



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA - NOVÉ MESTO

Junácka č. 1, 832 91 Bratislava 3

Špeciálny stavebný úrad pre miestne komunikácie III. a IV. triedy a účelové komunikácie

Podľa rozdeľovníka

Vaše číslo/zo dňa

Naše číslo

Vybavuje

Bratislava

10486/2018//UKSP/ŠSU/HOLV-ozn.

Ing. Holubkovičová

26.11.2018

Vec:

Oznámenie o začatí stavebného konania.

Dňa 07.11.2018 bola tunajšiemu špeciálnemu stavebnému úradu doručená žiadosť stavebníka Peter Martinka – MP Servis, so sídlom Bojnická 10, 831 04 Bratislava v zastúpení splnomocneným zástupcom XL four s r.o., so sídlom Štúrova 12, 811 02 Bratislava o vydanie stavebného povolenia pre stavbu „**SO 401 – Areálové spevnené plochy**“ v rámci stavby „Administratíva, sklad, vzorkovňa a distribúcia – MP KOVANIA“ v areáli firmy Protetika na Bojníckej ul. 10 v Bratislave na pozemku parc. č. 13608/4, 13608/25, 13608/70, katastrálne územie Nové Mesto.

Objekt SO 401 – Areálové spevnené plochy rieši dopravné vybavenie – prístup, statickú dopravu a zásobovanie pre objekt predajno-skladovej haly MP Kovanie.

Areál sa skladá z parkoviska pre osobné automobily, z parkovacích státí pre vozidlá skupiny N1 a stredné nákladné automobily a z dvoch zásobovacích dvorov. Vnútroareálové komunikácie v mieste parkovísk budú šírky 6,00 m. Doprava na komunikáciách bude vedená obojsmerne. Prepojovacia komunikácia medzi zásobovacím dvorom a parkoviskovou časťou bude šírky 4,00 m s jednosmernou premávkou.

Celkovo bude k dispozícii 19 parkovacích stojísk pre osobné automobily a 4 parkovacie státa pre malé a stredné nákladné automobily skupiny N1, z toho 1 miesto bude vyhradené pre vozidlo s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie a 2 miesta pre státie pri elektronabíjacej stanici. Kolmé parkovacie státa budú rozmerov 2,50 x 5,00 m, pre vozidlo s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie 3,50 x 5,00 m. Pre malé a stredné nákladné automobily skupiny N1 budú kolmé parkovacie státa rozmeru 3,10 x 7,80 m.

Základný priečny sklon vozovky komunikácie a chodníka pre peších je 1,00%. Spevnené plochy budú lemované betónovým obrubníkom 150/260/1000 mm osadeným do betónového lôžka s prevýšením 120 mm. Komunikácie pre peších v styku so zeleňou budú lemované záhonovým obrubníkom 50/200/1000 mm.

Odvodnenie spevnených plôch je zabezpečené priečnym a pozdĺžnym sklonom a odvedením vôd do uličných vpustov rozmerov 0,50 x 0,50 m ústiach do dažďovej kanalizácie. V mieste zásobovacieho dvora bude uložený líniový odvodňovací žľab. Odvodnenie pláne je realizované vypádovaním vrstvy štrkodrviny do pozdĺžnej drenáže PVC DN 160 zaústenej do uličných vpustov. Odvodnenie svahov zemného telesa je odvedené do terénu.



/fax

02 / 49 253 111
02 / 45 529 459

e-mail: banm@banm.sk

www.banm.sk

Bankové spojenie

Prima banka Slovensko, a. s.

Číslo účtu

SK08 5600 0000 0018 0034 7007

IČO

603317

DIČ

2020887385

Stránkové dni

Pondelok 8 - 12,00 13 - 17,00
Streda 8 - 12,00 13 - 17,30

Mestská časť Bratislava - Nové Mesto príslušná podľa § 3 ods. 2 a § 3a ods. 4 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov (cestný zákon) a § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), ako špeciálny stavebný úrad pre miestne komunikácie III., a IV. triedy a účelové komunikácie (ďalej len „špeciálny stavebný úrad“) v súlade s ustanovením § 61 ods.1 stavebného zákona oznamuje začatie stavebného konania známym účastníkom konania a dotknutým orgánom a zároveň oznamuje, že v zmysle ustanovenia § 61 ods. 2) stavebného zákona upúšťa od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania, nakoľko sú stavebnému úradu dobre známe podmienky staveniska a žiadosť s prílohami poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie stavby.

Účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr **do 10 pracovných** dní odo dňa doručenia, inak sa k nim nebude prihliadať. Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom pojednávaní alebo pri prerokúvaní územného plánu zóny, sa podľa § 61 ods.1 stavebného zákona neprihliada.

Podľa § 61 ods.5) stavebného zákona, ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený o začatí stavebného konania k navrhovanej stavbe a k povolovanej stavbe neoznámí v určenej alebo predĺženej lehote svoje stanovisko, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Do spisového materiálu možno nahliadnuť na stavebnom úrade v kanc.č 614, Junácka č.1, Bratislava počas stránkových hodín (pondelok od 8,00 – 12,00 a 13,00 – 17,00 hod. a streda od 8,00 – 12,00 a 13,00 – 17,30 hod.)

V prípade, že sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc.

Mgr. Rudolf Kusý
starosta mestskej časti
Bratislava-Nové Mesto

Doručuje sa verejnou vyhláškou:

Účastníkom konania:

- 1/ Peter Martinka – MP Servis, Bojnická 10, 831 04 Bratislava
- 2/ XL four s r.o., Štúrova 12, 811 02 Bratislava
- 4/ Hlavné mesto SR Bratislava, SSN, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava
- 5/ Protetika, a.s., Bojnická 10, 823 65 Bratislava
- 6/ Protetika Trade, a.s., Bojnická 10, 823 65 Bratislava
- 7/ Ferart s r.o., Vajnorská 135, 832 34 Bratislava
- 8/ Ing. Richard Urban – R-Projekt Invest s r.o., Pečnianska 27, 851 01 Bratislava
- 9/ FORBAU INVEST, a.s., Vajnorská 134/B, 831 04 Bratislava,
- 10/Vavrek Miloš, 8.mája 21, 089 01 Svidník
- 11/Ing.Čársky Andrej a Ing.Martina Čárska, Osušiny 23, 922 21 Moravany nad Váhom

- 12/Ing.Ambrosová Milena, Nová Rožňavská 3, 831 04 Bratislava
- 13/MVDr.Eller Peter a Jana Ellerová, Murániho 32, 949 11 Nitra
- 14/Mgr. Dubravský Ladislav, Gavlovičová 4, 917 01 Trnava
- 15/Šranková Ľudmila, Rovniakova 7, 851 02 Bratislava
- 16/Petrík Martin, Štefánikova 38, 900 28 Ivanka pri Dunaji
- 17/Novák Tomáš, Votrubova 7, 821 09 Bratislava
- 18/Petrík Viskupič, Gajova 7, 811 09 Bratislava
- 19/Černianska Zuzana, Nová Rožňavská 3, 831 04 Bratislava

Na vedomie bez účinkov na doručenie:

- 20/ Peter Martinka MP Servis, Bojnická 10, 83104 Bratislava,
- 21/ XL four s.r.o., Štúrova 12, 811 02 Bratislava
- 22/ PROTETIKA, a.s., Bojnická 10, 823 65 Bratislava, podľa LV č. 2009 vlastník pozemku parc.č. 13608/4 navrhovaných na zastavanie,
- 23/ PROTETIKA TRADE, a. s., Bojnická 10, 823 65 Bratislava, podľa LV č. 356 vlastník pozemkov parc.č. 13608/25,13608/70, navrhovaných na zastavanie
- 24/ Hl.m. SR Bratislavy, Magistrát, SSN, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava
- 25/ Dopravný úrad Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava

Dotknutým orgánom a organizáciám:

- 26/ Mestská časť Bratislava – Nové Mesto, ŽPaÚP, TU!
- 27/ Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, Kutuzovovva 8, 832 47 Bratislava
- 28/ Okresný úrad Bratislava, odp.hospodárstvo, Tomašíkova 46, 832 05 Bratislava
- 29/ Okresný úrad Bratislava, odd.OPaVZŽP, Tomašíkova 46, 832 05 Bratislava
- 30/ Ministerstvo vnútra SR, KR PZO v Bratislave KDI, Špitálska 14, 812 28 Bratislava
- 31/ Hasičský a záchranný útvar hl.m.SR Bratislavy, Radlinského 6, 811 07 Bratislava
- 32/ BVS Prešovská 48, 826 46 Bratislava
- 33/ Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
- 34/ SPP a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava
- 35/ UPC Broadband Slovakia, s r.o., Ševčenkova 36, 851 01 Bratislava
- 36/ Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
- 37/ Únia nevidiacich a slabozrakých Slovenska, Sekulská 1, 842 50 Bratislava
- 38/ Slovenský zväz telesne postihnutých, Ševčenkova 19, 851 01 Bratislava

Doručenie verejnou vyhláškou podľa §26 ods.2) správneho poriadku vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli Miestny úrad Bratislava – Nové Mesto, Junácka 1, 83291 Bratislava. 15. deň vyvesenia na úradnej tabuli je deň doručenia.

Vyvesené dňa: _____ Zvesené dňa: _____ (podpis, pečiatka)

Vyvesenie a zvesenie v bytovom dome súp.č.12922 na ulici Nová Rožňavská 3 zabezpečí XL four s.r.o., Štúrova 12, 811 02 Bratislava po dobu 15 pracovných dní. 15. deň vyvesenia je deň doručenia.

Vyvesené dňa: _____ Zvesené dňa: _____ (podpis, pečiatka)