



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA - NOVÉ MESTO

Junácka č. 1, 832 91 Bratislava 3

Špeciálny stavebný úrad pre miestne komunikácie III. a IV. triedy a účelové komunikácie

Podľa rozdeľovníka

Vaše číslo/zo dňa

Naše číslo

Vybavuje

Bratislava

6931/2018//UKSP/ŠSU/HOLV-ozn.

Ing. Holubkovičová

13.08.2018

Vec:

Oznámenie o začatí stavebného konania.

Dňa 17.05.2018 bola tunajšiemu špeciálnemu stavebnému úradu doručená žiadosť stavebníka VINOHRADIS VILLAS s r.o., so sídlom Námestie Andreja Hlinku 3, 831 06 Bratislava o vydanie stavebného povolenia pre stavebný objekt „**SO 101 – 14 parkovacích miest**“ v lokalite Tupého ulici v Bratislave, na pozemku parc. č. 4881/1, 4875/4, 4875/5, katastrálne územie Vinohrady.

Predmetom stavebného konania je riešené územie stavby parkoviska pri obytnom súbore Park pod Kolibou, ktorý je v súčasnosti vo výstavbe a nadväzuje na stavbu obytného súboru. Navrhované parkovisko bude verejne prístupné a bude poskytovať parkovanie navyše, dôvodom pre výstavbu parkoviska je najmä fakt, že v celej lokalite nie je žiadna možnosť parkovania.

Parkovisko je kolmé na účelovú komunikáciu, je s obojstrannými kolmými stojiskami. Rozmery parkovacích stojísk vyhovujú pre vozidla skupiny O2, šírka stojísk je 2,5m a dĺžka 4,5m s možnosťou presahu, šírka komunikácie na parkovisku je 5,5m, na parkovisku je spolu 14 stojísk.

Mestská časť Bratislava - Nové Mesto príslušná podľa § 3 ods. 2 a § 3a ods. 4 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov (cestný zákon) a § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), ako špeciálny stavebný úrad pre miestne komunikácie III., a IV. triedy a účelové komunikácie (ďalej len „špeciálny stavebný úrad“) v súlade s ustanovením § 61 ods.1 stavebného zákona oznamuje začatie stavebného konania známym účastníkom konania a dotknutým orgánom a zároveň oznamuje, že v zmysle ustanovenia § 61 ods. 2) stavebného zákona upúšťa od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania, nakoľko sú stavebnému úradu dobre známe podmienky staveniska a žiadosť s prílohami poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie stavby.

Účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr **do 10 pracovných dní** odo dňa doručenia, inak sa k nim nebude prihliadať. Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom pojednávaní alebo pri prerokúvaní územného plánu zóny, sa podľa § 61 ods.1 stavebného zákona neprihliada.

Podľa § 61 ods.5) stavebného zákona, ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený o začatí stavebného konania k navrhovanej stavbe a k povoľovanej stavbe neoznámí v určenej alebo predĺženej lehote svoje stanovisko, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.



/fax

02 / 49 253 111
02 / 45 529 459

e-mail: banm@banm.sk

www.banm.sk

Bankové spojenie

Prima banka Slovensko, a. s.

Číslo účtu

SK08 5600 0000 0018 0034 7007

IČO

603317

DIČ

2020887385

Stránkové dni

Pondelok 8 - 12,00 13 – 17,00
Streda 8 - 12,00 13 – 17,30

Do spisového materiálu možno nahliadnuť na stavebnom úrade v kanc.č 614, Junácka č.1, Bratislava počas stránkových hodín (pondelok od 8,00 – 12,00 a 13,00 – 17,00 hod. a streda od 8,00 – 12,00 a 13,00 – 17,30 hod.)

V prípade, že sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc.

Mgr. Rudolf Kusý
starosta mestskej časti
Bratislava-Nové Mesto

Doručuje sa:

Účastníkom konania:

- 1/ VINOHRADIS VILLAS s r.o., Námestie Andreja Hlinku 3, 831 06 Bratislava
- 2/ Železničná spoločnosť Slovensko, a.s., Rožňavská 1, 832 72 Bratislava
- 3/ Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, 817 15 Bratislava
- 4/ Vlastníci pozemku parc.č.4884/1 k.ú. Vinohrady – doručuje sa verejnou vyhláškou

Dotknutým orgánom a organizáciám:

- 5/ Okresný úrad Bratislava, odp.hospodárstvo, Tomašíkova 46, 832 05 Bratislava
- 6/ Ministerstvo vnútra SR, KR PZO v Bratislave KDI, Špitálska 14, 812 28 Bratislava
- 7/ Hasičský a záchranný útvar hl.m.SR Bratislavy, Radlinského 6, 811 07 Bratislava
- 8/ BVS Prešovská 48, 826 46 Bratislava
- 9/ Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
- 10/SPP a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava
- 11/Železnice SR Bratislava, správa majetku, Bratislavská 6/E, 917 02 Trnava

Doručuje sa za účelom vyvesenia:

- 1/ Mestská časť Bratislava – Nové Mesto, organizačný referát, Tu - so žiadosťou zverejniť po dobu 15 dní na verejnej tabuli a potvrdené vrátiť

Potvrdenie dátumu zverejnenia
(podpis, pečiatka)

Dátum vyvesenia:

Dátum zvesenia: