

# MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA - NOVÉ MESTO

Junácka 1, 83291 Bratislava 3

6784/2018/UKSP/HAVK - 56

Bratislava 01.10.2018

## ROZHODNUTIE

Mestská časť Bratislava - Nové Mesto, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v spojitosti s § 7b zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný úrad“) v súlade s ustanovením § 39d stavebného zákona a § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov

### **z a s t a v u j e**

spojené územné a stavebné konanie na stavbu: „Novostavba garáže a ateliéru zapustená do svahu“ na pozemkoch parc. č. 5812, 5813 v katastrálnom území - Vinohrady, na Uhrovej ulici č. 10 v Bratislave, ktoré bolo začaté podaním žiadosti zo dňa 11.05.2018 stavebníčkou (ďalej len „Stavebníčka“).

### **O d ô v o d n e n i e**

Dňa 11.05.2018 s posledným doplnením podania dňa 23.05.2018 Stavebníčka v zastúpení požiadala o vydanie stavebného povolenia v spojenom územnom a stavebnom konaní na stavbu „Novostavba garáže a ateliéru zapustená do svahu“ na pozemkoch parc. č. 5812, 5813 v katastrálnom území - Vinohrady, na Uhrovej ulici č. 10 v Bratislave.

Na základe toho stavebný úrad v súlade s ustanovením § 36 ods. 3) a § 61 ods. 1) stavebného zákona listom č. 6784/2018/UKSP/HAVK zo dňa 30.05.2018 oznámil účastníkom konania a dotknutým orgánom začatie stavebného konania, pričom v súlade s ust. § 61 ods. 2) stavebného zákona upustil od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania. Účastníci konania mohli uplatniť svoje námietky do 29.06.2018.

Dňa 12.06.2018 bolo prijaté vyjadrenie účastníkov konania k oznámeniu o začatí konania vo veci zabezpečenia stability svahu pre dom na susednom pozemku parc. č. 5831, 5830. Dňa 18.06.2018 účastníčka konania nahliadla do spisového materiálu. Dňa 23.08.2018 bolo prijaté doplnenie podania obsahujúce oznámenie o odstránení poškodeného oporného múru zo dňa 01.06.2016 a stanovisko statika k výkopovým prácam z marca 2011 spolu s výkresom spôsobu zabezpečenia stabilizácie výkopu.

Územným rozhodnutím č. 2004/2017/a102/2018/UKSP/POBA-2 vydaným dňa 05.04.2018, právoplatným dňa 07.05.2018 v lokalite Kramáre – Jelšova ul., do ktorej spadá aj Uhrova ulica, bola nariadená stavebná uzávera, ktorá pre vymedzené územie v čase jej trvania zakazuje umiestňovať, povoľovať alebo uskutočňovať stavby, zmeny stavieb nadstavbami, prístavbami a stavebnými úpravami. Nakoľko územné rozhodnutie o stavebnej uzávere nadobudlo právoplatnosť pred podaním žiadosti o vydanie stavebného povolenia, stavebný úrad rozhodol tak, ako je vo výroku rozhodnutia uvedené.

## **P o u č e n i e**

Proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie podľa § 54 správneho poriadku v lehote 15 dní odo dňa jeho doručenia na tunajší stavebný úrad – Mestskú časť Bratislava – Nové Mesto, Junácka č. 1, 832 91 Bratislava 3. Rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadneho opravného prostriedku v správnom konaní.

**Mgr. Rudolf Kusý**  
starosta mestskej časti  
Bratislava – Nové Mesto

### **Doručí sa:**

#### Účastníkom konania:

1. Vlastníci komunikácie na pozemkoch parc. č. 5807/2, 5797/4 (LV č. 3733) – verejnou vyhláškou

2.

3.

Na adresu:

4. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava

5.

6.

7.

### **Na vedomie:**

#### Dotknutým orgánom

1. Mestská časť Bratislava – Nové Mesto, odd. ŽPaÚP, Junácka 1, 832 91 Bratislava
2. Mestská časť Bratislava – Nové Mesto, OIaVO, Junácka 1, 832 91 Bratislava
3. Okresný úrad Bratislava, Tomášikova 46., 832 05 Bratislava, Odbor SoŽP
4. Okresný úrad Bratislava, Tomášikova 46., 832 05 Bratislava, pozemkový a lesný odbor
5. Hasičský a záchranný útvar hl. m. SR Bratislavy, Radlinského 6, 811 07 Bratislava,
6. Krajské riaditeľstvo policajného zboru v Bratislave, KDI, Špitálska 14, 812 28 Bratislava
7. Bratislavská vodárenská spoločnosť a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava 29
8. Západoslovenská distribučná a.s., Káble VN a NN, Čulenova 6, 816 47 Bratislava 1
9. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 08 Bratislava
10. Orange Slovensko a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava
11. Ministerstvo obrany SR, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
12. OTNS, a.s., Vajnorská 37, 831 04 Bratislava

**Doručuje sa za účelom vyvesenia:**

1. Mestská časť Bratislava – Nové Mesto, organizačný referát, TU

**Doručenie verejnou vyhláškou** podľa §26 správneho poriadku vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli MČ- Miestny úrad Bratislava –Nové Mesto, Junácka 1,832 91 Bratislava .  
15.deň vyvesenia na úradnej tabuli je deň doručenia.

Potvrdenie dátumu zverejnenia:

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

( podpis, pečiatka )