

MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA - NOVÉ MESTO

Junácka ul. č. 1, 832 91 Bratislava 3

9266/2018/UKSP/VIDM-96

Bratislava 12.11.2018

ROZHODNUTIE

Mestská časť Bratislava-Nové Mesto, ako stavebný úrad príslušný podľa §117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v spojitosti s § 7b zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný úrad“) na základe uskutočneného konania vedeného podľa § 80 stavebného zákona rozhodla takto:

podľa § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej správny poriadok) a § 82 ods. 1 stavebného zákona

p o v o ľ u j e u ž í v a n i e

stavebného objektu SO – 05 Prípojka silnoprúd (SO E2.3 NN káblový rozvod), na pozemkoch parc. č. 4875/4, 4875/5, 4875/1, 4875/2, 4881/1, 4884/1, 4883/4 a 4883/5 v katastrálnom území Vinohrady, pre ktorý bolo vydané stavebné povolenie č. 9531/2016/UKSP/VIDM-121 zo dňa 25.10.2016 s právoplatnosťou 25.11.2016 a rozhodnutie o zmene stavby pred dokončením č. 10443/2017/UKSP/VIDM-13 zo dňa 12.12.2017 s právoplatnosťou 22.1.2018, ktorý je súčasťou stavby: " Park pod Kolibou " na Tupého ulici v Bratislave, stavebníkovi spoločnosti Západoslovenská distribučná a.s., so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, ktorý je určený na zásobovanie lokality elektrickou energiou.

Stavebný úrad podľa § 82 ods. 3) stavebného zákona určuje podmienky užívania stavby:

- stavbu je možné užívať len na účel povolený týmto rozhodnutím po nadobudnutí jeho právoplatnosti
- vlastník stavby je povinný dokumentáciu stavby uchovávať po celý čas jej užívania, pri zmene vlastníctva stavby ju odovzdá novému nadobúdateľovi a pri odstránení stavby stavebnému úradu
- vlastník stavby je povinný udržiavať ju v dobrom technickom stave
- počas užívania stavby musia byť dodržiavané príslušné platné predpisy týkajúce sa ochrany životného prostredia, zdravia ľudí a požiarnej ochrany.

V konaní neboli uplatnené námietky účastníkmi konania.

Odôvodnenie

Dňa 10.9.2018 stavebník spoločnosť Západoslovenská distribučná a.s., so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava požiadala o vydanie kolaudačného rozhodnutia na stavebný objekt SO – 05 Prípojka silnoprúd (SO E2.3 NN káblový rozvod), na pozemkoch parc. č.

4875/4, 4875/5, 4875/1, 4875/2, 4881/1, 4884/1, 4883/4 a 4883/5 v katastrálnom území Vinohrady, pre ktorý bolo vydané stavebné povolenie č. 9531/2016/UKSP/VIDM-121 zo dňa 25.10.2016 s právoplatnosťou 25.11.2016 a rozhodnutie o zmene stavby pred dokončením č. 10443/2017/UKSP/VIDM-13 zo dňa 12.12.2017 s právoplatnosťou 22.1.2018, ktorý je súčasťou stavby: " Park pod Kolibou " na Tupého ulici v Bratislave.

Na základe žiadosti stavebný úrad dňa 11.9.2018 listom č. 9266/2018/UKSP/VIDM podľa ust. § 80 ods.1) oznámil začatie kolaudačného konania, pričom nariadil miestne zisťovanie spojené s ústnym pojednávaním na 9.10.2018, z ktorého vyhotovil zápisnicu.

Miestnym zisťovaním stavebný úrad overil dodržanie podmienok, ktoré boli určené vo vydanom stavebnom povolení č. 9531/2016/UKSP/VIDM-121 a v rozhodnutí o zmene stavby pred dokončením č. 10443/2017/UKSP/VIDM-13 a zistil, že stavebné objekty sú zrealizované v súlade s vydaným stavebným povolením a overenou projektovou dokumentáciou.

V konaní sa vyjadrili súhlasným záväzným stanoviskom:

- Hasičský a záchranný útvar hl. m. SR Bratislavy HZUBA3-2018/002332-002 zo dňa 9.10.2018
- Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava č. HŽP/11339/2018/M zo dňa 9.10.2018
- Inšpektorát práce Bratislava č. IBA-150-12-2.1/ZS-C22,23-18 zo dňa 9.10.2018
- Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie č. OÚ-BA-OSZP3-2018/98226/DAD zo dňa 18.10.2018.

V uskutočnenom konaní stavebný úrad zistil, že stavebného objektu nebude ohrozovať verejný záujem, predovšetkým z hľadiska životného prostredia, ochrany života a zdravia osôb, bezpečnosti práce a technických zariadení. Uvedené bolo dokladované vyhovujúcimi výsledkami predpísaných skúšok a revízií podľa osobitných predpisov a technických noriem. Na základe uvedeného rozhodol stavebný úrad tak, ako je uvedené vo výroku rozhodnutia.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie do 15 dní odo dňa jeho oznámenia na Mestskú časť Bratislava-Nové Mesto, Junácka č. 1, 832 91 Bratislava 3, pričom odvolacím orgánom je Okresný úrad Bratislava. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Mgr. Rudolf K u s ý
starosta mestskej časti
Bratislava-Nové Mesto

Správny poplatok vo výške 100 € zaplatený v pokladni úradu.

Doručuje sa :

Doručenie verejnou vyhláškou vyvesenou na úradnej tabuli mestskej časti Bratislava-Nové Mesto po dobu 15 dní:

1. Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava 1
2. Vinohradis Villas s.r.o., Andreja Hlinku 3, 831 03 Bratislava
3. vlastníci pozemku parc. č. 4884/1 v katastrálnom území Vinohrady

Na vedomie:

- 1.
2. Inšpektorát práce Bratislava, Za kasárňou 1, 832 64 Bratislava
3. Regionálny úrad verejného zdravotníctva hl. m. SR, Ružinovská 8, 820 09 Bratislava
4. Hasičský a záchranný útvar hl. m. SR Bratislavy, Radlinského 6, 811 03 Bratislava
5. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, Tomášikova 46, 831 05 Bratislava

Potvrdenie dátumu zverejnenia rozhodnutia

Dátum vyvesenia na úradnej tabuli:

Dátum zvesenia z úradnej tabuli: