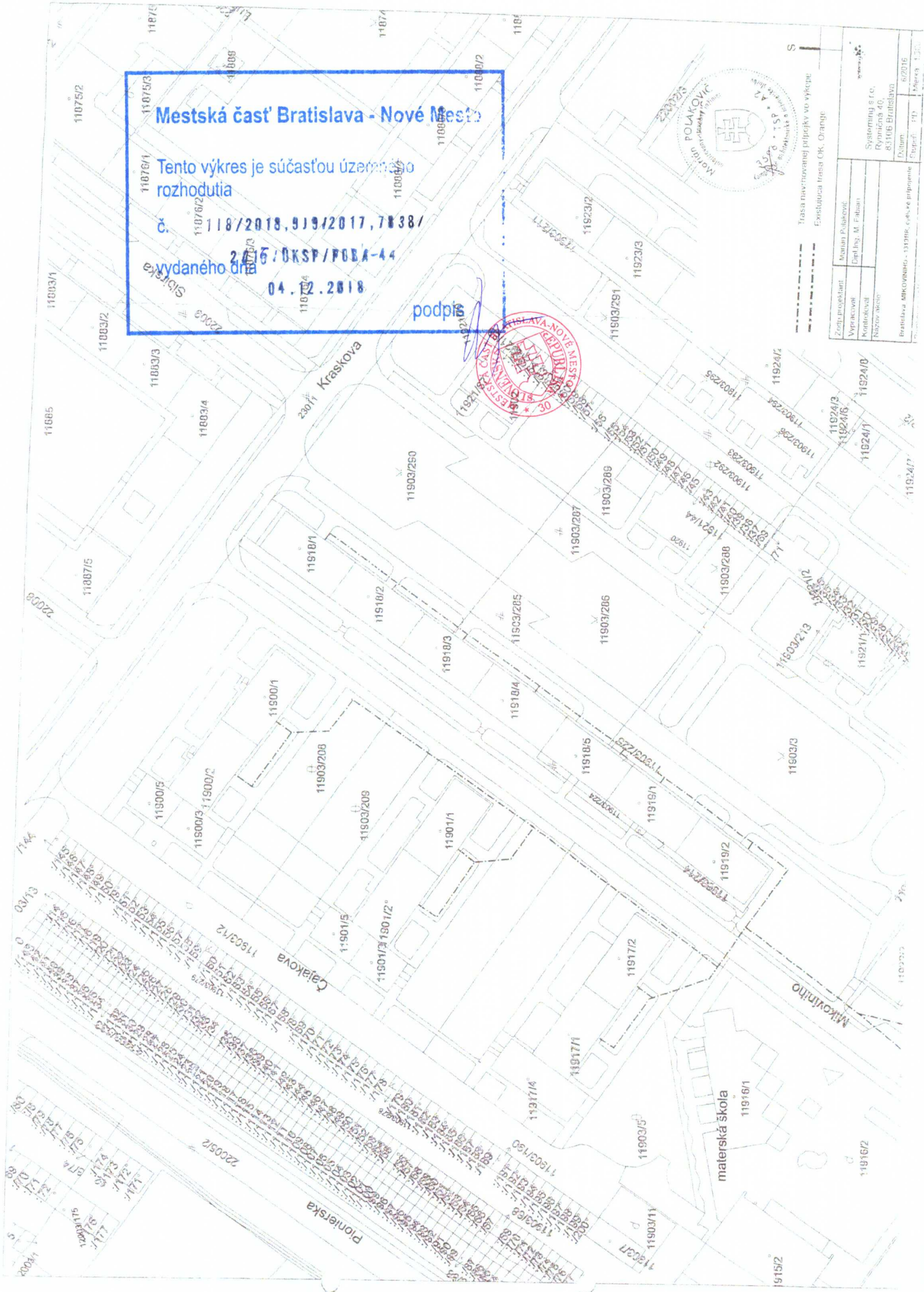
04.12.2018

podpis



Trasa navrhovanej prílohy vo výkrese
Existujúca trasa OK, Orange

Zo zväzku projektant	Karolína Poláková
Vypracoval	Ing. Jozef M. Fábri
Kontroloval	Národný ústav
Názov stavu	Bratislava MKOVING - 13196 celkový projekt
Datum	8/2016
Strana	1/1



materská škola