



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-NOVÉ MESTO

Junácka ul. č. 1, 832 91 Bratislava 3

Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa
10.05.2018

Naše číslo
6731/2018/ÚKSP/PETL-ozn.

Vybavuje/linka
Ing.Petrová/02/49253153
lucia.petrova@banm.sk

V Bratislave
18.05.2018

Vec

Oznámenie o začatí stavebného konania.

Dňa 10.05.2018 podali stavebníci vlastníci bytov bytového domu na Vihorlatská 2 v Bratislave, prostredníctvom splnomocneného zástupcu Bytospráva, s.r.o., so sídlom Nobelova 1, 831 02 Bratislava, IČO 31357407 žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu „Obnova bytového domu“ na ulici Vihorlatská 2 v Bratislave, súpis. č. 1019, na pozemku parc. č. 13689/1 v katastrálnom území Nové Mesto v Bratislave.

Predmetom projektovej dokumentácie je :

- Zateplenie fasád od okapového chodníka po atiku
- Zateplenie a nová hydroizolácia strechy
- Oprava bytových balkónov v rozsahu – zábradlie, podlaha
- Zateplenie stropov na 1. podzemnom podlaží v nebytových priestoroch
- Výmena pôvodných okien v spoločných priestoroch
- Obnova spoločných priestorov – schodisko a hlavná chodba na 1.PP
- Nové okapové chodníky

Mestská časť Bratislava - Nové Mesto, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 ods. 1) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v spojitosti s § 7b zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný úrad“), v súlade s ustanovením § 61 ods. 1) stavebného zákona oznamuje dotknutým orgánom a známym účastníkom konania, že dňom podania bolo začaté stavebné konanie.

Súčasne oznamuje, že v zmysle ustanovenia § 61 ods. 2) stavebného zákona upúšťa od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania, nakoľko sú stavebnému úradu dobre známe podmienky staveniska a žiadosť s prílohami poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie zmeny stavby.

Účastníci konania a dotknuté orgány môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr **do 10 pracovných dní** odo dňa doručenia, inak sa k nim nebude prihliadať.

Podľa § 61 ods. 6) stavebného zákona, ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený o začatí stavebného konania k povoľovanej stavbe neoznámí v určenej alebo predĺženej lehote svoje stanovisko, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Do spisového materiálu možno nahliadnuť na stavebnom úrade v kanc. č. 606, Junácka č.1 v Bratislave počas stránkových hodín (pondelok od 8:00 – 12:00 a 13:00 – 16:00, streda od 8:00 – 12:00 a 13:00 – 16:00).

V prípade, že sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc.

Mgr. Rudolf K u s ý
starosta mestskej časti
Bratislava - Nové Mesto

Oznámenie sa doručí verejnou vyhláškou

Účastníkom konania:

1. Vlastníci bytov bytového domu na Vihorlatskej ulici č. 2 v Bratislave

Doručuje sa jednotlivo

Dotknutým orgánom:

2. Hasičský a záchranný útvar hl. m. SR Bratislavy, Radlinského 6, 811 07 Bratislava
3. Okresný úrad Bratislava, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava

Účastníkom konania:

4. SWAN, a.s., Borská 6, 841 04 Bratislava

Na vedomie bez účinkov na doručenie

5. Bytospráva, s.r.o., so sídlom Nobelova 1, 831 02 Bratislava
6. Ing. arch. Miroslav Halčín, Rajecká 4, 821 07 Bratislava

Doručuje sa za účelom vyvesenia

7. Mestská časť Bratislava – Nové Mesto, organizačný referát, TU so žiadosťou zverejniť po dobu 15 dní na verejnej tabuli a potvrdené vrátiť
8. Bytospráva, s.r.o., so sídlom Nobelova 1, 831 02 Bratislava so žiadosťou zverejniť po dobu 15 dní vo vchodoch bytového domu na ulici Vihorlatská 2 v Bratislave a potvrdené vrátiť tunajšiemu úradu

Potvrdenie dátumu zverejnenia

Dátum vyvesenia:

Dátum zvesenia: